

巧解善调 多年荒地展新颜

分期付款巧调解 助企纾困促双赢

河北法治报讯 (刘帅)“是你们的耐心调解使我们有了喘息的时间,我已经成功签约了新的项目,一定会如期还款的。”近日,邯郸市永年区某企业负责人刘某给邯郸市永年区人民法院金融巡回法庭张晓静法官团队打来电话,对法官通过耐心调解,帮助企业渡过难关表达感谢。

2019年3月,刘某与某银行签订了《商业贷款合同》,以刘某名下公司所有财产作为抵押,向银行借款100万元,贷款期限为60个月。2023年6月起,刘某因企业经营困难,不再按期偿还借款本息。今年4月,某银行将刘某诉至法院,请求解除双方签订的《商业贷款合同》,要求刘某立即清偿全部借款本金,并有权对抵押的机器设备及厂房等财产进行变卖或拍卖所得价款享有优先受偿权。

永年区法院张晓静法官团队受理此案后,第一时间与被告刘某联系。法官在沟通中发现该案并不复杂,刘某是实际用款人,并且确实将案款用来扩大公

司经营规模和日常生产使用。随后,法官向刘某耐心阐述了相关法律法规,劝说其主动履行还款义务,并讲明拖欠贷款的时间越长,要承担的利息也就越高,经济负担会越大的事实。在法官的释法明理下,刘某袒露心声,表示其并不是恶意不还贷款,而是经营困难,暂时无力偿还。

在充分掌握案情的基础上,法官在尊重合同约定、保护金融债权的前提下,灵活调整调解方案,确保达到既能将金融机构不良债权风险降到最低,又能助力刘某的企业渡过难关。

调解过程中,法官一方面向某银行说明了刘某的公司仍然有生产经营能力,如果其能同意刘某分期付款的方案,不仅会节约银行的诉讼成本,也能有效保护银行的既得利益。另一方面,积极组织双方就分期付款偿还银行贷款进行多次商讨,并告诫刘某一定要严格按照方案偿还贷款。经过法官的耐心工作,最终双方当事人达成一致调解协议,刘某分期付款偿还某银行贷款。

□ 河北法治报记者 李文秀

“感谢各位法官为解决俺们的租地纠纷操心费力,俺们一定勤勤恳恳,好好过日子!”

近日,饶阳县人民法院五公法庭副庭长何静雅接到一通致歉电话。曾经调解某村一起土地纠纷的情景,再次浮于她的脑海。

2010年,张某承包了郝某等四人的土地,口头约定2020年到期。2019年,双方因是否继续承包土地一事未达成一致意见,当年下半年,张某不再耕种案涉土地且拒绝支付地租、拒绝恢复地租,郝某妻子去张某家中索要地租,双方协商不成,发生肢体冲突。自此,双方矛盾不断恶化,案涉16亩土地荒芜多年。2023年,郝某一纸诉状起诉至法院。

“张某租了我们的地,不给租金还打人,现在还这么嚣张,土地承包费一分钱别想少!”

“我媳妇没打人,却因为他们俩的诬告被拘留了好几天。他不让我过好,我也让他过不了……”

第一次到法庭反映案件情况时,双方争吵激烈。承办法官第一时间仔细查阅卷宗,了解案件情况,得知原、被告双方对土地承包一事仅进行了口头约定,且原告方当时的主要经办人现已去世。如今,对承包约定的细节,双方各执一词,各说各理。

为查明事实,承办法官联系了当时参与协商土地承包的被告张某的舅舅、案涉土地的地邻及当地村委会主任,对当时租地情况进行了了解。基本掌握情况后,法官组织原、被告进行了调解。经过摆事实、讲道理,双方当事人均认可各自对土地荒废状况负有的责任。双方火气明显变小,调解工作得以进一步开展。

经过对案涉土地进行现场勘察,以及对附近村民进行走访询问,办案法官了解到,案涉土地在被告租赁期间修建了温室,租地期间收益颇丰,且在周围其他租赁土地涨地租的情况下,原告10年均未向被告涨地租。基于此,办案法官找到被告,以租地期间原告对他的照拂为出发点,缓和双方关系,希望其作出一定让步。经过法官多次不厌其烦做工作,原、被告初步达成调解意见,被告承诺给付原告租赁期间地租,并承担土地荒废期间80%的地租,负担恢复地租的费用。看到被告态度缓和,原告也作出让步,同意与被告共担恢复地租费用,双方当事人握手言和。

为确保调解协议顺利执行,日前,五公法庭干警按约定来到案涉土地现场,推进恢复地租、返

还土地工作。当天,原、被告双方以及原告方雇佣的挖掘机司机均到场,被告突然提出,案涉土地地下有其盖温室而留下的地下埋藏物,但因时间久远,记不清埋藏物具体位置。因为担心埋藏物损坏机器,挖掘机司机听后当即拒绝进场开展作业。

眼看双方又要发生争执,法庭干警将被告拉到一边,询问情况。原来,被告妻子在得知调解协议后非常不满,便怂恿被告在恢复地租时“找点事”。法庭干警听后对被告妻子再次展开耐心劝导,以当事人双方邻里关系为调解纽带,消除双方当事人抵触心理。经过又一轮苦口婆心的调解,双方当事人被法庭干警的耐心和真诚所打动,纷纷表示愿意配合工作。最终,恢复地租顺利进行,土地赶上了农时,被重新利用进行农业生产。

“张某某租了我们的地,不给租金还打人,现在还这么嚣张,土地

承包费一分钱别想少!”

“我媳妇没打人,却因为他们俩的诬告被拘留了好几天。他不让我过好,我也让他过不了……”

第一次到法庭反映案件情况时,双方争吵激烈。承办法官第一时间仔细查阅卷宗,了解案件情况,得知原、被告双方对土地承包一事仅进行了口头约定,且原告方当时的主要经办人现已去世。如今,对承包约定的细节,双方各执一词,各说各理。

为查明事实,承办法官联系了当时参与协商土地承包的被告张某的舅舅、案涉土地的地邻及当地村委会主任,对当时租地情况进行了了解。基本掌握情况后,法官组织原、被告进行了调解。经过摆事实、讲道理,双方当事人均认可各自对土地荒废状况负有的责任。双方火气明显变小,调解工作得以进一步开展。

为确保调解协议顺利执行,日前,五公法庭干警按约定来到案涉土地现场,推进恢复地租、返

还土地工作。当天,原、被告双方以及原告方雇佣的挖掘机司机均到场,被告突然提出,案涉土地地下有其盖温室而留下的地下埋藏物,但因时间久远,记不清埋藏物具体位置。因为担心埋藏物损坏机器,挖掘机司机听后当即拒绝进场开展作业。

眼看双方又要发生争执,法庭干警将被告拉到一边,询问情况。原来,被告妻子在得知调解协议后非常不满,便怂恿被告在恢复地租时“找点事”。法庭干警听后对被告妻子再次展开耐心劝导,以当事人双方邻里关系为调解纽带,消除双方当事人抵触心理。经过又一轮苦口婆心的调解,双方当事人被法庭干警的耐心和真诚所打动,纷纷表示愿意配合工作。最终,恢复地租顺利进行,土地赶上了农时,被重新利用进行农业生产。

“张某某租了我们的地,不给租金还打人,现在还这么嚣张,土地

承包费一分钱别想少!”

“我媳妇没打人,却因为他们俩的诬告被拘留了好几天。他不让我过好,我也让他过不了……”

第一次到法庭反映案件情况时,双方争吵激烈。承办法官第一时间仔细查阅卷宗,了解案件情况,得知原、被告双方对土地承包一事仅进行了口头约定,且原告方当时的主要经办人现已去世。如今,对承包约定的细节,双方各执一词,各说各理。

为查明事实,承办法官联系了当时参与协商土地承包的被告张某的舅舅、案涉土地的地邻及当地村委会主任,对当时租地情况进行了了解。基本掌握情况后,法官组织原、被告进行了调解。经过摆事实、讲道理,双方当事人均认可各自对土地荒废状况负有的责任。双方火气明显变小,调解工作得以进一步开展。

为确保调解协议顺利执行,日前,五公法庭干警按约定来到案涉土地现场,推进恢复地租、返

还土地工作。当天,原、被告双方以及原告方雇佣的挖掘机司机均到场,被告突然提出,案涉土地地下有其盖温室而留下的地下埋藏物,但因时间久远,记不清埋藏物具体位置。因为担心埋藏物损坏机器,挖掘机司机听后当即拒绝进场开展作业。

眼看双方又要发生争执,法庭干警将被告拉到一边,询问情况。原来,被告妻子在得知调解协议后非常不满,便怂恿被告在恢复地租时“找点事”。法庭干警听后对被告妻子再次展开耐心劝导,以当事人双方邻里关系为调解纽带,消除双方当事人抵触心理。经过又一轮苦口婆心的调解,双方当事人被法庭干警的耐心和真诚所打动,纷纷表示愿意配合工作。最终,恢复地租顺利进行,土地赶上了农时,被重新利用进行农业生产。

“张某某租了我们的地,不给租金还打人,现在还这么嚣张,土地

承包费一分钱别想少!”

“我媳妇没打人,却因为他们俩的诬告被拘留了好几天。他不让我过好,我也让他过不了……”

第一次到法庭反映案件情况时,双方争吵激烈。承办法官第一时间仔细查阅卷宗,了解案件情况,得知原、被告双方对土地承包一事仅进行了口头约定,且原告方当时的主要经办人现已去世。如今,对承包约定的细节,双方各执一词,各说各理。

为查明事实,承办法官联系了当时参与协商土地承包的被告张某的舅舅、案涉土地的地邻及当地村委会主任,对当时租地情况进行了了解。基本掌握情况后,法官组织原、被告进行了调解。经过摆事实、讲道理,双方当事人均认可各自对土地荒废状况负有的责任。双方火气明显变小,调解工作得以进一步开展。

为确保调解协议顺利执行,日前,五公法庭干警按约定来到案涉土地现场,推进恢复地租、返

还土地工作。当天,原、被告双方以及原告方雇佣的挖掘机司机均到场,被告突然提出,案涉土地地下有其盖温室而留下的地下埋藏物,但因时间久远,记不清埋藏物具体位置。因为担心埋藏物损坏机器,挖掘机司机听后当即拒绝进场开展作业。

眼看双方又要发生争执,法庭干警将被告拉到一边,询问情况。原来,被告妻子在得知调解协议后非常不满,便怂恿被告在恢复地租时“找点事”。法庭干警听后对被告妻子再次展开耐心劝导,以当事人双方邻里关系为调解纽带,消除双方当事人抵触心理。经过又一轮苦口婆心的调解,双方当事人被法庭干警的耐心和真诚所打动,纷纷表示愿意配合工作。最终,恢复地租顺利进行,土地赶上了农时,被重新利用进行农业生产。

突击搜查亮利剑 强力执行显法威

无极县人民法院坚持用足、用好搜查等各项强制执行措施,持续加大对被执行人规避执行、抗拒执行等行为的打击力度,全力守护胜诉当事人的合法权益。5月10日7时50分,该院通过采取强制搜查措施,强制执行一起民间借贷纠纷案件。

行动前,该院制定详细的执行实施方案,并邀请人大代表、政协委员作为见证人。搜查全程录音录像,执行规范有序,对搜查到的物品现场进行清点登记并制作查封、扣押清单。此次执行搜查严厉打击了被执行人的嚣张气焰。

席娟 王子欣

鹿泉法院:善用调解息纷争

5月6日,石家庄市鹿泉区人民法院寺家庄法庭成功调解一起买卖合同纠纷案,取得了良好的法律效果和社会效果。

2020年6月,石家庄某建材公司与江苏某建设公司签订《预拌混凝土买卖合同》,向该建设公司供应商品混凝土。2022年9月供货结束,建设公司拖欠货款125645.5元未支付,建材公司诉至法院。

受理案件后,承办法官发现该事实清楚,权利义务关系明确、法律关系并不复杂,且被告公司承认拖欠货款事实,只因暂时资金紧张无法一次性履行,但对利息金额、支付赔偿金及诉讼保全责任保险费等存异议。

庭审中,承办法官逐项释法,“靶向”化解,并引导双方换位思考。庭审结束后,又灵活运用“面对面”“背靠背”调解方法,从法、理、情三个维度进行疏导。经过先后三次调解,双方握手言和并达成调解协议。

穆晶玉

怀安法院邀请学校师生“沉浸式”体验法院工作

5月8日,怀安县人民法院举办“公众开放日”活动,邀请辖区长胜小学30余名师生走进法院,参观体验,旁听庭审,“零距离”感受司法温度。

活动伊始,讲解员引领大家走进立案庭诉讼服务中心,用通俗易懂的语言,为学生们讲解了“一站式”诉讼服务的便民设施及法院立案工作流程。随后,学生们走入刑事审判庭,旁听了一起危险驾驶案件庭审。庭审结束后,法院业务骨干为全体师生上了一堂生动的法治课。

席娟 王莉

怀来法院组织干警开展健步走活动

为丰富全院干警文化生活,提高干警身体素质,展示法院干警健康向上、充满活力、团结奋进的精神风貌,5月11日,怀来县人民法院在官厅水库国家湿地公园组织开展“健康运动与法同行”健步走活动。

当日8时30分,随着党组书记、院长郭力夫一声响亮的“出发”号令,干警们沐浴着阳光,迈着矫健的步伐沿着游览步道阔步前行。此次活动不仅锻炼了意志,强健了体魄,还让干警们从日常繁忙的工作中走出来,与大自然亲密接触。

席娟 孙元生



为进一步增强路面作业车辆驾驶员的交通安全意识,近日,秦皇岛市公安局交警支队组织民辅警对道路清扫车、洒水喷雾车、垃圾清运车、园林维护车、路灯维修车等路面作业车辆驾驶员,开展交通安全宣传。民辅警结合典型案例,为驾驶人讲解了路面作业时应该注意的交通安全事项。并与有关单位负责人座谈交流,督促他们抓好安全教育,加强责任监管,从源头上预防和减少道路交通事故的发生。图为民警为驾驶人讲解交通安全知识。

秦璇 摄

男子服药欲轻生 民警及时救助转危为安

河北法治报讯 (程璧莹)近日,秦皇岛市公安局抚宁分局迅速反应,及时出警,成功救助一名服药欲轻生男子。

日前,抚宁公安分局110指挥中心接到一通电话,“我吃药了!救救我,我不想死!”电话中,一名男性用虚弱无力的声音向接警员求救。原来,该男子名叫许某,30分钟前,其服用了大量老鼠药试图轻生,但后来突然醒悟,后悔自己的做法,便打报警电话求助。该男子称其目前在大新寨一处小河旁。

接警员掌握了许某所在位置后,立即通知大新寨派出所出警,同时拨打了120急救电话。大新寨派出所民警接到指令后,迅速赶赴河边进行救助。因许某所在的河边多是沟坎石头,汽车难以进入,民警将警车停在路边后,快速向河边跑去。找到许某后,只见其躺在碎石上,脸色难看。

为节约时间,民警一边搀扶徐某向路边走去,一边询问其轻生原因。徐某称其近期身体多处无故出现疼痛症状,起初并未在意,可后来疼痛愈发严重,他便四处就诊检查,其间花费十万余元。因其唯一一亲女儿远嫁外省,不在身边,自己又查不到病因,便动了轻生念头,想要结束这一切。

将徐某搀扶到警车上后,民警通过联系急救中心得知救护车还在赶来途中。为尽快送徐某就医,民警与医生商量好双方在途中汇合。目前,徐某已无生命危险,回到家中静养。

工作人员从未成年人保护宣传教育、维权关爱服

务等方面,结合实际,为学生们讲解了尊法、学法、守法、用法的重要性,教育引导学生们增强自我保护和自我防范意识。随后,举办了一场以“小学生侵害健康权”为案例的模拟庭审,受到在场人员的肯定。

周素青 张竹青

承办法官、司法技术人员、鉴定机构联合调解 当事人不再钻“牛角尖”撤回起诉

河北法治报讯 (通讯员 张新征 记者 刘彬)日前,定兴县人民法院将司法鉴定程序嵌入案件处理和调解链条,通过三方共同调解的方式,化解一起委托财产保险合同纠纷案,既彰显了法律的力量,又体现了人性的温度。

原告郑某驾车在高速公路行驶过程中,与高速护栏发生碰撞后侧翻,造成车辆及路产受损的单方交通事故。原告车辆在某保险公司投有交强险、机动车损失险及商业三者险,事故发生后在保险期内。事发后,因与保险公司就赔偿事宜不能达成一致意见,原告将保险公司起诉至定兴法院,同时申请了车辆损失鉴定。

定兴法院司法技术室干警收到该案委托后,因保险公司未按通知参与选取鉴定机构,该案以随机摇号的方式确定鉴定机构为河北某保险公估有限公司。确定机构后,司法技术室干警立即与鉴定机构进行联系,确定勘验时间并通知双方当事人按时到场参与勘验。勘验完毕后,司法技术室干警在与原告沟通过程中,发现原告对鉴定结果期望值过高,且与实际损失差距较大,随后与司

女子遗失快递 民警快速找回

河北法治报讯 (李峰)“今天我怀揣一颗诚挚的心来表达我对贵所民警的感谢……”近日,张家口市公安局桥东分局收到了一封来自辖区群众的感谢信,字里行间饱含着对民警高效工作的赞扬。

“警察同志,我省吃俭用攒钱购买了一部手机,快递包装还没拆封,就不小心落在了共享单车上,你们可以帮帮我吗?”5月9日中午,一名年轻女子匆匆地来到桥东分局五一路派出所寻求帮助。原来,该女子是一名大学生,当天不小心将刚收到的快递遗落在五一路广场

附近的共享单车内,快递是其新购买的一部手机。了解情况后,值班民警一边安抚该女子的情绪,一边迅速调取事发地附近的公共视频,查找快递下落。

经过5小时的细致排查,民警发现遗落的快递被一名在求助女子后使用共享单车的男子拿走。民警通过与共享单车客服联系,很快找到该男子,并得知男子是共享单车公司的工作人员。通过民警的解释劝说,男子将快递送到五一派出所。拿到失而复得的手机,求助女子对民警连连致谢。

张鹏 赵志鹏

涞源法院举办新闻发布会 通报改革亮点成果

5月10日,涞源县人民法院召开全面深化改革新闻发布会。

据介绍,为了加强生态环境保护,促进生态旅游产业的可持续发展,涞源法院主动作为,联合相关部门,建立了“白石山生态+”旅游保护基地联席会议机制,推动形成了“政府主导、法院

推动、社会协同”的生态旅游保护新格局。该院通过建立特邀调解员制度,在案件调解方面取得了显著成效,许多原本可能进入诉讼程序的案件,在特邀调解员的耐心调解下,双方当事人都能够达成和解,避免了不必要的诉讼纷争。

保定满城法院“保护妇女儿童权益”普法走“新”更走“心”

近日,保定市满城区人民法院联合区妇联、区关工委在满城区杨家庄小学开展保护妇女儿童权益专题开放日活动暨“巾帼普法乡村行”——“少年模拟法庭”进校园活动。

工作人员从未成年人保护宣传教育、维权关爱服

务等方面,结合实际,为学生们讲解了尊法、学法、守法、用法的重要性,教育引导学生们增强自我保护和自我防范意识。随后,举办了一场以“小学生侵害健康权”为案例的模拟庭审,受到在场人员的肯定。

周素青 张竹青



近日,高邑县人民检察院组织举办“检察护企”法律服务站揭牌仪式暨民营企业座谈会。座谈中,该院党组书记、检察长魏波介绍了“检察护企”具体实施方案以及检察服务民营企业经济高质量发展的十项举措。图为“高邑县人民检察院驻永利集团法律服务站”揭牌。

胡丽娜 胡云倩 摄