

一波多折的异地强制腾房行动

□ 田冀

近日,任丘市人民法院执行人员一行数人远赴四川成都某区涉腾退房屋处,按执行方案要求,当地公证人员、房屋买受人准时到达指定地点,一起强制腾退房屋交付行动随即展开。

该起案件还得追溯到2015年9月,孙某向多年的朋友焦某借款650万元,双方签订借款协议,并约定利息。后孙某经营不善,生意亏损,因心力交瘁不幸身故。焦某便将孙某法定继承人孙妻敬某、孩子孙小女诉至任丘法院,依法主张债权。审理过程中,经焦某申请,法院依法保全查封了孙某遗产,即孙某与敬

某夫妻共有的位于四川成都某区房屋一套。经两级法院审理,依法判令敬某、孙小女在继承孙某遗产范围内偿还焦某借款本息总计316.8万元。判决生效后,敬某、孙小女拒不履行法院生效判决,焦某向任丘法院申请强制执行。

执行过程中,敬某、孙小女表示自愿放弃继承孙某遗产。据了解,敬某在四川、北京两地法院有被执行案件,两地法院对涉案房屋均进行了查封,享有处置权。经协商,根据属地原则,由四川某区法院行使处置权,房屋处置后,保留属于孙某享有的房屋产权金份额。但四川某区法院始终未予处置。

迟迟得不到诉求兑现的焦某向任丘法院申请恢复执行,要求依法处置涉案房产。恢复案件指定由法官朱景龙负责,执行干警肖宽、郭汉成协助办理。房屋要进入拍卖程序,首先就得进行腾空,然而敬某不配合,并向法院递交了一份租赁协议,称该房屋现占有使用人为第三方租赁公司。这下,又给执行工作增加了不小的难度。执行干警与敬某释法明理,充分阐述了拒不执行生效义务的后果,敬某表示对腾空房屋绝不阻拦。而后,执行干警实地走访租赁公司,了解租赁始末。起先,租赁公司推脱阻拦,不予配合,经执行干警释法,租赁公司同意腾退交付执行,按执行方案顺利腾退交接完毕。

承租方法定权利义务后,租赁公司的说辞变得苍白无力。几日后,租赁公司表示已完成房屋腾空,涉案房产依法定程序顺利拍卖成交。

房屋交付之日,本应顺利交接,可租赁公司拒不交付房屋钥匙,声称钥匙无法找到,敬某也无法提供,导致涉案房屋交接半途中止。为了维护买受人权益,执行干警决定依法启动强制腾退程序,制定执行方案,由成都当地公证处见证执行,强行开锁,全程留痕,确保腾退行动公正、公开。最终,一波多折的异地房屋腾退交付行动,按执行方案顺利腾退交接完毕。

让群众沉浸式感受
检察机关办案流程

石家庄裕华检方举行生态环境
公益诉讼检察开放日

河北法制报讯 (冯荷婕)9月20日上午,石家庄市裕华区人民检察院开展“生态环境公益诉讼检察助力美丽中国建设”检察开放日活动,进一步提高群众对公益诉讼检察工作的知晓度、认可度、参与度,凝聚公益保护合力,助力“燕赵山海·公益检察”取得更大进展。

检察开放日活动以加强生态环境和资源司法保护为主旨,以法治宣传为依托,邀请人大代表、政协委员、法学专家、“益心为公”志愿者等参加。

检察官向受邀人员详细介绍了公益诉讼指挥中心的建设以及智能研判辅助办案、融合通讯指挥调度、类案监督模型超市、“燕赵山海·公益检察”等四大平台的运行和使用情况。公益诉讼检察干警介绍了检察院积极构建“检察+科技”的办案新模式,运用无人机等专业设备现场取证和开展公益检察专项监督活动的工作举措、办案成效、宣传效果等内容。

受邀人员沉浸式感受检察机关司法办案流程,体验公益诉讼办案线索来源的智能化、信息化。一名人大代表表示:“第一次近距离接触检察院办案工作,没想到检察院的工作这么信息化了,确实让老百姓对咱们的工作充满信心!”

走神儿瞬间
车子翻进路边沟

河北法制报讯 (展鹏飞)近日,高速交警秦皇岛支队机场大队接到报警称,在秦滨高速秦皇岛方向55公里附近,一辆小型面包车发生侧翻后掉入边沟。接警后,执勤民警迅速赶往现场处置。

经调查了解,王某驾驶面包车从天津回秦皇岛,在高速公路行驶时,因驾驶时走神儿,车辆偏驶偏轧到中间绿化带路缘石,猛打方向导致车辆失控,旋转掉入边沟。所幸,驾驶员王某系了安全带,并无大碍。

“万幸我人没事,真是长教训了!”驾驶员王某懊悔不已。经询问调查,交警最终认定面包车驾驶员王某承担此次事故的全部责任。

高速交警提醒:分心驾驶犹如盲行,极易引发交通事故,存在极大的安全隐患。驾驶人在驾车时使用手机接打电话、收发信息、低头拿取东西、操作导航、吃东西、抽烟等分心驾驶的行为,都会影响注意力,导致对路况观察不周,或是遇情况采取措施不及时,进而发生危险状况。广大驾驶员朋友在驾驶过程中务必集中注意力,谨慎驾驶。



近日,大城县开展2023年“质量月”集中宣传活动,县市场监管局、县发改局、县住建局等10个质量强县领导小组成员单位参加活动。各成员单位结合部门职能,围绕“增强质量意识,推进高质量发展”宣传主题,多种方式宣传质量理念和诚信文化,引导消费者在选购商品时树立质量安全意识,增强维权意识。

刘树艳 摄



袁军合 摄

凌晨张贴小广告 一女子被行拘

警方提醒:此类小广告可能是电诈的一种引流方式

□ 张怀平 刘帅

“警察同志,有黄色贴纸贴在车后视镜上,用胶粘的撕掉还有印记。”“我这车都被黄色广告贴了好几次了,当天撕了第二天一早又被贴,都快烦死了。”近期,滦南县公安局陆续接到多名群众报警,称自家车辆数次被贴了带有“同城约”等低俗字眼的二维码小纸条,引起了群众强烈反感。

接到报警后,滦南县公安局高度重视,要求各相关警种针对夜间案件高发时段,强化辖区重点区域、重点

路段的巡控力度,并结合视频监控、设卡盘查等方式,严厉打击此类违法犯罪行为。

9月15日4时许,特巡警大队巡逻组行至曼城小区北侧时,发现一妇女数次靠近路边停靠的车辆,其可疑行为立即引起了巡逻民警的警觉,经过现场询问盘查,该妇女正在附近私家车上张贴印有“同城约”等低俗字眼的小广告。办案民警对该妇女张贴的小广告进行清理,共从小区及路边车上清理收回涉黄小卡片1000余张。

经进一步调查查明,违法行为人耿某近期夜间在县

城多个小区及在街道上停放的私家车上张贴涉黄小广告4000余张。

目前,耿某被滦南县公安局依法处行政拘留11日,罚款1500元。

据了解,这种涉黄小广告大多数都与电信网络诈骗有关,是电诈的一种新型引流方式。诈骗分子诱骗受害人扫描小广告上的二维码,下载APP,再以刷单、赌博、裸聊等方式实施诈骗。在此,警方提醒群众兼职发放广告绝不能触碰法律底线!广大群众一定要擦亮双眼,小心掉入诈骗“陷阱”。

邯郸市人民检察院驻村工作队组织开展了义诊活动,为村民送上“健康大餐”。

河北法制报讯 (张继敏 任寒霜)9月19日,邯郸市人民检察院驻大名县铺上镇西李二庄村工作队邀请河北工程大学附属医院10名医务人员组成医疗专家团队,来到所帮扶的西李二庄村,开展“迎中秋·送健康·暖民心”义诊活动,为村民送上“健康大餐”。

上午9时,医务人员在驻村检察官的带领下如约来到西李二庄村,分成内

科、外科、神经内科等6个义诊点,全方位为村民义诊。听说有医生来义诊,村民们纷至沓来。在义诊的“摊位”前,医务人员热情细致地为前来求诊问医的村民们检查、诊治,耐心沟通,悉心指导,围绕饮食、用药、定期查体等方面,用通俗易懂的语言向村民进行健康指导和知识宣教,让村民在家门口就能享受到优质的医疗服务。

保定莲池:组团进校园 讲授防范欺凌法治课

河北法制报讯 (李洁冰)9月20日,保定市莲池区人民检察院邀请人民监督员、优秀教师和律师代表组成宣讲团,以“预防校园欺凌护航未成年人成长”为主题,为保定市育德中学1000余名师生讲授法治公开课。

“遭受校园欺凌我们该怎么办?”“哪些行为可能无意间对身边的同学造成伤害?”课堂上,检察官结合近年来校园欺凌案例,用通俗易懂的语言,以案释法,讲述了校园欺凌的概念、表现形式、危害后果以及如何防范等内容,教育同学们在日常学习、交往过程中要团结友爱、互相帮助,遵纪更要守法。

河北小学心理健康教

师胡鑫超作为特邀宣讲员,结合初中学生身心特点和心理需求,从提高自尊水平、克服侥幸心理、寻求他人帮助、勇敢拒绝等方面引导学生正确处理校园矛盾,并与现场教师交流互动,共同讨论相关案例是否构成校园欺凌,改进预防和治理模式,提升教师们的管理和教育水平。

课后,宣讲团成员与学校领导和师生代表等就如何预防和治理校园欺凌进行了座谈交流,人民监督员、律师代表、检察官分别就如何治理校园欺凌,表达了自己的看法,希望在在学校、家庭、司法机关联合治理下,形成强大的校园反欺凌教育合力,确保学生的人身利益不受侵害。

张家口市下花园区:未成年人 “法润”特色法治课堂开讲

河北法制报讯 (宗湘尹新月)为进一步推动“法润”特色法治课程全面铺开,张家口市下花园区人民检察院“法润”特色课讲师团走进校园,以“提升法治素养,远离违法犯罪”为主题,根据不同学龄段特点,分层次开展。

针对低龄未成年人,干警重点进行安全防范教育,引导学生抵制不良诱惑。幼儿园阶段以“不要和陌生人走”为题,以动画和图片相结合的方式,告诉小朋友在面对陌生人时,如何正确保护自己不受侵害。小学阶段以“预防未成年人犯罪,增强法律知识科普”为题,详细为学生讲解如何进行自我防护。

对初、高中学生,干警

侧重讲授法律知识教育和警示教育,促进养成守法意识和运用法律武器维护自身权益的能力。初中阶段以“做遵纪守法小公民”为题,帮助学生树立遵纪守法的意识。高中阶段以“学法懂法知法用法”为题,以未成年人常见的犯罪类型为引,引导学生远离违法行为,学会用法律保护自己。

干警们以播放法治短视频、图文结合、互动游戏、案例讲解等丰富的法治体验形式开展讲授,以通俗易懂的语言普及法律知识,引导、规范、预防和教育未成年人远离违法犯罪,增强孩子们辨别是非和自我保护的意识和能力,学会用法律武器保护自己。

撑起“平安伞” 构建和谐镇

——承德市双滦区大庙镇坚持和发展新时代“枫桥经验”工作扫描

□ 河北法制报记者 王絮冬

“大庙镇是我家,我们人人都爱它;强基础保稳定,群众纷纷把它夸”。9月25日,记者在承德市双滦区大庙镇的黑板报上看到这样的文字。近年来,大庙镇坚持和发展新时代“枫桥经验”,把人民群众的获得感、幸福感、安全感作为平安大庙建设的首要任务,充分发挥党组织在基层社会治理中的组织领导作用,积极创新实践,为及时消除基层矛盾隐患,全面提升群众安全感、满意度作出了重要贡献。

创新基层治理模式 防微杜渐强基础

“现在可真是‘小事不出村,大事不出镇’了,老百姓笑容更灿烂了。”大庙镇党委书记孙亚杰开心地说。

求木之长者,必固其根本。大庙镇为实现组织建设体系化,在10

个行政村、2个社区均建立了村级纠纷调解队伍,群防群治,构建起“基层主导、多方参与”的多元化矛盾纠纷治理体系,充分发挥了“一村一警”模式的优越性和针对性,第一时间了解群众的急事难事,对于乡邻之间产生的小纠纷、小矛盾,采取排查、研判、分级、调解、跟踪的“五步工作法”,用巡查模式防患于未然,有效实现了凝聚基层治理力量,消除了基层治理盲点,切实做到了“小事不出村,大事不出镇,矛盾不上交,化解在基层”。

提升基层自治能力 学习典型促和谐

“侯姐,多亏了你们调解,我明白了,俩人过日子,就得互相体谅!”小三岔口村李某某与丈夫刘某因家庭琐事发生争吵,村“调解女团”到其家中进行调解。经了解得知,李某某身体不好,要长期服药,丈夫一直在外打工,双方缺少沟通产生了

矛盾。于是,趁着刘某回家的间隙,“调解女团”分别对双方进行了沟通劝解,并对李某某进行了心理疏导,最终双方和好如初。

调解夫妻矛盾、协调邻里关系都离不开能说会道的调解员,大庙镇小三岔口村坚持学习创新“枫桥经验”,在2019年成立了“调解女团”,她们利用心理疏导、串门聊天、情感沟通、关系影响等调解形式,通过身边人调解身边事,成功调解了家庭纠纷、婚姻纠纷、邻里纠纷、债务纠纷等各类纠纷200余起,提升了辖区群众的获得感、幸福感、安全感。

上一下盘棋,自治有合力。大庙镇黑山社区新成立的“居民议事厅”,共商身边事,共同解决居民的急难愁盼,更好地倾听民声,提高了辖区居民自治管理的能力,架起了社区与居民“心连心”的桥梁,构建了开放式的基层自治体系,为社区建设献言献策提供了“落脚点”。

创新“三步工作法” 加强调处保稳定

“谢谢你们,在你们的督办下,我们反映的问题终于得到了解决,林地也恢复了,为你们点赞。”近日,大庙镇政法书记郭小东对一起集体林地被侵占事宜进行回访时,岔沟村的村民说道。

大庙镇运用调查核实、分析梳理、会商审定的“三步工作法”,积极化解了信访矛盾积案。该镇通过定期召开信访联席会议,研判处理信访事项,分析主次矛盾,逐案谋划解决方案,综合运用法规、政策、救助等手段推动了案件攻坚化解,在具体信访工作中,有效做到了“三到位一处理”。同时,大庙镇严格落实属地管理责任,统筹做好了各类特定利益群体稳定工作,动之以情、晓之以理,切实做到了思想疏导与案件化解相结合,尽力消除了不稳定因素,确保社会和谐平安稳定。