

# “提租还欠”善意执行 “放水养鱼”三方共赢

## ——高邑法院助力一小微民营企业复工复产纪实

□ 河北法制报记者 张哲  
通讯员 刘晓辉 李军立

2月27日下午,被执行人吴某超与河村某纺织公司承租人商某,相约来到高邑县人民法院,各向法院赠送锦旗一面,表达他们对执行干警助企纾困、倾心为民的感激之情。

河村某纺织公司本是高邑县一家优秀民营企业,2019年因市场形势恶化经营陷入困境,导致公司债台高筑、濒临破产,还拖欠109名职工工资55万余元。高邑法院贯彻善意文明执行理念,采用“提租还欠”执行模式,通过对公司进行公开整体招租,不仅足额兑现了该公司拖欠的工资,还使该企业重新焕发生机。

2021年2月,高邑法院对河村某纺织公司欠薪案立案执行,通过深入调查,了解到该公司原法定代表人吴某因病去世,其子吴某超放弃在省城的外贸生意,回乡子承父业,接手公司经营,并注资100余万元试图恢复生产,但因为种种原因未能如愿,企业经营再陷绝境。执行干警进驻该公司后,吴某超主动提交了公司账目、账号和财产清单,积极配合法院展开债务清偿。此时公司账上只有3万元存款,且已被其他法院先行冻结;厂房占地属于农村集体土地,不能自由处置;大部分生产设备系融资租赁方式置

办,购买时已在租赁公司办理抵押登记手续。能够变卖的只有6台陈旧的纺织设备,网询价格仅值四五万元,且一时难以变现。执行干警经过多次走访相关纺织企业,终于找到买家,将6台旧设备以8万元的价格售出。被执行人吴某超又通过处理闲散零部件筹款4万元,总共只凑齐12万元,但远远不能解决问题。

面对该案执行困境,高邑法院摒弃采用罚款、拘留等常规强制措施的传统思维,经过反复论证分析,决定采用“提租还欠”执行模式,通过对公司进行整体公开招租,用租金偿还债务。

然而,远水难救近火,100多名纺织女工情绪激动,高邑法院一面做耐心细致的思想工作,平复群众的情绪;一面向上级申请垫付救助资金19万余元,于2021年6月对第一批特困职工进行救助,最大限度消除社会不稳定因素。

然而企业招租却遇到了重重困难,该公司因债务问题涉案众多产生了较大负面影响,不少商家得知后不敢承租。高邑法院经过研判,一方面进行多渠道、多形式宣传,进一步扩大招租范围,畅通招租途径;另一方面组织精干力量进驻企业,与被执行人一同接待前来联系承租的商家,向他们介绍公司产能、债务构成及解决方案,帮助分析市场前景和预

期投入产出比,认真解答各种法律问题,从市场前景和法律风险两个方面论证投资价值,以打消承租方的疑虑。经过6个多月的艰苦努力,先后联系接待洽谈承租者十余批次,终于在2021年12月促成元氏县承租者商某与该企业签订租赁协议。2022年春节来临前夕,商某将第一批租金22万元交付法院,将拖欠的剩余41名职工工资全部执行到位。兴高采烈的纺织女工敲锣打鼓为高邑法院送来锦旗表示感谢,此时执行干警不失时机地为商某进行招工宣传,许多纺织女工当场表示愿意留厂工作。至此,因欠薪产生的案件得以妥善化解。

经过紧张的设备维护检修,该公司于2022年4月顺利复工复产。看到各个车间不同岗位上的纺织工人精神饱满熟练操作,承租人商某感慨地说:“现在劳动力缺乏,熟练工人更是不好找,真心感谢高邑法院的干警们为企业留住了这些职工,才能使企业这么快复工复产。不然我人生地不熟,一下子去哪里招这么多熟练工人。”

被执行人吴某超看到一排排整齐的机器设备井然有序地恢复运转,更是激动地说:“本以为父亲当年辛苦打拼创下的企业败在我的手里了,没想到高邑法院干警文明善意执行,不仅给我留了一条活路,也给公司留了一条活

路!”

经过几个月的生产经营,企业形势越来越好。2022年底,第二批租金到账之前,被执行人吴某超以还债压力大为由,申请法院减少当年提租数额,并保证今后将加大偿还力度,尽快还清法院垫付资金。因为按照之前的计划,法院先期垫付的19万余元救助金需要逐步从租赁金中提取。考虑到该公司确实还有大批外债需要偿还,法院本着助企纾困、服务经济发展的原则,从优化营商环境的大局出发,决定降低当年提租数额,延长提租期限。同时,结合吴某超积极配合案件执行的种种表现,着手进行企业信用修复工作,消除了企业厂房和设备的经营风险。为此,承租方商某彻底打消思想顾虑,增强了扩大经营规模的信心,于2023年初增加投入,购进新的机器设备,扩大了生产规模,并增加招工名额,使企业走上更快更好的发展轨道。

该案的执行过程,独辟蹊径,为解决执行难题提供了有益借鉴。高邑法院通过“谋”“快”“巧”的工作方法,促进危困企业“腾笼换鸟”,最终达到“惠”及企业的目标,彰显了司法的力度和为民的温度。在保障申请执行人合法权益的同时,又盘活了“僵尸”企业资产,还兼顾了承租方的利益,通过善意文明执行达到了“一案执行、三方共赢”的效果。

## 我省市场监管部门持续强化执法监管促进营商环境优化

### 2022年治理涉企违规收费为企业减负4774万元

河北法制报讯 (记者张世杰)日前,记者从省市场监管局获悉,全省市场监管部门持续加强价格监督检查,化风险隐患,着力提高价格监管执法效能;加强反垄断和反不正当竞争执法,维护市场秩序,不断优化营商环境。

2022年,全省开展涉企违规收费治理,退还企业1110万元,清理整治行业协会商会乱收费,减轻企业负担4774万元。

2023年,全省市场监管部门将在价格监督检查、反垄断和反不正当竞争监管执法中重点做好七项工作:开展“稳物价惠民生”行动,加强统筹协调,强化重点领域价格监管,加大价格执法力度,服务保障经济平稳运行;持续深化涉企违规收费治理,督促严格收费公示,落实收费优惠政策,引导金融机构降低融资成本,为企业高质量发展减负担、增动

能;创新价格监管方式,提升信息化水平,推动非现场监管,化解风险隐患,着力提高价格监管执法效能;加强反垄断和反不正当竞争执法,推进公平竞争政策实施,夯实公平竞争工作基础,加大反垄断监管执法力度,加大反不正当竞争力度,充分激发市场主体竞争活力和创新活力;深入落实公平竞争审查制度,加强统筹协调,压实主体责任,提升审查能力,强化监督约束,认真做好政策清理,不断优化经济发展政策环境和营商环境;严厉打击传销,积极维护市场经济秩序和社会稳定;持续推进干部队伍建设,坚持党建工作引领,着力增强队伍凝聚力和战斗力,加强党风廉政建设,强化依法行政。

## 行唐法院举办专题讲座助力企业发展

近日,行唐县人民法院举办“优化营商环境 护航企业发展”法律知识讲座,党组书记、院长尹敬田主讲,县域内79家企业有关人员参加。讲座围绕如何规范签订合同、劳动关系规范、工伤防范、解决企业纠纷、省时省力诉讼等内容,结合多年审判

经验,用“接地气”的语言、身边常见的案例,从合同管理涉及的主体审查、条款起草、具体履行、争议解决等方面入手,深入浅出地对合同缔约前、签订时、签订后应当注意防范的风险点进行充分提示,赢得企业人员一致好评。 孟翔 康宁

## 赞皇法院多措并举 全力提升审执质效

今年以来,赞皇县人民法院多措并举,深化开展审执质效跃升年活动。

该院坚持“一把手”抓审管工作,压实责任,进一步发挥审管作用,加强对案件的监督管理,确保案件流程完整、信息准确、庭审有序、裁判合理;坚持常态化召开法官专业会议、审判委员会、质效推进会、发改案件讲评会,每周分析各弱项指标,及时调整工作重心;优化办案系统,整合审判团队,提高人均办案数量;大力开展优秀文书评选、优秀庭审观摩等活动,以能力提升助推高质量发展,着力打造精品案件;积极学习先进法院经验,取长补短。

席娟 李磊

## 保定满城法院“诉前调解+司法确认” 高效化解纠纷

近日,一起民间借贷纠纷案的原告孙某向保定市满城区人民法院立案庭诉前调解团队法官连连致谢。在办理该案中,法官第一时间联系被告,发现该案存在很大的调解可能性,经耐心细致的释法明理,使双方达成调解协议。法官根据双方当事人的申请,及时出具了民事裁定书予以确认。

满城法院积极推行“诉前调解+司法确认”纠纷解决机制,将案件化解在诉讼之外,不仅节约了司法资源,更实现了矛盾纠纷的源头治理,最大限度消除不和谐因素,为群众提供了更加便捷、高效的司法服务。

赵志鹏 张潇

## 夫妻“赶海”遇险 曹妃甸公安紧急救援

近日,安某某、李某某夫妻二人到唐山市曹妃甸区公安局垦区治安分局向辅警石洪勇、贺宝来表达谢意。

2月22日晚,安某某夫妻驾车到曹妃甸区“赶海”。晚11时,潮水涨至二人胸口处,但二人离岸边还有很长一段距离,几近绝望之下,安某某一边在其加入的一个赶海微信群中求救,一边报警。

此时,石洪勇、贺宝来恰巧也在附近的滩涂“赶海”,看到微信群中安某某的求救后,迅速展开搜寻。发现夫妻二人后,两辅警立即拿上工具下海救援,成功将夫妻二人救援上岸。见夫妻二人身体无恙,两辅警默默驾车离去。安某某多方查找打听,才得知施救的两名辅警的信息。

赵志鹏 郑文静

## 省会桥西司法局开展妇女权益保护宣传周系列活动



图为活动现场。河北法制报记者 鲍娜军 摄

河北法制报讯 (记者鲍娜军 通讯员王硕)日前,石家庄市桥西区司法局携手区妇联,开展了以“法润万家 平安相伴”为主题的“三八”维护妇女合法权益宣传周系列活动。

3月6日下午,石家庄市桥西区“八五”普法讲师团成员、河北冀尚律师事务所副主任王素满举办“妇女权益保障”专题讲座,拉开了该区

宣传周系列活动的帷幕。在石家庄嫂子家职业培训学校,王素满以妇女合法权益和特殊利益为主要内容,有针对性地讲解了民法典、妇女权益保障法、河北省反家庭暴力条例等法律法规知识,并通过法律咨询、以案释法等方式,解答了妇女群众如何有效运用法律武器、避免遭受家庭暴力等方面的问题。

据悉,宣传周系列活动

中,石家庄市桥西区各司法所将以宪法、民法典、反家庭暴力法、妇女权益保障法、家庭教育促进法等为主要内容,组织普法志愿者开展法治宣讲活动,让法治信仰走近妇女群众、走进每个家庭。同时,该活动将面向基层、面向家庭、面向妇女,不断深化法治宣传和维权服务;用心服务、用情服务、用智服务,营造尊重妇女合法权益的良好氛围。

## 十四届全国人大一次会议举行第二次全体会议

(上接第1版)

最高人民法院院长周强在最高人民法院工作报告中指出,2022年,全国法院各项工作稳中有进。最高人民法院受理案件18547件,审结13785件;地方各级人民法院和专门人民法院受理案件3370.4万件,审结、执结3081万件,结案标的额9.9万亿元。

周强在报告中表示,五年来,最高人民法院坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导,深入贯彻习近平法治思想,全面贯彻党的十九大和十九届历次全会精神,认真学习贯彻党的二十大精神,忠实履行宪法法律赋予的职责,推动人民法院工作实现新变革新发展。一是坚决维护国家安全、社会安定、人民安宁;二是依法服务保障新发展格局、推动高质量发展;三是坚持走好中国特色司法为民之路;四是坚决守住维护社会公平正义的最后一道防线;五是司法体制改革和智慧法院建设取得重大进展;六是锻造忠诚干净担当的法院铁军。

在报告中,周强从5个方面对2023年工作提出建议:以习近平法治思想为

指引,坚定不移走中国特色社会主义法治道路;更好统筹发展和安全,依法服务高水平安全 and 高质量发展;坚持以人民为中心,扎实推进司法为民、公正司法;深化司法体制改革,加快推进审判体系和审判能力现代化;坚持全面从严治党、从严治院,加强法院队伍建设。

最高人民法院院长周强在最高人民法院工作报告中指出,五年来,在以习近平总书记为核心的党中央坚强领导下,在全国人大及其常委会有力监督下,最高人民法院创新构建刑事、民事、行政、公益诉讼“四大检察”新格局,践行人民至上,能动履行宪法法律赋予的法律监督职责,人民检察事业实现新的跨越发展。2018年至2022年,全国检察机关共办理各类案件1733.6万件,比前五年上升40%。与2018年相比,2022年受理审查起诉案件上升2.8%,办理民事、行政、公益诉讼案件分别上升1.5倍、3.3倍和72.6%。

在报告中,张军从6个方面回顾过去五年工作:一是维护安全稳定,以能动检察助力中国之治;二是聚焦服务大局,以能动检察促推高质量发展;三是

坚持司法为民,以能动检察保障民生福祉;四是加强诉讼监督,以能动检察维护司法公正;五是拓展公益诉讼,以能动检察守护公共利益;六是坚持从严治检,以能动检察锤炼过硬队伍。

张军在报告中对2023年工作提出建议:一是深入学习贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想;二是坚决维护中国特色社会主义思想;三是充分运用法治力量服务高质量发展;四是提升法律监督能力;五是深化司法体制综合配套改革;六是建设堪当重任的检察铁军。

国务院总理李克强提请审议的国务院机构改革方案的议案指出,中国共产党第二十次全国代表大会对深化机构改革作出重要部署。党的二十届二中全会审议通过了《党和国家机构改革方案》,同意将其中涉及国务院机构改革的内容提交十四届全国人民代表大会第一次会议审议。现将根据《党和国家机构改革方案》形成的《国务院机构改革方案》提请十四届全国人民代表大会第一次会议审议。

受国务院委托,国务委员兼国务院

秘书长肖捷作关于国务院机构改革方案的说明。肖捷在说明中指出,国务院机构改革作为党和国家机构改革的一项重要任务,重点是加强科学技术、金融监管、数据管理、乡村振兴、知识产权、老龄工作等重点领域的机构职责优化和调整,转变政府职能,加快建设法治政府。

这次国务院机构改革的具体内容如下:重新组建科学技术部;组建国家金融监督管理总局;深化地方金融监管体制改革;中国证券监督管理委员会调整为国务院直属机构;统筹推进中国人民银行分支机构改革;完善国有金融资本管理体制;加强金融管理部门工作人员统一规范培训;组建国家数据局;优化农业农村部职责;完善老龄工作体制;完善知识产权管理体制;国家信访局调整为国务院直属机构;精简中央国家机关人员编制。按照上述方案调整后,除国务院办公厅外,国务院设置组成部门仍为26个。

大会执行主席王宁、刘艺良、刘宁、李秀领、陈刚、郑栅洁、倪岳峰、景俊海、楼阳生在主席台执行主席席就座。