

借用土地不归还 三方联动定分止争

□ 河北法制报记者 王黎冬 通讯员 苏颖

7月18日,丰宁满族自治县南岗子村的张大爷怒气冲冲地来到丰宁法院起诉同村的王某某,要求王某某立即归还其占有自己的0.3亩自留地,并且将堆放在地中的沙子清除,将私自拆除的院墙恢复原状。

原来,张大爷和王某某既是同村又是亲戚关系,因王某某家贫,张大爷暂时将自己的0.3亩自留地交给王某某耕种,并约定张大爷需要自行耕种时,王某某必

须归还。但是,王某某耕种几年后,不仅拒绝归还,还在张大爷的自留地上修建建筑物,堆放沙子。张大爷为了维护自身合法权益,将王某某告到法院。

丰宁法院大岗法庭案件承办法官梁宝林了解基本事实后,考虑到二人是亲戚关系,且他们之间的纠纷曾在当地村委会调解过,村委会最了解情况,于是按照诉讼案件调解程序,委托特邀调解员进行调解。该村的特邀调解员曹树国是村党支部书记,熟悉双方当事人。8月17日,梁宝林、曹树国以及曾经参与调解的其他村委会干部齐

聚南岗子村村委会会议室里,组成临时调解小组,为张大爷和王某某进行联动调解。

起初,张大爷认为自己的好心被“坑”了,情绪很激动,不愿做一分一毫让步,王某某也因为自身困境不能立即归还土地,默不作声,且本案年代久远,该地块土地属性、亩数还需要进一步确认,调解工作进展不顺。

为了顺利解决双方矛盾,调解小组分头做工作,分别从亲情、事实、法律依据的角度进行分析。王某某从开始的沉默逐渐变为主动发言,表示他并非恶意霸

占,只是家中实在困难,如果再没了现在的土地,生活更是困难重重。调解小组找准突破口继续做工作,向王某某强调,要顾念张大爷为解决其燃眉之急施以援手,不能让亲人寒心。最终王某某同意支付自己占用土地的费用,张大爷见状也不再坚持要回土地。最终,原、被告达成一致意见:协议重新约定土地四至并草拟自留地示意图,王某某继续使用该土地6年,按照每年1000元的标准,一次性支付张大爷6000元的占地款,张大爷同意撤诉。这起纠纷圆满化解。

离婚纠纷巧调解 化解矛盾促和谐

河北法制报 (记者 张哲)8月15日,一起离婚纠纷案件的当事人将写有“执法为民捍卫公正、以调促解守护和谐”“释法明理解纠纷、倾情调解暖人心”“息诉止争、剑胆琴心”的三面锦旗送到石家庄市新华区人民法院家事法官周文璟和书记员赵洁、毕彤手里,表达感激之情。

原告李成(化名)与被告文娜(化名)经人介绍相识,于2015年登记结婚,婚后育有一女。双方因生活琐事不断争吵分居后,李成于今年7月向法院提起离婚诉讼。案件受理后,主办法官周文璟通过多次与原、被告进行沟通了解到,双方当事人均有离婚意愿,婚生女儿患有疾病,双方只是在财产分割、孩子抚养及治疗费用承担上存在分歧。得知这一情况后,周文璟从减少当事人诉累、实现案结事了的角度出发,在征得双方当事人同意后,耐心细致地组织当事人进行了调解。最终,在周文璟和书记员赵洁、毕彤的共同努力下,李成与文娜达成离婚协议,双方均做了相应让步,一场离婚纠纷得以圆满解决。

涿州市司法局: 法律援助解民忧 优质服务暖人心

近日,受援人的家属王女士将一面锦旗送到涿州市司法局法律援助中心,向工作人员为其丈夫王某(已去世)提供的暖心帮助表示由衷的感谢。

原来,王某做工时不慎摔伤,雇主只支付过一次医疗费用,远远不够实际产生的费用,双方就赔偿问题一直不能达成协议。经法律援助中心审查,王某符合法律援助条件,并上门为王某办理了法律援助手续和相关诉讼事宜,后又为其提供了劳动者损害赔偿诉讼、进行伤残等级鉴定和三期鉴定。在等待鉴定过程中,王某去世,法律援助中心为其办理了诉讼主体变更。法院经审理,判决被告赔偿各项经济损失共计412266.84元,弱者权益得到了法律的有效保护。

患儿突发高烧急需就医 磁县交警紧急救助解危情

8月21日10时23分,邯郸市交巡警支队磁县大队磁州镇中队民警王建华、李建新巡逻至该县和谐路高架桥段,接到一轿车司机的求助称,自己家孩子突发高烧,情况紧急。

民警立即将情况报告大队指挥中心,同时发动警车,打开警灯、警笛,并用喊话器提示过往车辆避让,带着求助车辆向磁县人民医院驶去。原本15分钟车程,民警仅用3分钟便将孩子送到了医院。到达医院后,民警又帮忙联系医生,办理住院手续。目前,患儿病情已经稳定。



为进一步弘扬法治精神、普及法律知识,近日,张北县人民法院“木兰有约”法治宣讲团到该县台路沟乡开展“送法进乡村”普法宣讲活动。女检察官们以案释法,根据司法实践过程中遇到的各类案件,结合农村实际情况,用老百姓听得懂的话,宣讲老百姓用得上的法律。宣讲结束后,女检察官们还为群众发放普法宣传海报100余册,现场解答法律咨询10余人次。图为活动现场。

孙晓敏 摄



夏季治安打击整治“百日行动”开展以来,井陘县公安局以派出所和城区警务站为依托,有效整合特巡警、治安和交警等各警种力量,加大街面警力投入,全面提升社会面动态管控能力。目前,该局已捣毁群众赌博窝点和电诈网赌宣传推广团伙3个,破获各类现行案件23起,刑事拘留8人,行政拘留20人,有效震慑了违法犯罪行为,维护了社会治安稳定。图为该局特巡警在街上巡逻时的情景。

李忠勇 刘力鑫 摄

民间借贷起纠纷 朋友失睦上法庭

河北法制报 (赵玲) 侯女士通过朋友介绍认识了孙某并成为朋友,如今却因借钱一事伤了和气。近日,唐山市路北区人民法院审理了这起民间借贷纠纷案。

侯女士通过朋友介绍与孙某相识并成为朋友。2011年10月,孙某向侯女士借款10万元,孙某之子出具了一份收据。后孙某又出具了一份借据,约定孙某向侯女士借款6万元,月息2分,借期一年。之后孙某向侯女士还款7.5万元,但因双方没有书面约定还款顺序,侯女士主张该7.5万元均系偿还6万元借款产生的利息。孙某认可借款本金

共计16万元,但认为7.5万元系偿还的借款本金。庭审中,孙某亦表示同意偿还侯女士诉请的欠款本息21万余元,已经偿还的7.5万元不再坚持是偿还借款本金,但起诉后的利息不同意偿还。

法院经审理认为,自然人之间合法的借款受法律保护。本案中,侯女士提交的收据、借据等证据,能够证实孙某分两次向侯女士借款共计16万元,且庭审中孙某对借款本金共计16万元的事实予以确认。对侯女士和孙某争议的7.5万元还款系偿还借款本金还是借款利息,因双方没有书面约定还款顺

序,且孙某在庭审陈述中认可7.5万元还款系偿还的借款利息,故确认该7.5万元还款系偿还6万元借款的利息。对侯女士要求孙某偿还欠款本息21万余元的诉讼请求,法院依法核算并扣除已付利息后予以支持。

法官提醒: 民间借贷大多数会以收据、借据、欠条或口头约定等形式作为凭证,这虽然也是借款协议的一种,但存在很大的局限性,往往会给后期的还款程序留下隐患。因此,对于标的金额较大的借款,最好采取书面形式,签订格式正规、内容详细的借款合同作为凭证。

法官善意执行 促被执行人履行腾房义务

河北法制报 (郝伟) 法院判决被执行人腾退房屋,但被执行人一直以种种理由拖延了两年。康保县人民法院执行局干警经过努力,终于使被执行人腾退了房屋。

2011年11月,申请执行人袁某通过竞拍方式取得康保县某片土地及其地上建筑物所有权。但早在2006年8月,被执行人张某与康保县某部门就签订了房屋租赁合同,在涉案土地及房屋内开办公寓。经过诉讼,法院判决张某腾退房屋。张某拒不履行生效判决书,袁某多次交涉未果,于2020年8月25

日向康保县人民法院递交申请执行书,申请法院强制执行张某交付涉案房屋租金并腾退房屋。

2020年9月16日,执行法官多次组织双方协商达成执行和解,被执行人张某同意于2020年底腾退涉案土地及房屋。到期后,被执行人张某仍不履行腾退义务并一直拖延,执行法官多次给被执行人下发责令履行指定行为通知书,责令其限期腾房。

因被执行人是做养老行业的,涉案房屋里住的均是年迈的老人,执行起来并不容易。办案法官几次三番找到

被执行人,让其想办法给老年客户找安置处,但被执行人总是称自己已在别处正在建房,建好后就能搬走,但是需要时间,暂时无法安置,一直到今年7月仍未腾房。考虑到居住人的特殊性,执行法官本着以人为本、善意文明执行的理念,没有将居住老人强行清退,而是多次组织双方当事人面对面做调解工作,终于使双方达成一致意见。被执行人张某顺利腾退涉案土地及房屋,主动履行生效法律文书确定的交付义务,申请执行人袁某也免除了张某占用土地及房屋的租金。

秦皇岛山海关法院快速执结涉农民工工资系列案

河北法制报 (记者 刘波) “拖欠这么久的辛苦钱终于拿到手了,感谢法院干警真正为民办实事!”8月16日,秦皇岛市山海关区人民法院执行局历时10余天,成功执结6起涉民生系列案件,执行到位金额近6万元,获得了农民工高度认可。

2019年,洪某雇佣张某等人到外地从事劳务工作,后洪某一直以尚未

收到结算的工程款为由拖欠张某等人劳务费。今年1月,张某等人多次催要未果,遂将洪某诉至山海关区人民法院。法院依法作出判决后,洪某仍拒不履行。今年8月,张某等人依法向山海关区人民法院申请强制执行。

案件受理后,考虑到该系列案件系涉民生案件,申请执行人与被执行人均年龄较大,为确保农民工尽早拿

到辛苦钱,山海关区人民法院执行局指定专人负责,积极通过网络、线下查询被执行人名下财产,并及时约谈被执行人。

经查,被执行人洪某名下暂无财产可供执行,洪某还坚称其没有收到结算的工程款,且人在外地,无法向各申请执行人给付拖欠的劳务费。执行干警并未因洪某暂无可供执行财产而松懈执行工作,自受理案件起便多次

老人就医途中突发心脏病 沧州交警一路疾驰护送就医

河北法制报 (孙明山)8月14日中午,黄骅某村一名六旬老人因身体不适被送往沧州市区就医,途中突发心脏病,家人情急之下向110指挥中心求助。沧州市公安交警支队二大队民警接到警情后,驾驶警车一路疾驰护送病人车辆奔往医院,并帮忙将病人送往急诊室,为病人及时救治赢得了宝贵时间。

“有人突发心脏病,病情严重,需要救护。”8月14日12时11分,二大队九中队执勤民警正在沧州经济开发区开明街路段巡逻执勤时,接110指挥中心指令,有人突发心脏病紧急求助警方。执勤民警接到指令后,立即联系求助者,得知其正在黄骅港赶来在沧州经济开发区高速口下高速。几分钟后,民警与

病人所乘车辆会合后,驾驶警车一路疾驰驶向沧州市人民医院,仅用7分钟便到达医院急诊门前,并帮忙联系医护人员,使得患病老人得到了及时救治。

据求助者张先生介绍,当日老人在家中感觉浑身无力,在去往沧州的路上又突发心脏病,因中午车辆较多,其担心延误救治时间,便报警求助。

8月17日下午,老人的儿子廖先生给民警打来电话表示感谢。廖先生称,经过治疗,目前老人病情已经稳定,也恢复了意识,并激动地说:“当时老人的病情十分严重,医生称再晚几分钟老人就有生命危险,幸亏民警及时送医使老人转危为安,感谢民警救了我家人一命。”

易县法院开展“送法进村”普法宣传活动

近日,易县人民法院党总支和大龙华乡党委深入西陵镇龙家乡,共同开展了一场“送法进村”普法宣传活动,旨在通过群众喜闻乐见的方式,把法律服务送到群众家门口,真正实现群众需求与法律服务“零距离”。

恰逢龙家乡大集,现场人流量较大,宣传人员通过发放“民法典进农村”普法宣传手册、提供现场法律咨询、入户宣传等方式,促进了民法典知识的广泛传播。

孟翔 张玲玲

保定清苑法院“鉴定+调解”高效化解纠纷获好评

近日,保定市清苑区人民法院通过“鉴定+调解”方式,成功化解一起机动车交通事故责任纠纷案件和一起财产保险合同纠纷案件。

两起案件为同一起事故引发的诉讼关联案件,诉服中心工作人员征得双方当事人同意后,进行一次摇

号并对两起案件同时委托,发现当事人均有调解意向后,耐心劝导双方当事人,同时就当事人车辆损失赔偿数额提出可行性建议,促使双方当事人达成一致意见。两起案件同时以调解方式结案,受到双方当事人一致好评。

李彤

曲阳县开展乡村“法律明白人”岗前培训

曲阳县法宣办、县司法局精心谋划部署明方向,以创新求实的态度和作风,积极整合各类资源,确保乡村“法律明白人”培养工程取得实效。8月18日,曲阳县法宣办、县司法局开展乡村“法律明白人”岗前培训。

曲阳县司法局党组书记

记、局长刘晓光做动员讲话,强调要注重法治实践,发挥司法行政职能,努力将农村“法律明白人”培养工程打造成共创乡村高品质生活的民心工程。律师为“法律明白人”进行了专题培训。现场还组织开展了“法律明白人”任前考试。

霍群丽 闫鹏林

邢台任泽检察院深入乡村社区开展“大宣传大走访”活动

邢台市任泽区人民检察院组织干警走进乡村、社区,扎实开展法治“大宣传、大走访”活动。

走访中,干警们向群众介绍了履行法律监督职责、公益诉讼等方面工作取得的新成效,并结合近年来发生的电信诈骗、养老诈骗、

非法集资等真实案例,向群众开展了防诈骗宣传,提高群众对诈骗犯罪危害性的认识和预防能力。活动共向群众发放相关宣传资料1000余份,解答群众咨询60余人次,受到群众的一致赞扬。

霍群丽 刘静普

肥乡交警重点车辆安全管理工作成效显著

邯郸市交巡警支队肥乡大队狠抓“两客一危一货”等重点车辆安全管理工作,确保道路交通安全有序畅通。该大队层层召开会议,压实工作责任;聚焦源头监管,7月份以来,深入运输企业检查165场次,召开重点企业集中约谈会2次,联合

相关部门排查整治隐患6处,新增减速垄5处、交通标志牌15块;突出路面整治,7月份以来,查处酒驾17起、醉驾8起、货车超载93起、超速37起、超员37起、“百吨王”6起、“黑油罐车”2起、改型3起、工程车违法39起。

牛敏