

“府院联动+示范性诉讼+调解确认”

保定高新区法院妥善化解房产纠纷

河北法治报讯（记者 刘彬 通讯员 戴轶群）“多亏了咱们法院工作人员认真负责的态度，我们的购房款和租金都到账了。真心对你们表示感谢！”7月11日，当事人陈某等人将一面锦旗送到保定高新区人民法院办案法官手中，对他们表达真诚的谢意。

陈某等人是保定某房地产开发公司某商业项目的业主，在购买该商业项目时，双方约定业主购房后由房地产公司统一经营管理，每年向业主支付租金。因经营问题，该房地产公司将商业项目整体出售，部分业主因该

房地产公司违约问题先后多次到相关部门反映。对此，相关部门启动“7+1联合调处机制”，由区社会治理局牵头，区住建局主导，法院等部门参与，对该问题进行协商解决。但经过各部门十余次的调解，双方当事人始终未能达成一致意见。

多次协调无果，业主们情绪激动，双方矛盾升级。此时，房地产公司提出要通过诉讼程序解决问题。业主们则认为，房地产公司的违约行为已经给他们带来了巨大经济损失，如果通过诉讼解决，又会增加时间和金钱成本，房地产公司这

么做无异是在拖时间，不同意到法院诉讼。

就在调解工作陷入僵局之际，保定高新区法院工作人员主动向业主们讲解诉讼流程，告知他们通过法律途径解决问题的优势，表示双方在达成一致意见后，法院会很快出具调解书，既可减少诉讼成本，缩减办理时长，又提升了诉讼效率。经过多次宣讲，业主们同意了与房地产公司通过诉讼的方式解决问题。

随后，办案法官逐一指导业主完成起诉状，告知业主起诉应准备的材料。因该案起诉人数

较多，且后续起诉人数不定，办案法官经研究决定，充分发挥示范性判决作用，对该案进行并案受理。在办案法官的协调下，业主们最终与房地产公司达成一致意见，向法院申请出具调解书。办案法官迅即出具了调解书，约定房地产公司于收到调解书之日起三日内付清款项。

为尽快兑付胜诉当事人的合法权益，高新区社会治理局再次组织召开协调会，听取房地产公司面临的困难及其未按期付款原因，帮助企业想办法、解困境，最终帮助房地产公司如期履行了全部案款。



日前，内丘县公安局交通警察大队联手“县民生工程项目文化演出”戏曲专班走进五郭店乡北岭村，给广大农村群众送去交通安全视听“盛宴”。活动中，宣传民警走上舞台，与戏曲演员运用诙谐、有趣的情景剧与地方戏曲，把交通违法的危害及后果通俗易懂地表演出来，提醒现场群众自觉抵制交通“陋习”，做到安全文明出行。同时，还与现场群众互动，进行了“道路交通安全三十决”有奖知识问答活动，以案说法，警示广大农民群众时刻牢记交通安全法律法规，确保出行安全。

陈记芳 摄

邢台南和区检察院“法治宣讲+共建机制”

护航“老字号”企业向“新”而行

河北法治报讯（王然）今年以来，邢台市南和区人民检察院积极响应“检察护企”专项行动工作要求，以“老字号”企业知识产权专项保护为重要抓手，为辖区“老字号”企业持续提供优质高效的司法服务。日前，该院联合区法院、公安局、市场监督管理局及辖区律师事务所等单位，共赴金沙河集团邢

台金沙河面业有限公司，通过普法宣讲、开展座谈交流等形式，为企业提供全方位司法服务。

活动中，南和区检察院干警围绕“民营企业员工职务犯罪预防”进行了普法讲解；辖区律师事务所律师针对“老字号”知识产权相关知识进行分享，金沙河集团企业员工等200余人，通过现

场和线上的方式参与授课。

授课结束后，南和区检察院组织开展了座谈会，检察干警介绍了检察机关服务企业发展及打击侵犯知识产权犯罪成果，获得企业高度评价。本着“优势互补、资源共享、信息互通”的原则，南和区检察院深化与区法院、公安局、市场监督管理局协调联动，现

场会签了四部门《关于建立“老字号”企业知识产权协同保护的工作机制》，约定各方通过搭建联络协作平台，共享案件线索，畅通举报渠道，厚植知识产权保护理念，不断优化司法机关与行政机关协作配合，共同促进“老字号”企业知识产权保护与产业发展深度融合，提升知识产权保护工作质效。

（上接第1版）要切实把思想和行动统一到全会精神上来，深刻领会和把握新时代以来全面深化改革的伟大成就和进一步全面深化改革的主题主线、重大原则、重大举措、根本保证，准确理解《决定》对完善中国特色社会主义法治体系、推进国家安全体系和能力现代化作出的部署，把握政法改革新任务新要求，明确改革举措，制定实施方案，统筹协调推进，坚决落实到位。

王小洪、张军、应勇出席会议。

厚植“沃土” 激发“拔节向上”活力

（上接第1版）制定了4方面12条关爱青年党员举措，出台《关于进一步做好容错纠错激励青年干警担当作为的实施办法（试行）》。在严管和厚爱的浓厚氛围中，青年党员干事激情更加昂扬、纪律作风更加严谨，策划拍摄的党建短视频《廉洁阵线联盟》得到市区两级纪委监委的高度评价。

考用联动树立成长“指挥棒”，促进争先意识提升。为推动形成比学赶超良好风气，双桥法院建立了青年党员培养考核体系，综合运用纪检监察、政治督察、专项考察、实绩考核等手段，对青年党员精准考核。同时强化考核结果运用，落实青年党员典型选树、表彰奖励和职级晋升方案，营造“立足岗位建新功”的浓厚氛围。2022年以来，青年党员撰写的200余篇稿件在省级以上新闻媒体刊发；1名青年党员策划的短视频在全省法院首届“印象冀法”短视频评选活动中获一等奖；5名青年党员在承德市法院、双桥区主题演讲比赛中获奖。2023年，该院思想政治、扫黑除恶、行政争议实质化解等14项考核得分以及总得分都位居承德市法院第一。截至目前，共有16名青年党员担任中层以上职务。

三河检察院开展增殖放流
修复水域生态

河北法治报讯（葛浩莹）为深入推进“燕赵山海·公益检察”护航美丽河北建设专项监督，日前，三河市人民检察院与市农业农村局在洵河开展公益诉讼增殖放流活动。

此次活动缘于三河检察院办理的三起民事公益诉讼案件，涉案张某等6人在禁渔期、禁渔区，使用电瓶、逆变器、电鱼竿等禁用工具和禁用方法非法捕捞水产品，其行为严重损害了渔业资源，破坏了相关水域生态平衡，侵害了社会公共利益，依法应承担相应民事侵权责任。该院公益诉讼检察部门接到线索后，及时启动公益诉讼办案程序。案件办理过程中，经检察官释法说理，张某等6人认识到自身行为的危害，表示愿意承担生态环境损害赔偿责任，并按照评估意见要求出资购买1456.83斤鱼苗用于增殖放流，修复被非法破坏的渔业种群资源，改善受损水域生态环境。

活动现场，三河市农业农村局水产专家对鱼苗的种类、品质和数量进行了仔细检查，确保鱼苗正常、无损无病，符合放流各项要求。相关办案部门对放流全过程进行了现场协助和监督。

提升辨识度影响力
深度参与社会治理

张家口中院召开“少审品牌标识”评选会

河北法治报讯（记者 梁燕 通讯员 李文江）为提升少年审判品牌的辨识度和影响力，有效推进未成年人权益保护和法治宣传教育工作，7月16日，张家口市中级人民法院召开“少年审判品牌标识”评选会，就全市法院系统干警的投稿进行了评选。

评选会上，张家口法院系统投稿干警就投稿的品牌名称及标识寓意进行解读，来自各界的专家评委就品牌名称和标识分别进行打分，评选出一等奖一名、二等奖两名、三等奖三名、优秀奖五名。

张家口中院将根据评选结果并结合专家评委意见，确定最终少年审判品牌及标识。“品牌和标识”主要用于司法保护品牌的宣传，如悬挂在少年审判庭内、印刷在宣传材料上、制作成胸牌发放给参与宣传活动的学生们等，旨在通过视觉元素传达法院对未成年人的保护和关怀，依托少年审判品牌以更加专业的审判服务，深度参与未成年人社会治理，汇聚更强的法治力量，持续创新开展法治宣教活动，为未成年人健康成长营造良好司法环境。

交通宣传进农村 铺就乡村平安路

河北法治报讯（姬祖鹏）一个个接地气的文艺节目，一句句安全出行的知心话语……7月17日晚，廊坊市公安局交通警察支队宣传民警走进三河市皇庄镇洼子村，举办了一场“美丽乡村行”交通安全巡回宣讲活动。

“父老乡亲们，大家晚上好！欢迎来到活动现场！”伴随着夏夜习习凉风，民警自编自演的节目三句半《交警说安全》，以一段欢快的节奏、押韵的说辞，呼吁群众要自觉抵制客车超员、农用车违法载人等交通违法行为，潜移默化中提高大家的交通安全意识。随后，三河市公安局交警大队与“三河海路艺术团”带来了精彩纷呈的歌曲、舞蹈、双簧等精彩节目。这些节目巧妙地将交通安全宣讲与文艺表演相结合，通过生动有趣的方式，将交通安全知识以“舞”的形式展现出来，将文明交通理念以“唱”的方式传递给在场的每一位观众，拉近了警民之间的距离，取得了良好的宣传效果。

节目表演的同时，民警还设置了酒驾模拟体验环节。“连路都走不了，更

别说开车了！”“体验后，虽然意识还在，但视线一下子模糊了，感觉头昏眼花，真像喝了酒一样，哪还敢开车……”参加酒驾模拟体验的群众纷纷说着自己的感受，并表示以后一定会遵守交通安全法律法规，并劝告身边的亲人和朋友，开车不喝酒，喝酒不开车。

“满多少周岁的青少年可以骑电动自行车上路？”“16周岁”“在乘坐汽车时可以将车内垃圾向车外抛洒吗？”“不可以”……在交通安全知识有奖问答环节，村民们争相抢答、踊跃发言，活动现场气氛热烈。一轮又一轮的问答互动，一轮又一轮的奖品派送，村民们热情高涨，交通安全知识得到了有效传播。“还能学知识，还能领奖品，这活动太好了！”参加现场互动的张大爷高兴地说。

活动结束后，宣传民警走到群众身边，通过发放宣传材料、面对面讲解事故危害、解答群众疑问等形式，向广大群众普及交通安全知识，使交通安全理念更加深入人心，筑牢农村道路交通安全“防护墙”。



为让更多青年学生感受法治力量、接受法治熏陶，7月18日，高阳县人民法院邀请暑期返乡大学生走进法院，零距离接触法院工作，“沉浸式”体验法治教育。在干警的带领下，大学生们先后参观了诉讼服务中心、执行指挥中心 and 院史馆等场所，零距离感受了法律的公正与威严，进一步提升了法治意识。

连芳 冉海威 摄

法护未来 快乐暑假

省会裕华区组织开展青少年法治研学活动

河北法治报讯（记者 鲍娜军 通讯员 刘庆华）作为全国维护青少年权益岗，石家庄市裕华区委政法委充分发挥示范引领作用，联合石家庄市公安局裕华分局、区文化广电体育和旅游局，开展“法护未来 快乐暑假”青少年法治研学活动。

法治研学活动自7月10日开始至8月28日共八期，每期活动根据各单位工作职责，由区检察院、区法院、区司法局、区委网信办等部门协同配合，为

辖区广大青少年送上一场生动有趣的法治教育活动。法治研学活动设置为“研学三部曲”：“第一部曲”，法治小课堂，邀请区法学会会员、法律工作者、公益人士及相关部门工作人员等，围绕未成年人保护等相关法律知识进行宣讲；“第二部曲”，辖区图书馆邀请青少年参观“丹青颂党恩，书香润裕华”书画展；“第三部曲”，辖区社区戒毒康复服务中心邀请青少年参观戒毒知识展览。通过“研学三部曲”，以寓教于乐的方式让

法治的种子在孩子们心中萌芽。

7月10日，首期法治研学活动正式启动。活动邀请了裕华区人民法院刑事审判庭副庭长、裕华区法学会会员宋亮，为来自石家庄智汇小学的50余名同学们讲授了以“童心守护 未爱集结”为主题的法治课，引导青少年争做知法护法“小卫士”。课后，同学们通过参与互动游戏、制作法治主题书签等环节，学会了用法律武器保护自己。

裕华区图书馆工作人员带领同学

们参观了“丹青颂党恩 书香润裕华”书画展，引导青少年弘扬中华优秀传统文化，激发爱党爱国热情，坚定听党话、感党恩、跟党走理想信念。

裕华区社区戒毒康复服务中心的民警根据青少年防范意识薄弱、好奇心强、易被诱骗利用等特点，通过讲解典型案例，向同学们详细介绍了相关禁毒知识，指导青少年如何防范药物滥用，引导青少年树立“珍爱生命 远离毒品”的意识。