

土地租赁引纠纷 法官进村细调解

河北法制报讯 (记者 封颖慧 通讯员 张弛)8月20日,邯郸市永年区人民法院成功化解一起农村土地承包合同纠纷案,既保障了原告村集体的土地权益,又兼顾了多家涉案农户的种植收益,赢得了当事人的一致称赞。

20世纪90年代,被告吴某与某村村委会签订了土地承包经营合同,承包集体土地50余亩进行经营,耕种至今,承包合同已临近到期。今年7月,村委会以承包合同即将到期,被告吴某仍未支付2023年度土地承包费为由诉至永年法院,主张被告吴某补交土地承包费,并立即解除承包合同,返还土地。

承办法官武志崇及时将相关法律文书送达吴某,传唤其到庭约谈。吴某辩解说,今年初其

受到疫情影响才导致未能按时支付土地承包费,而对于村委会立即返还土地的要求,由于涉案土地面积较大、土地承包时间较长,且在其承租期间又有该村多户村民参与租地耕种,现土地上有葱、辣椒、玉米等农作物,都在等待成熟后收割,一时间难以返还土地,希望村委会能再宽限一些时间。

获悉上述情况后,承办法官迅速进村,与其他涉案农户见面约谈,并深入田间地头,现场勘验,入户走访民情,确保准确查明纠纷来龙去脉、涉案土地现状、农作物长势情况。同时,积极联系乡政府取得支持,共同协调相关事宜。经查,涉案土地已由被告吴某分给多户耕种,客观上导致其难以在土地承包合同约定的期限内返还村集体土

地。基于上述情况,办案法官立即制定调解计划,约定第二天到村委会会议室“面对面”调解,同时通知涉案农户全部到场,并邀请乡政府派驻的包村干部及其他与村委会存在租种土地关系的农户列席。

调解中,吴某首先表态同意返还涉案土地,但今年农作物长势良好,丰收在望,希望村委会再等待一段时间,待农作物收获后予以返还土地。村委会称现租种土地中涉及多户村民,农作物种类不同,收获时间不同,如果时间一久恐怕生变,甚至不排除个别农户以此为由,久拖不决。这时,其他涉案农户纷纷发言不同意村委会意见,场面十分混乱。见状,办案法官果断决定邀请其他涉案农户代表到另一会议室,展开“背对背”调解。

经进一步了解,涉案农户所种农作物绝大部分可在霜降前收获,即使个别农作物收获不了的,所占租种面积较小,相差时间也不会超过十五日。综合考虑各方意见,承办法官及时向包村干部、村委会反馈农户意见,阐明情理,表示地里的农作物眼看就要丰收,要尽量确保颗粒归仓,不能因一时情急让这么多家农户的利益受损。

经多次反复协商,村委会最终同意等待吴某及涉案农户将在涉案土地上的种植作物收割后再行返还,吴某也当即表示将所欠土地承包费给付村委会,并于作物收割后即刻返还涉案土地,其他涉案土地农户也纷纷响应,同意按期履行。最终,在法官和包村干部的见证下,双方签订了和解协议。

离婚后又起财产纠纷 法官倾心调解解心结

河北法制报讯 (通讯员 张新征 记者 刘彬)8月25日,定兴县人民法院成功调解一起离婚后财产纠纷案件,经过法官释法明理,耐心劝解,被告当场给付原告财产分割款30.8万元,既有效化解了双方当事人的矛盾,又做到案结事了。

郭某与郝某曾是夫妻,因性格不和无法继续共同生活,2020年,经定兴法院判决准许离婚。后因未能妥善处理家庭共同财产,郭某提起诉讼,要求依法分割婚姻存续期间的房产和存款。

在征得双方当事人同意后,承办法官对案件进行调解。在调解过程中,双方当事人言辞激烈,情绪激动,调解工作一度陷入僵局。为了打破僵局,承办法官对双方当事人进行单独劝导,融合法理情理,引导双方当事人换位思考,希望双方念及昔日情分和为孩子今后的学习教育理性处理财产纠纷。在承办法官不懈努力下,双方同意各退一步,并达成调解协议,郝某当场给付郭某夫妻共同财产分割款30.8万元。看着从愤怒到平静的双方当事人,承办法官脸上露出了欣慰的笑容。

捡到装有重要票据布包 三河交警急寻失主完璧归赵

近日,三河市公安局交警大队铁骑中队民警李占超、可宏轩巡逻至燕郊镇迎宾路与行宫大街交叉口处时,发现路边有一个黑色的帆布包。民警在原地等了10分钟后不见失主回来寻找,便对包内物品进行清点,后通过包内两张发票上的一名联系人姓名和联系方式,找到了失主。

经了解,该失主在骑行电动自行车途中不慎将帆布包丢失,但也想不起来在哪里丢失的,正不知道怎么办的时候接到了民警的电话。看到失而复得的重要票据,失主激动不已,连连对民警的暖心帮助表示感谢。

谢娜

邢台南和公安半月内 连续抓获13名在逃人员

连日来,邢台市南和区公安局在半月内相继抓获网上在逃人员13名,有力维护了全区治安大局稳定,取得了良好震慑效果。

据了解,夏季治安打击整治专项行动以来,该局全警动员、持续发力,紧盯各类网上在逃人员动向,持续加大缉查工作力度,最大限度挤压在逃人员生存空间,已连续取得丰硕战果。

侯天保 李伟谦

柏乡公安巡逻民警 救助一名醉酒男子

在夏季治安打击整治行动中,柏乡县公安局西汪派出所巡逻民警接群众报警,称在一条乡间小路上有一男子躺在路边。民警立即赶赴现场,发现该男子满身酒气躺在路边。

民警立即对该男子进行呼叫,并通过该男子身上的手机联系上了其家属。原来,当天男子与家属赶庙会,男子醉酒后与家属各自骑电动自行车回家,家属以为该男子还在回家路上。很快,该男子的家属到达现场,对民警表达由衷的感谢。该男子逐渐恢复意识,并与其家属安全离开。

张皓哲



为确保秋季开学校园周边道路交通安全、畅通、有序,内丘县公安局交通警察大队于8月30日正式开启新学期“护学模式”。当天,该大队在各中学门口及周边重点路口、路段科学部署警力,引导学生家长车辆即停即走,及时劝离乱停乱放车辆,预防路面出现拥堵现象,为学生安全开学保驾护航。图为执勤交警帮助学生家长搬运物品。

陈记芳 摄

核载2人 实载21人

唐山丰南交警查处一货车载人违法行为

河北法制报讯 (记者 吴艳丽 通讯员 甘广荃 董磊)农用车、货车都不是载人的工具,但总有人为了图方便“捎带脚”,却不知侥幸的后果很严重。日前,唐山市丰南公安局交警大队查获一起货车违法载人交通违法行为,对驾驶人作出处罚。

当天,丰南交警大队外勤三中队民警在邱柳线与景观路东岸交口处开展“双违”治

理行动时,发现一辆封闭式货车存在违法载人嫌疑,随即示意该车司机停车接受检查。经核查,该货车核载2人,驾驶室内实载2人,后车厢内实载19人。

民警现场对司乘人员进行了严肃批评教育,驾乘人员深刻地认识到了自身行为的危害,表示今后一定严格遵守交通法律法规。依据相关法律规定,民警依法对驾驶人赵

某的货车违法载人行为予以罚款1500元、驾驶证记3分的处罚,并责令其将后车厢乘客安全转运。

交警提示:货车违法载人存在极大安全隐患,货车后车厢没有任何防护措施,在车速过快、紧急制动等情况下,都容易使乘坐人员受伤,一旦发生事故,极易造成人员伤亡。为了自己和他人的生命安全,请谨慎驾驶,安全文明出行。

方当事人意见后,对争议焦点仔细询问、逐一核对,为后续案件的公正审理提供充足的证据支撑。一丝不苟的办案作风给双方当事人和在场群众留下了深刻印象,得到一致好评。

陈明丽

法官现场勘验 温暖群众心田

8月28日,隆化县人民法院民事审判第一团队干警到隆化镇某片区就一起排除妨害纠纷案件进行现场勘验,听取双方当事

人意见,为案件下一步调解、审判工作打下了坚实的基础。

在勘验现场,干警认真查看,耐心倾听,在充分征求双

男子遭遇电信网络诈骗 巡逻民警察觉异常及时劝阻

河北法制报讯 (记者 鲍娜军 通讯员 崔永超)“幸亏您及时阻止我,不然我这生活费可就都没啦!”8月28日,谈到因与石家庄市公安局高新区分局民警的一场“邂逅”,才保住近3万元生活费的经历,小贾(化名)仍有心余悸。

小贾是邯郸人,在石家庄市某小区与同学共同租住,靠打工为生。8月15日,一名关系较好的同学为他推荐了一个投资理财群,群里大家都说赚到了零花钱,小贾便联系客服询问详细情况。经了解得知需要投资29400元,才能有收益。听完客服的详细讲

解后,小贾深信不疑,很快决定和另外一个同学凑够29400元现金,开始理财。

当天15时,小贾拎着装有29400元的塑料袋去银行转账,欲开始理财,被银行工作人员以他未携带银行卡,无法操作为由劝返。急于发财的小贾扭头回到租房处,盘算着要借别人的银行卡打款。

16时,石家庄市公安局高新区分局黄河大道派出所民警孙磊涛在该小区巡逻时,恰遇拎装有现金塑料袋的小贾从眼前走过。一时间,职业的敏感让孙磊涛不由得关注起行色

匆匆的小贾,他迅速上前询问情况。听了小贾的叙述,孙磊涛当即判断小贾遭遇投资理财类电信网络诈骗,便将他请到了警务室,开始一步一步为其分析诈骗分子的话术、手段和目的,让小贾对照反思自己的亲身经历。看到小贾对自己遭遇电信网络诈骗将信将疑,孙磊涛掰开揉碎、耐心劝导,经过一个多小时的讲解,小贾终于有所醒悟。随后,孙磊涛又向小贾讲解各类电信网络诈骗的骗术和手段,并帮其下载安装“国家反诈中心”APP,嘱咐其一定要保护好个人信息及支付密码等。

眼见小贾还有犹豫,孙磊涛又带着小贾到附近的银行,给其留足生活费后,将他手中的其余现金用“无卡存款”的方式全部存入,随后将银行卡挂失,确保其再次“犯糊涂”取钱转账时,只能回邯郸拿上有效证件,才能解除挂失。如此操作,就让小贾有时间思考自己的取款行为是否安全。

“当时挺不理解,觉得太麻烦。回家取卡时仔细想想,觉得警察叔叔确实为我着想。感谢民警为我做的一切!”8月28日,小贾将一面印有“反诈干将为民挽损”的锦旗交到孙磊涛手上,表达自己的感激之情。

被执行人违反限高令乘机 康保法院严厉打击不手软

河北法制报讯 (记者 梁燕 通讯员 郝伟)

当失信被执行人被采取限制消费措施后,王某通过“黄牛”购买了不正规渠道的飞机票,在海口和天津之间往返一次。后民航总局监测到王某该情况,报至最高人民法院,后又反馈至康保法院。

康保法院执行局干警

收到王某在今年2月25日

乘坐飞机的线索后,立即

联系航空公司核实了其违

反限高令乘机的事实。

因无法与王某取得电话

联系,执行法官驾车到其户

籍地天津市调查、寻找,并

将其传唤至法院,对其进行

约谈,并对其处以罚金。

据悉,被执行人王某因

寻衅滋事罪被判处罚金3万

元。判决生效后,王某未履

行生效法律文书确定的义

务。后法院经调查发现王

某名下无可供执行财产,

遂对其发布限制高令,限令其

不得乘坐飞机、列车软卧等

交通工具,不得购买不动产

或者新建、扩建、高档装修

房屋以及实施其他高消费

行为。

通过法官的训诫,王某

表示认识到该行为的错误

性、严重性、违法性,当场

出具“悔过书”,保证不再发生

违反限制高消费的行为。

8月30日,王某主动履行了全

部罚金缴纳义务。

安平法院干警走进社区开展志愿服务活动

8月29日,安平县人民法院干警走进分包社区,开展宣传“学《条例》树新风”志愿服务活动。

活动现场,志愿者干警向过往群众发放《衡水市文明行为促进条例》宣传册30份、普法宣传页200余份,并

被采取限制高消费措施后,王某通过“黄牛”购买了不正规渠道的飞机票,在海口和天津之间往返一次。后民航总局监测到王某该情况,报至最高人民法院,后又反馈至康保法院。

康保法院执行局干警收到王某在今年2月25日乘坐飞机的线索后,立即联系航空公司核实了其违反限高令乘机的事实。

因无法与王某取得电话联系,执行法官驾车到其户籍地天津市调查、寻找,并将其传唤至法院,对其进行约谈,并对其处以罚金。

据悉,被执行人王某因寻衅滋事罪被判处罚金3万元。判决生效后,王某未履行生效法律文书确定的义务。后法院经调查发现王某某名下无可供执行财产,遂对其发布限制高令,限令其不得乘坐飞机、列车软卧等交通工具,不得购买不动产或者新建、扩建、高档装修房屋以及实施其他高消费行为。

通过法官的训诫,王某表示认识到该行为的错误性、严重性、违法性,当场出具“悔过书”,保证不再发生违反限制高消费的行为。

8月30日,王某主动履行了全部罚金缴纳义务。

向社区居民详细说明应当遵守的文明行为,鼓励居民将《衡水市文明行为促进条例》规范融入到日常工作生活中,争做文明传播的使者。同时,志愿者干警还对社区卫生进行了清理。

孟翔 赵映

高阳司法局为商户送法上门受好评

为深入实施“八五”普法规划,进一步提升普法工作针对性、实效性,助力优化法治化营商环境建设,近日,高阳县司法局在辖区组织商贸城开展“送法进纺户,线密情更浓”主题宣传活动。

普法志愿者向沿街商铺经营者发放民法典、宪

法、消费者权益保护法及预防电信诈骗等宣传资料,解读相关法律法规,并提醒他们要学法懂法、诚信经营。

工作人员共走访商户30余户,发放普法宣传资料300余份、宣传挂包50余份,解答经营者法律咨询10余次,受到经营者的广泛好评。

田晴

实地勘测查实情 司法为民“看得见”

阜城县人民法院坚持以司法便民、司法为民为根本工作目标,将司法审判执行工作的触角延伸到林间地头、村尾街角,创新新工作方法,努力实现法律效果与社会效果的统一。近日,该院执行干警前往县工业园区对一起借款合同纠纷案件进行实地勘查。

该案依法进入执行程序后,因案件需要,需对已查封的被执行人名下的不动产进行评估。8月25日,执行干警联合保定市中院司法技术辅助室干警一同前往该案涉及的标的物进行现场勘测,并当场制作勘测笔录交由双方当事人签字确认。史汉勇 郭苗苗

阜城县人民法院坚持

以司法便民、司法为民为

根本工作目标,将司法审

判执行的触角延伸到

林间地头、村尾街角,

创新新工作方

法方法,努力实现法律

效果与社会效果的统

一。近日,该院执行干

警前往该案件涉及的

标的物进行现场勘

测,并当场制作勘