

省住房和城乡建设厅通报 2023 年第一批 8 起典型违法案件

河北法制报讯（陈鹏）为充分发挥典型违法案件的警示教育作用，增强市场主体的守法意识，有效维护住房城乡建设市场秩序，日前，省住房和城乡建设厅通报 2023 年第一批 8 起典型违法案件，分别是：

张家口市城市管理综合行政执法局查处某公司未取得建筑工程施工许可证擅自施工案

张家口某房地产开发有限公司于张家口市开发建设的某项目，在未取得建筑工程施工许可证的情况下擅自施工，其行为违反了《建筑工程施工许可管理办法》第 3 条第一款“本办法规定应当申请领取施工许可证的建筑工程未取得施工许可证的，一律不得开工”的规定。根据《建设工程施工许可管理办法》第 12 条及第 15 条的规定，张家口市城市管理综合行政执法局对其作出罚款 475367.72 元的行政处罚，对其主管人员王某某作出罚款 23768.39 元的行政处罚。

唐山市开平区住房和城乡建设局查处某加油站未设置燃气设施安全警示标志案

唐山市开平区某加油站排污井为较大风险设施但未设置安全警示标志，存在燃气设施安全隐患，其行为违反了《城镇燃气管理条例》第 35 条“燃气经营者应当按照国家有关工程建设标准和安全生产管理的规定，设置燃气设施

防腐、绝缘、防雷、降压、隔离等保护装置和安全警示标志，定期进行巡查、检测、维修和维护，确保燃气设施的安全运行”的规定。根据《城镇燃气管理条例》第 48 条规定，唐山市开平区住房和城乡建设局对其作出罚款 10000 元的行政处罚。

廊坊市住房和城乡建设局查处宋某某未履行注册建造师义务案

宋某某作为注册建造师，在某建设有限公司于廊坊市施工建设的某项目担任项目经理，施工过程中未履行注册建造师义务，其行为违反了《注册建造师管理规定》第 26 条第（一）项“注册建造师不得有下列行为：（一）不履行注册建造师义务”的规定。根据《注册建造师管理规定》第 37 条规定，廊坊市住房和城乡建设局对其作出罚款 3000 元的行政处罚。

保定市城市管理综合行政执法局查处某公司毁损燃气设施案

湖南省某工程有限公司在保定市施工过程中毁损燃气设施，造成燃气泄漏，其行为违反了《城镇燃气管理条例》第 36 条第一款“任何单位和个人不得侵占、毁损、擅自拆除或者移动燃气设施，不得毁损、覆盖、涂改、擅自拆除或者移动燃气设施安全警示标志”的规定。根据《城镇燃气管理条例》第 51 条第一款规定，保定市城市管理综合行政执法局对其作

出罚款 50000 元的行政处罚。

孟村回族自治县住房和城乡建设局查处某公司未取得建筑工程施工许可证擅自施工案

孟村回族自治县某房地产开发有限公司于孟村回族自治县开发建设的某项目，在未取得建筑工程施工许可证的情况下擅自施工，其行为违反了《建筑工程施工许可管理办法》第 3 条第一款“本办法规定应当申请领取施工许可证的建筑工程未取得施工许可证的，一律不得开工”的规定。根据《建设工程施工许可管理办法》第 12 条、第 15 条规定，孟村回族自治县住房和城乡建设局对其作出罚款 39453 元的行政处罚，对其直接责任人员殷某作出罚款 3945 元的行政处罚。

沧州渤海新区城市管理局查处某液化气站未对燃气用户的燃气设施定期进行安全检查案

东光县连镇某液化气站未按规定对沧州渤海新区港城产业园区部分餐饮店的燃气设施进行安全检查，其行为违反了《城镇燃气管理条例》第 17 条第一款“燃气经营者应当向燃气用户持续、稳定、安全供应符合国家质量标准的燃气，指导燃气用户安全用气、节约用气，并对燃气设施定期进行安全检查”的规定。根据《城镇燃气管理条例》第 46 条第（七）项规定，沧州渤海新区城市管理局对其作出

罚款 30000 元的行政处罚。

隆尧县城市管理综合行政执法局查处檀某某用气瓶相互倒灌燃气案

隆尧县居民檀某某在隆尧县某居民区内，用气瓶相互倒灌燃气，逾期未改正，其行为违反了《河北省燃气管理条例》第 39 条第（十）项“燃气用户及相关单位和个人不得有下列行为：（十）用气瓶相互倒灌燃气”的规定。根据《河北省燃气管理条例》第 57 条第二款规定，隆尧县城市管理综合行政执法局对其作出罚款 3000 元的行政处罚。

沙河市城市管理综合行政执法局查处某公司未履行建筑起重机械安装工程告知义务案

某建筑工程有限公司于沙河市施工建设的某项目，塔吊安装工程施工前，未按规定告知主管部门，其行为违反了《建筑起重机械安全监督管理规定》第 12 条第（五）项“安装单位应当履行下列安全职责：将建筑起重机械安装、拆卸工程专项施工方案，安装、拆卸人员名单，安装、拆卸时间等材料报施工总承包单位和监理单位审核后，告知工程所在地县级以上地方人民政府建设主管部门”的规定。根据《建筑起重机械安全监督管理规定》第 29 条第（一）项规定，沙河市城市管理综合行政执法局对其作出罚款 20000 元的行政处罚。

非法高利放贷，暴力、“软暴力”讨债

承德市公安打掉一恶势力犯罪集团

河北法制报讯（唐东旭）日前，承德市公安局刑侦支队经过缜密侦查、精准研判、周密部署，一举打掉一个隐藏在金融放贷领域，以非法高利放贷、暴力或“软暴力”等形式进行讨债的恶势力犯罪集团，抓获犯罪嫌疑人 5 人，破获寻衅滋事等涉恶案件 8 起。

承德警方在工作中发现，自 2010 年起，侯某伙同关某等人在没有任何审批手续的情况下，私自成立小额贷款公司，以抵押的形式向社会非法高利放贷，收取高额利息回报，非法攫取经济利益。同时，侯某非法增收债款和利息，用暴力、“软暴力”等形式进行讨债，受害人众多。此外，自 2015 年起，侯

某联合修某等 4 人在承德市境内以追讨债务为由，通过砸门、堵锁眼、贴诽谤传单、用红白油漆喷威胁恐吓标语等暴力、“软暴力”方式多次对受害人及其家属进行恐吓，实施了一系列的寻衅滋事违法犯罪活动，并逐渐形成了以侯某为首、修某等人为骨干成员的恶势力犯罪集团。该犯罪集团实施的违法犯罪活动破坏金融市场的正常运转，影响社会治安秩序，造成了恶劣影响。固定证据后，承德警方果断收网，一举打掉该恶势力犯罪集团，将侯某等 5 名犯罪嫌疑人全部抓获。目前，侯某等 5 名犯罪嫌疑人已被依法刑事拘留，案件正在进一步侦办中。

深夜潜入地下室频频作案 专偷白酒的蝨贼栽了

河北法制报讯（宋姗姗）近日，保定市公安局高新区分局贤台派出所破获系列盗窃白酒案，抓获犯罪嫌疑人一名。

近日，高新区公安分局民警接到某小区多名群众报警，称自家地下室存放的白酒被盗。接警后，该分局立即调拨贤台派出所、特巡警大队出警处置。经查，几处现场的作案手段极其相似，且被盗的都是白酒，并无其他物品，遂初步断定这几起盗窃案件极有可能是同一人所为。

经进一步缜密侦查，办案民警发现案发时段频繁出入该小区地下室的小区

居民田某某形迹可疑，有重大作案嫌疑。通过调取小区公共监控视频，办案民警发现田某某多次趁夜深人静时分潜入某小区地下室，进行盗窃。随后，办案民警掌握了田某某的活动踪迹，在其住所内将其抓获。

经讯问，田某某对其多次进入某小区地下室盗窃白酒的不法事实供认不讳。据交代，田某某为了还个人债务，自 2022 年 11 月起，先后 5 次进入某小区地下室盗窃白酒，并将盗窃所得贩卖给烟酒店，非法获利 3 万余元。

目前，田某某已被依法刑事拘留，案件正在进一步侦办中。

安国警方劝降一名涉诈网上在逃人员

河北法制报讯（安轩）近日，安国市公安局认真梳理辖区在逃人员，经连续作战，成功劝降一名因非法提供银行卡获利 90 余万元涉嫌诈骗的网上逃犯。

今年 1 月，安国市公安局浹村刑警队梳理辖区在逃人员时发现，家住安国市的王某因涉嫌诈骗刚刚被安徽警方上网追逃。经了解，王某今年 38 岁，系初犯，无犯罪前科，涉案金额较小，通过劝导有较大主动投案可能。据此，民警深入村里，却发现王某家中无人居住，又走访了王某亲属，了解到王某早已知道安徽警方对他上网追逃，但考虑到

家里孩子年龄尚小，自己又刚刚离婚，再加上各种原因，迟迟未能到案。

随后，民警多次联系王某亲属，向其讲政策讲法律，动之以情、晓之以理，劝说其督促王某尽快投案自首，争取宽大处理。在民警的不懈努力下，2 月 6 日，王某最终主动到该局投案自首。

经查，王某于 2022 年 10 月初因生活窘迫，便铤而走险，向陌生人提供自己银行卡和密码，被用于转移网络赃款，累计转移网络赃款 90 余万元，后因涉嫌诈骗被安徽警方上网追逃。

目前，王某已被移交安徽警方。

男子“拉车门”盗窃被刑拘

警方提醒：离车务必上锁

河北法制报讯（记者李文秀）不砸车窗、不撬门锁，只随机“拉车门”，如碰巧遇上车主未上锁能拉开的车门，就钻进车内将贵重财物洗劫一空。日前，武邑县公安局快侦快破这样一起“拉车门”盗窃车内财物案件，犯罪嫌疑人被依法刑事拘留。

1 月 27 日，武邑县公安局接到辖区吴先生报警，称其放在车内的高档酒水被盗。接警后，民警立即赶往现场展开侦查工作。民警发现，该被盗车辆的车门和车窗都完好无损，没有损坏痕迹。据报警人吴先生回忆，当日他下车离开时想着车就停在了家门口，一时大意便忘记给车门上锁。了解这一情况后，民警判断作案人极有可能是采取“拉车门”的方式实施盗窃。

民警经调查走访并调取小区内公共视频发现，1 月 25 日 20 时 50 分许，一男子在吴先生居住的小区回来回闲逛，他一辆接一辆地拉一旁停放车辆的车门，其中包括吴先生的车。民警通过深入细致的侦查，锁定了有“拉车门”盗窃记录的戚某存在重大作案嫌疑。1 月 30 日凌晨，办案民警迅速出击，成功将正在该小区实施“拉车门”盗窃的戚某抓获。

经审讯，戚某对其以“拉车门”的方式多次盗窃车内物品的作案事实供认不讳。目前，犯罪嫌疑人戚某已被依法刑事拘留，案件正在进一步办理中。

警方提示：

“拉车门”盗窃车内财物案件作案手法简单，纯粹是“碰运气”。对此，车主在离开车辆时，应尽量将贵重财物随身携带，不要留置在车内，以免不法分子见财起意。车主停车后要养成检查关好车窗车门的习惯。同时，尽量将汽车停在有人看管、有公共视频，或是路灯光线较好的地方。

人民法院公告

石家庄常风房地产开发有限公司、李芬、霍继光：
本院受理的原告张胜爱与被告石家庄常风房地产开发有限公司、李芬、霍继光民间借贷纠纷一案，现已审理终结。限你们自公告之日起 30 日内来本院领取（2022）冀 0105 民初 1962 号民事判决书，逾期则视为送达。如不服本判决，可在公告送达期满之日起 15 日内向本院递交上诉状及副本，上诉于河北省石家庄市中级人民法院。石家庄市新华区人民法院

石家庄初梦教育科技有限公司、张艳秋：
本院受理的原告李红改与你民间借贷纠纷一案，现已审理终结。限你们自公告之日起 30 日内来本院领取（2021）冀 0105 民初 14698 号民事判决书，逾期则视为送达。如不服本判决，可在公告送达期满之日起 15 日内向本院递交上诉状及副本，上诉于河北省石家庄市中级人民法院。石家庄市新华区人民法院

梁迎春：
本院受理的原告吴力诉你们民间借贷纠纷一案，现依法向你公告送达起诉状副本、应诉通知书、限期举证通知书及开庭传票等。自本公告发出之日起经过 30 日即视为送达，提出答辩状及举证期限为公告送达期满后的 15 日内。并定于举证期满后的第 3 日下午 14 时（遇节假日顺延）在本院第四审判庭公开开庭审理此案，逾期将依法缺席判决。石家庄市新华区人民法院

李培凤：
本院受理的原告王志诉你民间借贷纠纷一案，现依法向你公告送达起诉状副本、应诉通知书、限期举证通知书及开庭传票等。自本公告发出之日起经过 30 日即视为送达，提出答辩状及举证期限为公告送达期满后的 15 日内。并定于举证期满后的第 3 日下午 14 时（遇节假日顺延）在本院第四审判庭公开开庭审理此案，逾期将依法缺席判决。石家庄市新华区人民法院

朱国强：
本院受理的原告马兆建诉你委托合同纠纷一案，现依法向你公告送达起诉状副本、应诉通知书、限期举证通知书及开庭传票等。自本公告发出之日起经过 30 日即视为送达，提出答辩状及举证期限为公告送达期满后的 15 日内。并定于举证期满后的第 3 日下午 14 时（遇节假日顺延）在本院第四审判庭公开开庭审理此案，逾期将依法缺席判决。石家庄市新华区人民法院

刘焕霞、李环：
本院受理的原告新华区新明纺织布匹商行诉被告刘焕霞、李环买卖合同纠纷一案，现依法向你公告送达起诉状副本、应诉通知书、限期举证通知书及开庭传票等。自本公告发出之日起经过 30 日即视为送达，提出答辩状及举证期限为公告送达期满后的 15 日内。并定于举证期满后的第 3 日下午 14 时（遇节假日顺延）在本院第四审判庭公开开庭审理此案，逾期将依法缺席判决。石家庄市新华区人民法院

石家庄市义堂大厦：
本院受理的石家庄市粤桂装饰工程有限公司申请执行石家庄市义堂大厦合同、无因管理、不当得利纠纷一案，执行案号为（2009）新执字第 326 号。现申请人孟润芳向我院提出异议申请，请求变更孟润芳为本案申请执行人。现我院依法作出（2023）冀 0105 执异 21 号执行裁定书，现依据《中华人民共和国民事诉讼法》第九十五条之规定，向你们公告送达（2023）冀 0105 执异 21 号执行裁定书，现通知你们来本院领取，如未领取，自本公告发出之日起经过 30 日，即视为送达。石家庄市新华区人民法院