

法律问题找“顾问”，心里的石头落地了

□ 河北法制报记者 鲍娜军
通讯员 周静

7月末,石家庄市井陉矿区一居委会收到某建设公司诉居委会的一份诉状,要求居委会支付剩余工程款1035207元及逾期十几年产生的利息。

103万元,不是小数!还有十几年间产生的利息15.5万元!拿着诉状,居委会负责人感觉到责任重大。与建设公司的合同纠纷,负责人早有耳闻,打官司也在意料之中,但真拿到诉状后,他第一时间想到的是找司法局指派的法律顾问。他一刻没耽误,一边向矿区司法局求助,一边向法律顾问求支援。

法律顾问李进军火速到场,认真听取了居委会负责人的事件回顾。

原来,事情发生在十几年

前。2009年、2010年和2011年,居委会与建设公司签订了三份建设工程施工合同,工程内容为建设三栋住宅楼以及一些相关室外工程。工程完工后,居委会按事先约定,开始陆续支付工程款。支付中,有部分居民以阳台漏雨、窗户变形为由,开始拖欠居委会购房款。“当时,居民们说的情况,居委会也去看过,确实存在;也请建设公司的人到过现场,都认可,但两边一直谈不拢……”居委会负责人说。

随后的时间里,建设公司曾多次与居委会交涉,但一直没有结果,直到十几年后出现这起诉讼。

听着居委会负责人的诉说,法律顾问打开了居委会保存已久的证据材料,先从纷杂无章的文字材料中抽丝剥茧,又查找相似判例,最终为居委会拿出了三套

方案——本案中,居委会存在较大败诉风险,且法院通常会让败诉方一次性履行完毕,这对居委会来说经济压力非常大,建议居委会与原告达成分期给付和解协议,此为优选之策;如不能达成和解,居委会可从几个方面抗辩:超过了诉讼时效、部分利息过高,以工程质量存在瑕疵为由向原告提出反诉,此为拆招防御之方;请求购房居民补交房款,此为治本之道。

快事快办!拿着律师开出的“法律处方”,居委会慎重研究后,很快邀请来矿区司法局相关负责人,请出法律顾问与居民代表,一同面对面召开多方参加的化诉讼、解难题座谈会。

座谈会上,面对居民代表“质量有问题、如何保权益”的疑惑,法律顾问一一为大家详细解读。最后,居民代表与居委会达成一

致:在诉前调解阶段,与原告建设公司达成和解!

拿定主意,法律顾问又代表居委会与原告建设公司进行接触、磋商。9月15日,还款协议达成:扣除最初报修居民户自己进行修缮阳台漏雨、窗户变形的费用,居委会分三期支付拖欠的工程款;建设公司免去居委会拖欠工程款产生的15.5万元利息。双方签字盖章后,建设公司向法院申请撤诉。

十几年建设合同纠纷的“疑难杂症”,在法律顾问帮助下,不到两个月的时间,得到妥善解决。系在居民们心底多年的疙瘩化解了,居委会多年不愿触碰的“礁石”清理了,建设单位的“合同”落实了!大家纷纷为法律顾问高效、细致、优质的法律服务点赞;法律问题咱就找“顾问”,心里的石头落地了。

高阳法院高效善意执行产品侵权责任纠纷案

河北法制报讯(连芳 孙利)“高阳法院能设身处地为我们企业考虑,分期偿还执行款真是救我们公司于水火,公司能恢复正常生产经营了。”9月18日,广东某装备制造有限公司的负责人在电话里对高阳县人民法院执行局干警表示感谢。

今年4月份,一起产品侵权责任纠纷案件在高阳法院执行局立案执行,该案的申请执行人为高阳县某染织厂,被执行人为广东某装备制造有限公司。此前,因产品侵权责任,高阳法院判令该制造公司赔偿染织厂120万元。

案件进入执行程序后,执行法官徐超及干警张鹏第一时间展开网络财产查控,对被执行人名下财产采取了冻结措施,对其公司名下相关设备及不动产进行了查封。

“法官,能不能缓一缓!”得知该情况后,公司负责人第一时间与徐超进行了联系,表明其愿意积极配合法院的执行工作,但现在

公司经营比较困难,无法正常投入生产,导致利润减少,偿还能力不足。与此同时,申请执行人要求法院强制执行该公司名下的机器设备,以尽快拿到120万元赔偿款。

一面是申请执行人亟待实现的胜诉权益,一面是有望恢复经营的企业,徐超、张鹏综合考量了被执行人的履行意向、履行能力与发展前景后,一方面与申请执行人积极沟通、阐明利害,申请执行人表示理解被执行人的处境;另一方面对该公司设备采取“活查封”,允许该公司在正常生产经营范围内使用机器,并督促该公司尽快履行还款义务。

高阳法院的高效善意执行终于有了“回报”,经徐超、张鹏与双方多次沟通协商,双方达成执行和解。达成协议后,高阳法院执行局立即解除了对该公司财产、设备的查封控制措施。

目前,该公司已经恢复正常的经营秩序,已经履行了70万元赔偿款,剩余款项也在按期履行中。

女子肠梗阻情况危急 交警开道紧急送医

河北法制报讯(孟令伟)9月17日,盐山县公安交通警察大队两名民警在执勤中,接到一男子求助,他的妻子患急性肠梗阻,情况危急,需尽快送去医院救治。两名民警驾驶警车开道,将女子送到盐山县人民医院抢救。

当天22时许,盐山县交警大队民警张忠岗、张学智在沧乐线韩桥口执勤时,接到一男子的求助称,他的妻子患有急性肠梗阻,腹部疼痛难忍,情况危急,请求交警用警车开道,尽快送去医院救治。两名交警立即驾驶警车,拉响警报,开启警灯,途中通过喊话器不断喊话,请司机朋友们避让。交警大队副教导员何树江带领交警清理医院门口车辆,为载有病人的车辆开辟了一条生命通道。4分钟后,警车和载有病人的车辆到达县医院。民警和病人家属迅速将患病女子推进急救室,经抢救后,女子病情稳定。

据抢救医生说,女子病情十分严重,急性肠梗阻会形成肠粘连,随时都有生命危险,幸亏警车开道及时将病人护送到医院,赢得了抢救时间。

行唐法院举办“让群众过上好日子”主题演讲比赛

近日,行唐县人民法院举办“让群众过上好日子”主题演讲比赛,全院干警踊跃参与,展现了法院干警昂扬向上的精神风貌。

比赛现场,11组参赛选手紧紧围绕主题,依托典型事例,结合各自工作生活实际,讲述了法院人立足审判执行主责主业,持续巩固提升审判执行质效,探索解决群众“急难愁盼”问题,不断提升群众司法获得感的感人事迹,充分展示了干警开拓创新、奋发有为的精神面貌,抒发了干警对司法事业的忠诚和对工作的执着追求。

孟翔 康宁

校车安全无小事 超员1人也严惩

近日,邯郸市交巡警支队开发区二大队一中队民警在辖区治理违法违章车辆时,对一辆校车进行检查。经查,这辆核载19人的校车,实载了20人,超员1人。驾驶人刘某表示:“学生太多,没注意,老师管这事。”

民警对驾驶人刘某及跟车老师进行了严肃的批评教育,细致地讲解了超员行驶的危害,同时,要求该校车所属校方加强警示教育,落实好安全主体责任,筑牢源头防线,消除安全隐患。目前,刘某已被处以驾驶证记6分、罚款500元的处罚。

牛敏 张光辉

肥乡交警四举措为中小学生筑牢交通安全“防护墙”

秋季开学以来,邯郸市交巡警支队肥乡大队积极部署,周密谋划,落实四项举措,持续强化学校及周边道路交通安全管理,积极为广大中小学生安全出行保驾护航。

该大队建立警校共建机制,定期组织召开警民共建交通安全文明学校工作会议,分析交通安全形势,部署安全管理任务;强化校园周边环境整治;开展全面摸排,强化校车源头安全管理;采取多种形式开展交通安全宣传教育,秋季开学以来,深入学校、幼儿园开展宣传26场次,发放宣传材料5800份。

牛敏



一封感谢信背后的故事

□ 刘成江

“我保证以后再也不做任何违法犯罪的的事情了。非常感谢您,不然我还不知道要把多少精力、财力和时间浪费在路上!”近日,广宗县人民检察院检察官李娜收到一封感谢信,当事人蹇某在信里诚恳地写道。

2019年10月,蹇某与被害人在广宗县同一个工地打工。蹇某的亲属与被害人因争夺工地材料发生口角,被害人将蹇某的亲属推倒在地。蹇某看到这种情况,随手抄起铁管将被害人打致轻伤二级。蹇某因害怕刑事处罚,就驾车逃回了老家四川

省巴中市。蹇某家中有两个儿子、一个女儿,迫于生活压力,蹇某外出到广宗县打工,因为这件事的发生,断绝了整个家庭唯一的经济来源。

2021年4月1日,蹇某因涉嫌故意伤害罪被公安机关抓获归案,同月7日被广宗县公安局取保候审。2022年3月16日,公安机关向检察院移送起诉。主办检察官李娜在讯问的过程中发现,蹇某的户籍所在地距离广宗有1300多公里,取保候审等手续需要到户籍所在地派出所办理,当事人需要在广宗县与户籍所在地之间来回往返很多趟,路上的费用,对于本来不富裕的蹇某来说是一笔

不小的开销,同时,在时间上也会影响到办案效率。

李娜经过反复思考后,决定以最有利于蹇某的方案,尽快将案件移送到法院。3月21日,在值班律师的见证下,蹇某签署了认罪认罚具结书,检察院制发了量刑建议,蹇某认为量刑十分公平公正。第二天,广宗县检察院向县法院移送起诉时,李娜将蹇某的情况与法院进行沟通,并向法院建议尽快审理蹇某的案件,使蹇某的权益得到最大保护。

对检察官坚持人民至上的做法,蹇某深受感动,回到老家四川立刻写了一封感谢信。

邢台开发区警方紧急止付守护群众“钱袋子”

近日,邢台市公安局开发区分局刑警大队先后接到两起报警,董女士报警称其“刷单”被骗21万元,范女士

报警称被电信诈骗嫌疑人诈骗43万元。

民警第一时间到达现场,安抚被害人情绪,引导被

害人配合开展紧急止付工作。几分钟后,民警有效完成紧急止付工作,成功帮助董女士追回12.4万元,帮助范女士挽回损失20余万元。目前,两起案件均在进一步侦办中。

孟翔 赵涵

倾力执行助企渡过难关 优化营商环境获赞连连

河北法制报讯(曹嘉怡)“衷心地感谢贾旭法官在办案过程中想企业所想,急企业所急,为我们提供了公平、正义、高效的服务,同时也由衷感谢贵院培养了像贾旭这样的优秀法官,锻造了一支有良好职业操守的执法队伍。”近日,保定市莲池区人民法院执行第四团队法官贾旭接连收到两面锦旗和一封感谢信,企业代表握着贾旭的手,真诚道谢。

受疫情影响,许多企业难以为继,员工下岗、资金链断裂、存货积压让他们喘不过气来。2022年,保定某工程机械销售有限公司出售一批大型装载机,本以为可以通过此次合作,让企业在持续低迷的市场环境中出现转

机。却不料合作方恶意骗贷,将购买的两台装载机提走后,杳无音讯,找不到下落。

基于双方签订合法有效的《买卖合同》,保定某工程机械销售有限公司将肖某、李某告上法庭,要求支付剩余款项及违约金。法院经审理后认为,双方《买卖合同》合法有效,肖某、李某应按照合同约定支付剩余货款及违约金。判决生效后,肖某、李某仍未予理睬。无奈之下,该公司向莲池法院申请强制执行。

贾旭受理后,立即与该公司负责人联系,了解具体案情,得知涉案设备已经被转卖到辽宁鞍山。该公司负责人表示对追回涉案设备已不抱希望,并且

经此一事,该公司已经受到不小损害,员工工资发放都成问题,企业生存困难。办案法官听后安抚当事人情绪,并火速研究制定应对方案,在详细询问涉案设备是否有明确标识和涉案设备的具体位置后,立即准备三日后前往辽宁鞍山查找涉案设备。

出发前,干警们制作了详细预案,并通过执行平台与鞍山市铁西区人民法院执行指挥中心取得联系。到达鞍山后,执行干警不顾舟车劳顿立刻前往铁西法院,针对第二天的执行工作如何配合进行沟通。

翌日一早,在铁西法院干警的带领下,执行干警前往涉案设备的存放地,当场扣押了被转卖的装载机,并对

涉案设备的实际控制人释法明理,在多番沟通后,成功将涉案设备扣押。

执行干警还扣押了河北某融资担保公司申请执行张某文、张某福的汽车一辆。与上述案件情况一样,张某文、张某福在该公司借款购车后,下落不明,购车款久拖未还。贾旭运用多年执行经验,此次外出执行行为多家企业扣押涉案车辆4辆,挽回损失上百万元。

原本无望的案件款,在执行干警的不懈努力下终于拿了回来,申请执行人激动地连连道谢:“贾旭法官真解了我们的燃眉之急啊!”于是,送来了两面锦旗和一封感谢信,出现了开头的一幕。

长期外出不归,且拒不负担正常的家庭生活开支。2019年1月份,杨某被医院诊断出患有脑胶质瘤,并丧失了生活自理能力,而丈夫刘某对妻子的病情不闻不问,也不给付医疗费及生活费,导致杨某无法住院治疗,甚至不能维持自己与孩子的正常生活。

承办检察官在了解到基本情况后,多次实地走访杨某和刘某所在的村庄。在查明案情、夯实证据的基础上,承办检察官认为刘某不给付扶养费的行为已经严重侵害杨某的合法权益,符合民事支持起诉的受理条件,遂支持杨某向人民法院提起诉讼。现该案已审理完毕,怀来县人民法院判决杨某胜诉,刘某每月给付杨某850元的扶养费。同时,怀来县检察院启动了司法救助程序,实现对杨某的多渠道帮扶。

车辆半途抛锚 交警助力推车

河北法制报讯(通讯员 谢彬 记者 陈兆扬)9月15日,青县一名驾驶员因大意忘记加油,致使车辆抛锚于马路中间。青县交警大队民警发现后,立即帮助该驾驶员将车推到附近加油站,解了燃眉之急。

当日16时许,青县交警大队民警正像往常一样在城区西环路上巡逻。突然,民警发现马路中间车道上停着一辆小型轿车。只见该车驾驶员从车上下来,神色焦急地四处张望,过往车

辆纷纷躲避,十分危险。民警立即上前查看。

经询问得知,该车驾驶员因疏忽大意忘记给车加油,车辆行至此地燃油耗尽导致抛锚。可他看到最近的加油站也有二三百米远,凭自己一人之力不可能将车推过去,正急得不知如何是好。

了解情况后,民警立即喊来同事,一起帮驾驶员将车推到200余米处的加油站加好油。过往行人和司机见此,无不对民警点赞。