

# “老赖”抱着侥幸心理拒不腾房,石家庄市裕华区人民法院执行干警克服阻挠——千里之外异地执行 成功腾清两套房产

## 得知车辆被控制 被执行人现身履行还款义务

河北法制报讯(计晓柳)3月16日,廊坊市安次区人民法院执行局接到一案件申请执行人提供的被执行人财产线索。执行干警迅速行动,立即赶赴现场,及时控制了被执行人车辆,迫使被执行人王某现身安次法院执行局,并当场履行了部分还款义务。

去年,被告李某、张某向原告刘某借款5万元,王某作为担保人共同签署了借款合同及担保合同。但是,李某、张某向刘某偿还借款15000元后即停止还款。刘某多次催要未果,遂将两名借款人及担保人诉至安次法院。安次法院依法判决刘某胜诉,判令李某、张某和王某共同偿还借款本金及利息。王某在判决生效后,一直未主动履行还款义务。刘某遂向法院申请强制执行。执行法官在征得申请执行人同意的情况下,依法终结本次执行程序。

3月16日,执行法官突然接到申请执行人刘某打来的电话,称其发现了被执行人王某名下的汽车就停在廊坊市某小区内。执行法官立即组织人员赶赴现场,及时控制被执行人车辆。当日下午,被执行人王某主动到安次法院处理案件。执行干警耐心向王某讲清法律规定,特别是连带责任的相关规定,并阐明拒不履行法院生效判决义务的法律后果,并拿出相关案例让王某学习。通过5个多小时的耐心沟通和情理引导,直到晚上10时多,王某终于同意履行还款义务,当场支付了刘某部分借款,并承诺了剩余款项的偿还期限,双方达成和解。

朱婧伟

腾房一直是执行工作的难点,会面临诸多困难和阻挠,异地腾房更是难上加难。为解决群众“愁、难、急、盼”的执行问题,近日,石家庄市裕华区人民法院执行局工作人员奔赴江苏,历经10余小时成功腾空两套房屋,共计近250平方米的房屋交付给买受人,有力地震慑了失信被执行人,彰显了法律权威。

据了解,该执行案件系申请人李某某与被执行人康某某等人借款合同纠纷。案件进入执行程序后,裕华法院作出裁定书,裁定拍卖康某某位于江苏的两套房屋,并前往康某某涉案房屋处张贴了腾房通告。

“法院拍卖就是走程序,一切照旧。”“江苏这么远,这个房子法院处理不了的。”怀着这样的侥幸心理,被执行人康某某表面答应执行干警尽快想办法筹钱,并对执行款的履行作出书面承诺,内心却对法院的执行不以为意。在执行干警给予被执行人充分腾房时间要求其腾房时,被执行人以“房子现有老人居住”为由拒绝腾房,之后拒不接法院电话。因被执行人康某某拒不配合,裕华法院决定对涉案房屋进行强制腾空。

“职责所在,必须动真格,对拒不腾房的行为坚决采取强制措施。”执行干警李健康说。考虑涉案房产位于异地,案件承办人李健康对异地腾房做了充分准备与细致的计划,提前与申请人、买受人协调,安排妥人员车辆,并与当地居委会、物业工作人员联系,现场见证执行过程。

3月15日,执行干警远赴江苏,来到康某某的两套房产所在地,多次敲门屋内也没有回应。在请专业开锁人员进行开锁时,执行干警透过一楼窗户处发现屋内竟然有人。将涉案房屋房门打开后,执行干警经核实身份发现此人系被执行人康某某的父亲。执行干警对被执行人父亲进行严厉训诫并从实体、程序上对被执行人的父亲提出的疑问进行说明,要求其自行搬离。但被执行人父亲坚决不腾房,执行干警果断采取强制措施。看到执行干警要“动真格”了,被执行人及其家属这才表示配合法院腾退涉案房屋。

在执行干警的带领下,工作人员按照预先制定的腾房方案有条不紊地进行着。在当地居委会和物业工作人员的见证下,整个执行过程全程录音录像,确保执行规范化、透明化。经过一天的打包、清点、搬迁等工作,屋内财物全部处置妥当,涉案的两套近250平方米的房屋全部腾空并交付买受人。

3月25日,李某某专门给执行法官打来感谢电话,说他没想到到法院异地执行的力度这么大,真正给他维了权。

## 被盗电动车失而复得 学生送锦旗致谢

河北法制报讯(记者 吴艳丽)“谢谢警察叔叔这么快就找回了我的电动车。”3月22日,迁西职校学生郭某来到迁西县公安局城关派出所,将一面写有“人民警察为人民 失而复得暖民心”的锦旗送到民警赵文硕手中。

3月10日19时许,迁西县公安局城关派出所接到职校学生郭某报警称,其停放在喜峰路路边的电动车被盗。接报后,该所民警立即前往现场展开调查。通过对案发周边走访及调取监控录像,民警最终锁定了郭某清有重大作案嫌疑,并于11日16时许,将郭某清成功抓获,追回被盗的电动车。从案发到破案,用时不到24小时,当民警告诉郭某前来认领电动车时,郭某十分惊喜,想不到民警这么快为自己找回被盗的电动车。

为表达自己的感激之情,郭某在其父亲的陪伴下,专程来到迁西县公安局城关派出所送上锦旗表达谢意。



3月19日,滦州市公安局交警大队组织辖区外卖骑手在城区街道“点对点”开展“一盔一带”交通安全警示教育宣传活动。交警通过发放宣传材料等形式,向骑手讲解了佩戴安全头盔的重要性,劝导他们遵守道路交通安全规则,切勿随意闯红灯、逆向行驶、随意变道、掉头,减少因违规而引发的交通事故,避免不必要的人身伤害和财产损失。图为交警向骑手宣传交通安全知识。 吕淑娟 张美月 摄

## 怀安检方未检工作获肯定

近日,张家口市人民检察院第九部主任史富贤一行深入怀安县人民检察院,指导未成年人检察工作。

史富贤一行在怀安县检察院检察长刘静的陪同下,实地考察了正在建设的位于怀安县职教中心的未成年人应急安全实景教育基地。史富贤就怀安县检察院关于成立未成年人应急安全实景教育基地的工作提出了指导性的意见,并对怀安县检察院未检工作予以充分肯定。

闫卿 降帅

## 乐亭交警多种形式 开展中小学生交通安全教育

乐亭县交警大队组织宣传民警以交通安全法基础知识为主线,依托县中小学生交通安全教育基地,着重宣传学生安全走路、安全乘车等方面的知识,激发学生关注交通安全的兴趣。

该大队给学生上交通安全课,发放宣传品,组织学生观看交通事故警示案例,并利用交通安全教育基地的交通安全宣传设施和公安部下发的“交通安全魔法箱”“交通安全体验课”等资源,组织学生进行主题体验,营造了浓厚的宣传氛围,为提高学生的交通安全意识、预防交通事故起到了积极作用。

钱向前 霍群丽

## 一纸公证解民忧

冯印舫 孙岚

3月11日上午快下班的时候,青龙满族自治县司法局公证处迎来几位焦急的当事人。

原来,青龙某村肖某于今年2月份去世,生前未婚,既没有兄弟姐妹,也没有收养子女,他的父母也于早些年离世。肖某的晚年生活起居一直由其生产组成员轮流照顾。肖某突然离世,没有留下遗嘱,也没有法定继承人,其在银行遗留下的近两万元存款无人继承。村委会派人到银行支取该笔存款,银行以村委会不是肖某的合法继承人为由,拒绝给付。双方多次协商不成,于是,村委会工作人员便共同到该县公证处咨询。

在认真听完他们的叙述后,公证处工作人员第一时间向村里和银行详细了解肖某的家庭和继承人情况后,向他们释明:按照《中华人民共和国民法典》第一千一百六十条“无人继承又无人受遗赠的遗产,归国家所有,用于公益事业;死者生前是集体所有制组织成员的,归所在集体所有制组织所有”。在场人豁然开朗了。当天下午,村委会就派人来申请办理公证,经过身份验证、询问、笔录、确认、送达等一系列程序后,公证处出具了《公证法律意见书》。随后,村委会前往银行办理了相关手续,顺利领取了该笔遗产。

定继承人,其在银行遗留下的近两万元存款无人继承。村委会派人到银行支取该笔存款,银行以村委会不是肖某的合法继承人为由,拒绝给付。双方多次协商不成,于是,村委会工作人员便共同到该县公证处咨询。

在认真听完他们的叙述后,公证处工作人员第一时间向村里和银行详细了解肖某的家庭和继承人情况后,向他们释明:按照《中华人民共和国民法典》第一千一百六十条“无人继承又无人受遗赠的遗产,归国家所有,用于公益事业;死者生前是集体所有制组织成员的,归所在集体所有制组织所有”。在场人豁然开朗了。当天下午,村委会就派人来申请办理公证,经过身份验证、询问、笔录、确认、送达等一系列程序后,公证处出具了《公证法律意见书》。随后,村委会前往银行办理了相关手续,顺利领取了该笔遗产。

## 蔚县检方:以队伍教育整顿成效践行为民宗旨

政法队伍教育整顿开展以来,蔚县人民检察院强势发动,扎实推进,将教育整顿融入检察工作,以教育整顿成效践行为民宗旨。

该院开展“我为群众办实事”活动,严查涉食品安全案件;落实“一号检察建议”,送法进校园;与法院、信访、司法部门会签《关于建立行政争议实质性化解协作机制的实施意见》,保护群众的切身利益;深入推进司法救助,为司法救助案当事人解困;持续推行未成年人心理咨询服务,已为4人次提供电话心理疏导服务,反响良好。

张巍耀 张楠

## 武安交警优化景区交通设施 确保良好通行秩序

清明节小长假即将临近,为迎接西部景区客流高峰,使景区交通更加畅通有序,邯郸市交巡警支队武安大队秉着早部署、早安排、早落实,争取主动、防患未然的工作思路,根据景区道路实际情况,紧锣密鼓对西部景区道路交通标线进行施划和完善。

民警对模糊标线进行加深,并对部分交叉路口导向车道标线进行了重新施划,安装交通标识。重新施划的道路交通标线清晰醒目,提醒和规范了机动车、非机动车和行人各行其道、有序通行,提高了道路利用率。牛敏 贾俊卿

## 民警雨中撑伞救助走失老人

河北法制报讯(记者 王絮冬)3月26日下午,承德市公安局金龙广场警务站收到平泉市走失老人家属送来的一束鲜花,里面还有写着“危难之际冒雨相助 尽职尽责暖心民警”的感谢卡片,感谢他们不辞辛苦,冒雨帮助迷路老人找到家人。

3月19日晚上9时许,有热心市民报警称,在武烈路与都统府大街交叉口处,有一位老人摔倒。承德市公安局金龙广场警务站接到警情后迅速行动,并在群众的帮助下找到老人。经询问发现,老人的意识模糊,有很强的抵触情绪,拒绝透露个人所有信息,民警与其无法进行有效沟通。正值下雨天,天气寒冷,民警欲将其带回站内休息取暖,但老人强烈反对,表示自己哪儿也不去,就站在原地。见老人在寒风中瑟瑟发抖,民警一边为其打伞遮雨,一边继续安抚。交流中,民警获取了老人身上携带的居民身

份证,确定了老人身份信息,并与老人的邻居取得联系,通过该邻居联系到老人的妻子,后通知其在承德市里的亲属将老人接回。

救助过程中,因老人多次表示自己哪儿也不去,就在原地,民警一直冒雨为老人撑伞,在雨中等待近1个小时,直到老人家属赶来现场将其接回。家属称,老人已失踪3天,3天来家人一直在寻找,并对民警及时救助表示感谢。

## 海兴消防:消防宣传进社区 贴心讲解暖人心

近日,海兴县消防救援大队组织宣传人员深入社区,开展了宣传服务活动。

宣传人员向群众发放了消防宣传资料,解答了群众提出的消防安全疑问,并用通俗易懂的语言为群众讲解了家用电器火灾的特点、燃气使用安全常识、日常防火注意事项、火场中怎样逃生自救、如何正确报火警等知识。同时,提醒群众一定要注意消防安全,不要乱扔烟头,严禁在家中私拉乱接电线,养成安全用火、用电、用气好习惯,预防家庭火灾事故的发生。

王永杰

## 女司机带老人看病途中车抛锚 昌黎巡逻交警排忧解难暖人心

近日,昌黎县交警大队五中队执勤人员热心帮助故障车辆更换轮胎,为驾驶人排忧解难,及时消除了安全隐患,弘扬了雷锋精神,赢得了受助群众的赞誉。

3月17日一早,五中队执勤人员万执安、汪立志、刘建光等在辖区巡逻时,发现一辆汽车停在路边并打着双闪。原来,是车胎没气了,女驾驶人不会更换轮胎,而且车上还有一名生病的老人着急去医院看病。执勤人员当即决定,由两人驾驶警车把老人送到医院,留下一人动手帮忙更换轮胎。

在更换完车辆轮胎后,驾驶人万分感谢,并想拿钱酬谢,被执勤人员婉言拒绝。 霍群丽 姚雅琦

## 滦南交警创新机制 加强校车安全管理

滦南县公安交警大队创新机制,为辖区校车及接送学生车辆系好“安全带”。

该大队坚持“三必查”制度,查验驾驶人资质260人次,检查校车营运线路1000多公里,检查车况210余辆,清除隐患19起,整改不规范营运33起;深入各学校、幼儿园,按照“教育一个孩子、带动一个家庭、辐射整个社会”宣传教育思路,开展互动达60余场,上安全课90多节次;联合多部门以及各镇村“两站两员”,多方协作构建校车安全营运秩序和氛围;实施岗勤一体化,民辅警无论当日在什么岗位,学生上学、放学时间段都要就近加强路面巡查和管控。 杨仕满 桑照照

## 逾期未缴纳交通罚款会吃官司吗?

河北法制报记者 李永志

家住邯郸市丛台区的市民王某曾因道路交通违法被公安交管部门公告停止使用驾驶证。2020年5月1日,王某抱着侥幸心理驾驶机动车驶上邯邢高速公路。当日11时29分,在邯邢高速公路642公里处,高速交警邯邢大队民警例行检查时发现王某的违法行为。同年5月6日,该大队依法对王某作出公安交通管理行政处罚决定:罚款1000元,15日内到交管12123手机APP或中国邮政储蓄银行缴纳罚款;逾期不缴纳的,每日按罚款数额的3%加处罚款。

王某收到处罚决定书后认为,逾期未缴纳交通罚款也就是多交点罚款,因此并未在乎。直到今年1月28日,王某收到了一份邯郸市丛台区人民法院的行政裁定书,要求王某于该裁定书送达之日起十日内向高速交警邯邢大队缴纳罚款1000元及加处罚款1000元,共计2000元;逾期不履行的,法院将依法采取强制措施。这时,王某傻了眼,遂给记者打来电话咨询,逾期不缴纳交通违法罚款的后果如此严重吗?真的会吃官司吗?

就此,记者咨询了省高速交警总队法制大队大队长米勇杰。米勇杰介绍:“法律规定:‘现场查处的违法行为,15个工作日内应当处理,超出15天,每天加收3%的滞纳金,但滞纳金最高不超过罚款金额。’所以,很多车主对逾期不缴纳罚款不以为意,总认为大不了就是多交一倍的罚款罢了。但事实并不像大家想象的那样简单,逾期未依法缴纳罚款,可能会吃官司。”

那么,什么情形适用向法院申请强制执行呢?米勇杰解释道:“按照法律规定,对有效送达的交通违法行为处罚决定书,当事人逾期不履行处罚决定的,作出处罚决定的交警部门,可以按照以下三类时间节点,向法院申请对行政处罚决定书予以强制执行:当事人在法定期限内不申请行政

复议或者提起行政诉讼的。当事人在行政处罚决定书有效送达之日起6个月内不提起行政诉讼的,起诉期限届满。作出处罚决定的公安交通管理部门可以在起诉期限届满后的3个月内,申请法院强制执行。

当事人申请行政复议,复议机关作出维持交警处罚的复议决定的。当事人在收到复议决定书之日起15日内不提起诉讼的,起诉期限届满。作出处罚决定的公安交通管理部门可以在起诉期限届满后的3个月内,申请法院强制执行。

当事人提起行政诉讼,法院驳回原告(行政相对人)诉讼请求的。作出处罚决定的公安交通管理部门可以在判决生效之日起3个月内,申请法院强制执行。”

米勇杰提醒广大司机:高速交警在申请法院强制执行前,会对当事人进行催告,进一步督促当事人主动缴纳罚款。在复议且起诉期限届满,复

议维持决定且起诉期限届满或法院驳回原告诉讼请求判决生效后,申请法院强制执行之日10日前,向当事人送达催告书。当事人收到催告书后有权进行陈述和申辩。催告书送达10日后当事人仍未履行义务的,高速交警才会向本单位所在地法院申请强制执行。

当前,我省高速交警正在开展对逾期未缴纳罚款当事人申请法院强制执行工作。截至3月23日,高速交警总队已申请法院强制执行22起,下一步还将持续推进罚款逾期未缴申请法院强制执行工作。

记者帮您忙

全国优秀律师事务所 河北冀华律师事务所 办

电话:0311-85288005 微信:jihuaoshi