

# “红色物业”激活小区“微治理”

## ——宁晋县开展特色基层社会治理工作侧记

□ 河北法制报记者 王智勇

茶馆是聊天、休闲的好地方。社区里的茶馆,每天晚上免费喝茶,还有社区干部“作陪”。这事有听说吗?宁晋县上城嘉苑社区就有这样的茶馆。茶馆里,可以对社区的事评头论足,意见、建议尽管提。这些意见和建议会有专人记录、研究。这个茶馆深受居民欢迎。

上城嘉苑社区是宁晋县成立的第一个社区,管辖4个小区1900多户、7000多人。7月12日,记者来到坐落在上城嘉苑社区服务中心的社区茶馆,看到两张大茶桌,几把小凳子,轻松容下十多名“茶客”,开放时间是每天20时至21时30分,还可以根据需求延长。社区工作人员值班表登记上墙,有负责人,有协调人,社区党支部书记也在其中。来喝茶的,有社区干部,有居民群众,有社区志愿者,还有“楼栋红管家”。因

为茶馆里经常商量社区的事儿,这里也被命名为“百姓茶台议事厅”。

“知无不言,言无不尽”“有事儿说事儿,没事儿唠唠嗑儿”是“百姓茶台议事厅”的“原则”;接待来反映问题、意见、建议、需求的所有居民群众是主要功能。零距离接触居民,做好解释和疏导工作,努力把社区的事办好,成为社区干部的最大收获。

社区负责人介绍,最初社区为这里提供了十多斤茶叶,没用半年就喝完了,大家之后都自带茶叶。绿茶、红茶、普洱茶,群众带来了不同的茶,也带来了不同的思想。怎样完善门前的法治公园,怎样提升空巢老人生活质量,怎样通过“德治教化”提升居民的思想觉悟、道德水准和文明素养,怎样让“九红物业”服务水平显著提升……品茶者在这里听着茶水沸腾的声音,品着生活的甘醇。

茶馆的常客“楼栋红管家”,不是一个人,是社区为了更好地服务居民群众,成立了由一名党员、一名在职党员、一名妇女代表、一名退休人员、一名楼栋长参加的小组,共同管理本楼栋居民需办事项,解决不了的及时上报,并定期检查楼内环境卫生、排查安全隐患。“楼栋红管家”时常在茶馆中,谈论着群众反映的大事、小事、急难事,推动着群众的事儿早发现、快处理。

“楼栋红管家”是三支红色队伍之一。宁晋县以特色物业推进社会治理现代化,宁晋县委政法委发挥统筹协调作用,在全县建立以党支部为核心,以居委会、业委会、物业公司为基础,以综合服务中心为平台、社区自治组织为主力的“六位一体”综合治理体系下的“红色物业”模式,以此提升城镇社区基层治理体系和治理能力现代化水平。

“红色物业”运用1+3+5的治

理模式:一个党总支引领,红色物委会、“九红物业”“楼栋红管家”三支红色队伍共同管理,网格员、片儿长、楼长、单元长、巡查长“五长”的红色力量参与,对社区安全、居民需求、物业服务、居民规范管理等行为进行检查、督查,并对存在的问题、建议和意见,给出解决办法,予以落实。另外,相应制度如首问即接一条龙制度,强化责任落实;民主协商议事委员会发挥民主管理社区的工作效率,更好地以自治形式服务于社区群众。

老舍的《茶馆》中有句令人印象深刻的话:“时代是英雄的时代,生活是人民的生活。”现在,新时代下的“百姓茶台议事厅”,让这里的居民生活更美好。它点燃红色引擎,注入红色基因,建强红色队伍,凝聚红色力量,见证了党建引领物业服务质量提升,激活基层治理动能,建设宜居幸福家园的新路径。

## 老人受伤行动不便 法院协调上门鉴定获赞

7月2日,在博野县人民法院司法技术辅助室干警的沟通协调下,天津某司法鉴定所鉴定人员专程为肢体伤残、行动不便的当事人甄大爷提供了上门司法鉴定服务。

2021年9月,一起交通事故导致甄大爷长期瘫痪在床。因事故责任方未足额赔偿义务,甄大爷的家人选择通过诉讼来维护自己的合法权益。了解甄大爷的情况后,博野法院司法技术辅助室干警积极与鉴定机构协商,为甄大爷上门鉴定,赢得甄大爷一家人的高度称赞。 张丽宁

## 南皮法院耐心调解 执结两起涉农民工工资纠纷案

7月7日,案件申请人刘某某与杨某某将一面锦旗送到南皮县人民法院执行干警许文达手中,表达对南皮法院执行工作的认可和谢意。

据悉,沧州某公司拖欠刘某某与杨某某6万多元工资,二人多次催讨未果,分别诉至南皮法院。审理程序结束后,被告仍未履行生效法律文书确定的义务,二人遂申请强制执行。执行过程中,许文达在多次组织双方协商后,依法追加叶某某为被执行人,并多次做叶某某的思想工作,促使其与二申请执行人达成执行和解协议,该案得以顺利执结。 赵红光 肖晴

## 邢台任泽检察院对辖区 零售药店进行专项监督检查

为落实最高检关于对“消”字号抗(抑)菌制剂非法添加公益诉讼专项监督活动要求,邢台市任泽区人民法院检察院联合区卫生健康局对辖区内的零售药店进行监督检查,重点排查本辖区内是否在售两批次检测不合格的消毒产品。

针对排查出的问题,该院已及时发出公益诉讼诉前检察建议,督促相关职能部门加强消毒产品质量安全监管管理,规范消毒产品签说明书广告宣传行为,及时排除发现的安全风险隐患,该下架的下架,该销毁的销毁。 霍群丽 曹占虎

## 定兴警方打掉 一养老诈骗犯罪团伙

近日,定兴警方经过缜密侦查,打掉一养老诈骗犯罪团伙,抓获犯罪嫌疑人16名。

该局固城刑警队民警在工作中发现,位于县城一栋出租楼内的某商贸公司瞄准老年人群,大肆宣传推销某款保健产品,诱导老年人群购买,疑似为一个有组织的诈骗团伙。在摸清该公司成员分工和活动轨迹后,定兴警方果断收网,一举端掉了这个以老年人为目标的诈骗窝点。经审讯,犯罪嫌疑人对其冒充原产厂家,通过电话向老年人群大肆推销虚假保健品的事实供认不讳。目前,16名涉案犯罪嫌疑人已被采取刑事强制措施,案件正在进一步侦办中。 胡立娜 凌艳

## 石市新华检方与河北师大法政学院 签署战略合作协议



河北法制报讯 (记者张哲 通讯员 邱鹏宇)7月11日下午,石家庄市新华区人民检察院与河北师范大学法政与公共管理学院检校战略合作签约暨揭牌仪式在新华区检察院举行。新华区检察院党组书记、检察长王银祝,

河北师范大学法政与公共管理学院院长赵德勇、党委书记王银祝表示,此次检校合作及法学教育实践基地的建立,是检察机关与高等院校共同助力国家治理体系和治理能力现代化的有效方

式,也是推动检察机关“四大检察”“十大业务”全面协调充分发展的现实需要。检校合作将实现司法实践与法学教育优势互补,提升检察干警的法律业务水平和办案能力。

图为揭牌现场。

## 厉兵秣马大练兵 潜心砺剑强本领

(上接第1版)多形式、多维度的岗位练兵和教育培训活动,重点抓好业务型、管理型和技术型人才的培养,逐步打造有侧重、分梯次的人才培养格局。积极运用记功奖励机制,调动干警参与人才培养工作的积极性,从“让我学”被动接受培训转变为“我要学”主动成长成才。活动中,两级院灵活借助业务条线人才库、“检答网”等平台,积极鼓励竞赛中表现优异的干警多参加全国、全省业务竞赛,参评业务专家、标兵能手,通过微信喜报专栏等形式,激励干警向先进靠拢,形成了创先争优、比学赶超的良好氛围。

筑牢政治底线 提升检察监督水平

3月31日,“大练兵”第三场——职务、经济犯罪检察专场研讨,承德市检察院、双桥区检察院、围场满族蒙古族自治县检察院共7名干警参加。他们围绕该案程序问题,强迫交易罪的违法数额认定、立案标准、量刑标准,价格认定结论书是否属于鉴定意见,对于价格认定结论书有异议该如何处理等展开了激烈讨论,为后续办理此类案件理清了思路,奠定了基础。

6月9日,活动第八场——公益诉讼检察专场研讨,围绕

一起危害高速公路运行安全的行政公益诉讼案例展开,7名干警针对事实认定、确定主体责任单位、提出检察建议等方面发表观点,进行了广而深的研讨,经过3个环节最终确定了监督意见,并通过视频连线,解答了两位基层院检察官的提问,达到了以练促训、以案释法的效果。

“我们将通过一系列强有力的工作举措,持续打造过硬的承德检察铁军,推动全市检察工作高质量发展,为老百姓提供更好的司法保障,以优异成绩向党的二十大献礼。”承德市检察院党组书记、检察长张会杰信心满满地说。

## 邱县法院挥出打击整治 养老诈骗“组合拳”

河北法制报讯 (芳轩)为深入扎实开展打击整治养老诈骗专项行动,邱县人民法院在加强组织领导、宣传教育、依法打击、整治规范上打出“组合拳”,依法严惩养老诈骗违法犯罪,延伸治理侵害老年人合法权益的涉诈乱象问题,用心用情守护群众“养老钱”。

“传达+落实”,组织领导有力度。该院第一时间成立打击整治养老诈骗专项行动领导小组及办公室,抽调精干力量组成专班,排查、审理涉养老诈骗各类案件。同时,确定并公布涉养老诈骗案件举报电话,建立打击整治养老诈骗案件台账,对相关案件进行全面梳理,深挖彻查犯罪线索。

“线上+线下”,宣传教育有广度。该院在院内机关及周围悬挂横幅,在电子屏滚动播放防范养老诈骗标语;组织干警到东湖公园、文化广场开展打击整治养老诈骗专项法治宣传活动;通过本院公众号、

美篇等发送养老诈骗防范信息,制作“全民反诈”宣传视频,辐射人群4000余人次。

“学习+联动”,依法打击有深度。该院组织干警重点学习涉养老诈骗相关法律法规及典型案例,严守法定标准,坚持证据裁判。同时,该院加强与公安、检察、金融监管等部门的沟通配合,全面查明涉案财物来源、去向、用途、流转情况,及时查封、扣押、冻结涉案财产。审判团队与执行局建立部门联动机制,对涉养老诈骗案件全力追赃挽损,最大限度维护老年人合法权益,截至目前已挽回老年人损失3.6万元。

“建议+整治”,整治规范有温度。该院充分发挥“司法建议”司法监督作用,紧盯涉养老诈骗犯罪案件中反映出的监管漏洞等突出现象和问题,向相关部门发出司法建议函,协调相关部门推动建立健全防范养老诈骗违法犯罪长效机制。



## 张家口下花园警方开展全警实战大练兵

河北法制报讯 (杨超)为深入推进“喜迎二十大 忠诚保平安”大会战工作,按照省公安厅“铸盾2022”专项行动要求和张家口市公安局全警实战大练兵的总体部署,7月8日,下花园公安分局开展了“红蓝对抗”演练活动。

演练中,全体队员先后进行了擒敌拳表演科目、刀

斧砍杀事件的处置、对可疑人员的盘查和重大嫌疑车辆盘查。整个演练过程中,全体参训单位凝心聚力、通力协作,以练指挥、练谋略、练协同、练战法为重点,不仅有效提升了特巡警队伍协同处置突发事件的能力水平,而且全面展现出高效指挥、反应迅速、协同密切、敢打必胜的铁军形象。

## 唐县法院“夏季攻势” 集中执行行动添战果

河北法制报讯 (石旭亚)7月1日5时50分,在唐县人民法院门前,7辆警车一字排开,20名执行干警整齐着装、蓄势待发,准备前往“夏季攻势”第6次集中执行行动现场。

为高效完成本次执行任务,唐县法院执行局事先制定了详细周密的行动计划,明确责任表,规划路线图。随着执行局局长一声令下,执行干警按照计划紧张有序地前往该县仁厚镇、北店头镇、白合镇等5个乡镇6个行政村,对8起民间借贷、交通事故、合同纠纷案件开展集中执行。

经过近4个小时的奋战,执行干警共拘传被执行人5名,采取搜查措施1次,执行完毕1件,与申请执行人达成执行和解5件,执行到位金额3.9万元。

据了解,自5月13日起,保定全市法院常态化开展“夏季攻势”集中执行行动。截至7月1日,唐县法院已开展集中执行行动6次,共拘留、拘传31人,执行完毕10件,与申请执行人达成执行和解22件,执行到位金额37.3万元,查封车辆3辆,有力攻克了一批难啃的“骨头案”,打击了“老赖”的嚣张气焰,切实打出了执行声势。



7月8日上午,正定县法学会志愿者分会在“常山红”平安志愿者协会成立20周年之际,在六中报告厅会场举行了新会员正式加入平安志愿者协会仪式,并进行了入会宣誓。 崔隽皓 摄