

保定莲池法院联手住建部门

# 共绘物业纠纷化解新“枫”景

河北法治报讯（通讯员王芳 温爽 记者 刘彬）为加强物业类纠纷治理力度,推动物业服务领域矛盾纠纷的多元化解,日前,保定市莲池区人民法院与区住房和城乡建设局共同签订物业纠纷诉源治理合作框架协议,联手提升物业服务领域矛盾纠纷治理水平。

“小物业”关系“大民生”。为构建辖区和谐居住环境,莲池法院从老百姓最关心、最直接、最现

实的利益入手,开展了以物业类纠纷治理为专题的“双创建、双提升”品牌培优活动。以“创建无讼社区、创建无讼物业服务公司”“提升物业公司服务水平、提升业主交费率”为目标,莲池法院采取府院联动、巡回审判、类案示范、司法建议、数据治理等多种措施,不断深化物业类矛盾纠纷的诉源治理。

在此基础上,为不断深化府院合作,莲池法院经前期沟通

和磋商,与莲池区住建局签订了《物业纠纷诉源治理框架协议》。根据协议,双方建立常态化联络沟通机制,确定联络人负责日常联络工作,根据实际需要不定期召开联席会议,确定合作重要事项。建立信息共享机制,对涉及物业管理相关政策、物业纠纷案件审理等情况及时通报,实现共享。建立纠纷多元化解机制,依托“枫桥莲池”数智平台,对诉至法院的

物业纠纷开展社区、乡办、区三级调解,共同参与、引导、推进物业纠纷实质化解。建立重大纠纷预警机制,遇有重大物业纠纷安全隐患,及时启动预警机制,积极介入,分析研判,采取措施,妥善处置。建立合作调研与宣传培训机制,定期开展法律宣传及物业服务培训活动,提升物业服务水平,提高业主法律意识,从源头上预防、化解和治理物业纠纷的产生。

承德双滦法院多措并举

## 跑出知识产权解纷“加速度”

河北法治报讯（记者 王絮冬）知识产权保护是创新发展的核心要素,是促进营商环境健康发展的基石。近年来,承德市双滦区人民法院积极对接保护主体,通过一系列举措,厚植法治化营商环境,为企业发展提供了有力保障。

加强对重点领域知识产权保护。双滦法院积极加强对关键核心技术、重点领域、数字经济等知识产权司法保护力度,不断提升对非物质文化遗产、中华老字号

等保护水平。4月18日,承德市中级人民法院、双滦区人民法院联合承德市人民检察院、市公安局、市市场监督管理局,成立承德市首家“知识产权司法保护基地”,并签订了协作框架协议,助力民族品牌的发展。同时,双滦法院加强财产保全、证据保全、行为保全适用,探索落实惩罚性赔偿制度,让侵权者付出应有代价。

完善知识产权现代化审判体系。近年来,双滦法院建立了知识产权案件“速裁+快审+精审”

三梯次审判工作模式,实现了案件繁简分流、轻重分离、快慢分道,有效降低了知识产权维权成本。2023年以来,该院知识产权案件调解、撤诉结案294件,调撤率95.45%。同时,该院深化与承德市知识产权信息中心、市场监督管理局等部门间的常态化联络机制,共享知识产权保护信息,发挥协同保护效用。此外,该院还建立了“特邀调解+司法确认”衔接机制,以实际行动增强与行政部门、行业协会等单位的协

作互动。

提高知识产权审判专业化能力。双滦法院推进党建工作与知识产权审判深度融合,深入落实“从政治上看、从法治上办”要求,积极强化司法素能,通过业务培训及参考人民法院案例库等方式,提升知识产权法官专业能力。同时,主动深化与院校的交流合作,深入研究知识产权前沿、热点、难点问题,积累裁判经验,切实提高知识产权保护的法治化水平。



为进一步提升人民群众法治意识和法治素养,5月31日,衡水市冀州区司法局联合区公安局、区检察院等9个部门,在辖区春风社区开展“法润社区、情暖民心”送法进社区集中普法宣传活动。活动现场设置了法律咨询台、法治宣传展板以及互动体验区,普法志愿者为过往群众发放民法典、环境保护法等各类法治宣传材料,解答法律咨询。

刘芳 摄

## 检察护企施良策 “管理办法”助经营

为扎实推进“检察护企”专项行动,持续优化法治化营商环境,5月30日,邢台市信都区人民检察院第三检察部干警深入涉企社区矫正对象所经营的企业走访调研,面对面问需于企,实打实护航发展。

在走访中,涉企社区矫正对象李某某告诉检察干警,其在接受社区矫正期间经常需要到外地开展与生产经营有关的活动,信都区检察院与区司法局共同会签相关管理办法后,其外出从事生产经营活动请销

假更加便利了,也顺利签订了新合同,拓展了新的业务渠道。李某某表示,自己的企业现在共有员工10余人,还为信都区社区矫正人员就业与刑满释放人员过渡性安置帮教提供了工作岗位。常振合 曹鹏卓

数字赋能 科技护航

## 威县法院推动审判工作现代化

案、网上缴退费、网上阅卷等全方位诉讼服务。

全领域智慧监管,实现提质增效“规范化”。该院从案件立案、分案、开庭、文书制作、签章到文书印刷全部网上运行,所有案件电子卷宗随案同步生成,实现档案数字化。推动集成式诉讼服务自助终端向人民法庭延伸,推动更多诉讼服务事项就近办、家门口办。推动“数字审判”监督管理,实时数据动态监督转变,同时利用庭审直播点播平台、智慧警务平台,全面应用在线智能审务督察,对庭审不规范、诉讼服务不规范等问题及时提醒通报。

全覆盖网络查控,实现执行维权“高效化”。该院依托最高法“总对总”网络查控系统,实现对被执行人存款、房产、车辆、股份、移动支付账户资金等财产查控全覆盖。从执行立案、财产查控、财产执行、结案归档等环节业务,全流程无纸化网上办理、网上流转、网上留痕。推进财产处置集约化、智能化,运用网络查控系统,实现标的物查控控制解封全流程网上办理。依法加大对拒不执行行为的惩戒力度,善用失信、限高手段,保障当事人胜诉权益及时兑现。全面推行网络司法拍卖,加快消化已查控财产,提高财产变现率。

全方位智能解纷,实现案件调解“快捷化”。该院积极应用人民法院调解平台,建设高标准的远程调解室、远程接访室。当事人可以通过视频、电话、微信小程序多种方式参与调解,调解过程录音录像留存,方便后期回看及审查,提升调解效能,为群众提供高效、便捷、低成本的解纷服务。今年以来,该院使用“冀时调”在线调解平台调解结案1125件,调解成功865件,调解成功率76.89%。让群众足不出户,在“指尖”上就能完成调解,极大提高了纠纷调解成功率,提升了群众司法获得感和满意度。

## 省会新华检察院举办企业刑事合规主题论坛

河北法治报讯（记者张哲）5月29日晚,石家庄市新华区人民检察院携手河北经贸大学法学院企业刑事合规研究中心、河北经贸大学法学院品牌思政栏目“思政前沿——法学六分钟”,共同举办了一期企业刑事合规主题论坛,旨在搭建一个理论界与实务界深度交流研讨的平台,助力解决理论与实务难题,实现产学研的深度融合。

论坛围绕“企业合规整改措施及其有效性标准的本土化建构”主题展开。检察官、专家学者、律师分别就“涉案企业合规整改计划的有效性认定”“国企开展合规管理工作的必要性”以及“企

业家的三种合规思维”等主题展开论述,深入剖析了合规计划的有效性标准、合规管理的关键节点以及合规规划的战略思维问题。

在圆桌论坛环节,专家学者、检察官、律师及河北经贸大学法学院研究生代表就企业刑事合规在实务和理论中的前沿热点问题进行了深入探讨,分享了关于企业合规管理的见解和建议,妙论纵横、亮点频出,使论坛具有极强的实务关照和深刻的前沿思考。

此次论坛不仅为学界与实务界提供了一个交流和学习的平台,也为推动企业刑事合规领域的深入研究和改革提供了有力支持。

## 泊头市工商联合会调解中心成立

河北法治报讯（陈庆征）5月31日,泊头市工商业联合会调解中心成立。这是该市首家商业协会调解组织,标志着该市人民调解工作步入专业化发展方向,在民营经济领域得到延伸与拓展。

该调解中心成立后,将充分发挥矛盾纠纷调解的积极作用,大力宣传和运用好调解这一解纷的重要手段,积极为工商企业化解纠纷,并引导工商企业依法经营,为该市经济高质量发展营造良好法治营商环境。

席娟 魏建飞

## 大名交警全力服务保障跨区收割机和农机驾驶人

6月1日以来,大名县小麦进入收割季,邯郸市交巡警支队大名大队组成专项服务队,部署在各主干道关键节点,全力服务跨区收割机和农机驾驶人。

大队在每个服务点提前准备防暑药品、清洁水、方便面等,免费提供服务,对首次到大名的农机驾驶

人,除发放“麦收指引”手册外,还积极联系各乡镇负责人,将他们直接带至农户身边进行抢收。目前,大队已设置24小时跨区作业服务站7处、流动服务小分队5个,发放麦收道路交通安全宣传材料1000余份,服务帮助驾驶人20余人次。

牛敏 郭占元



为助力优化法治化营商环境,怀来县司法局日前组织开展了“优化法治化营商环境 民法典进规上企业”系列法治宣传活动。活动中,工作人员就民法典中与企业密切相关的条款进行了重点宣讲,提醒企业经营者要强化安全防范意识,合法合规经营,并向员工发放民法典宣传材料,讲解了民法典中婚姻家庭编、继承编等与大家息息相关的法律知识,引导员工形成办事依法、遇事找法、解决问题用法、化解矛盾靠法的法治思维。李翠仙 摄

## 秦皇岛山海关司法局送“典”进企

## 以法治之力 激发企业发展活力

河北法治报讯（记者 刘波）为进一步优化法治化营商环境,促进民营企业健康发展,5月30日,秦皇岛市山海关区司法局联合区工商联、孟姜镇政府,开展了“法律助企业成长法治培训会暨送‘典’进企业护航促发展”活动。

活动现场,相关部门为参加活动的孟姜镇商会29家企业负责人赠送了民法典,详细解读了《山海关区司法局优化营商环境“法治护航五个一”活动实施方案》。受邀律师以“企业用工风险控制”为主题开展精彩法律宣讲,工作人员为与会人员发放法律服务联系卡,并面对面解答法律问题,为企业依法依规经营注入“法治”活力。

山海关区司法局相关负责人表示,他们将以“法治护航五个一”活动为契机,进一步开展“一对一”精准法律服务活动,真正做到为企业办实事、解难题,维护企业合法权益,为企业发展提供优质法律服务,营造良好的法治环境。

## 平山检察院公益诉讼检察和政协提案办理工作获肯定

近日,平山县政协部分委员对平山县人民检察院公益诉讼检察和重点提案办理工作开展专项检查活动。

县政协委员实地查看了平山检察院12309检察服务中心、案件管理中心、党员活动室、公益诉讼指挥中心,并在公益诉讼指挥中心观看了平山检察院公益诉讼汇报片,听取了有关公益诉讼检察大数据智能化应用平台使用情况的介绍。县政协委员对平山检察院近年来加强公益诉讼检察工作和政协提案办理工作给予充分肯定。孙建敏 张彤

## 联学共建推进党建业务融合 激发干事创业活力促发展

近日,故城县人民检察院第三检察部党支部与故城县人民法院第五党支部开展联学共建活动,积极推动双方党建与业务工作深度融合,进一步激发党员干部队伍干事创业的活力和动力。

座谈会上,双方就党建工作和业务工作如何深度融合进行了交流发言。此次联学共建活动,为双方深化交流、探索构建基层党建工作新格局走出了新路。下一步,故城检察院将以此次活动为契机,进一步强化党建引领,扎实开展党建共建活动,建立长效良性互动机制。牛敏 毛静