



善法天下治

——推动世界法治文明进步的中国力量

□ 新华社记者 刘赞

早春三月，世界的目光聚焦中国北京。透过全国两会的窗口，世界领略到中国的民主实践，关注到中国法治建设的进展成效。

党的十八大以来，以习近平同志为核心的党中央从坚持和发展中国特色社会主义、保证党和国家长治久安的战略和全局高度，定位法治、布局法治、厉行法治，把全面依法治国纳入“四个全面”战略布局中来谋划、来推进。

在习近平法治思想指引下，全面依法治国总体格局基本形成，中国特色社会主义法治体系加快建设，为以中国式现代化全面推进强国建设、民族复兴伟业提供法治保障。多国专家学者和媒体界人士表示，中国特色社会主义法治道路为世界法治文明进步提供有益借鉴，为完善全球治理注入正能量。

符合自身国情的制度设计

全国两会期间，齐聚北京共商国是的全国人大代表和全国政协委员来自不同地区、各行各业。这给非洲中非合作发展专业记者协会主席伯格雷留下深刻印象。

伯格雷来自科特迪瓦，是一位长期关注中国发展的新闻记者，曾参与科特迪瓦媒体相关立法工作。“在中国，不同地区、不同行业的人大代表参与立法工作，基层立法联系点收集、反馈基层意见，从多方面保障立法工作准确反映国情和人民需要。”伯格雷说。

基层立法联系点是中国践行全过程人民民主的重要举措之一。在上海生活30多年的丹麦企业家西蒙·利希滕贝格（中文名：李曦萌）是亲历者和观察者。

上海虹桥街道是全国人大常委会法制工作委员会设立的首批基层立法联系点之一。2022年，李曦萌受虹桥街道邀请，首次参加公司法修订草案意见征询会。此后，他又参加了慈善法、增值税法等相关立法、修法意见征询。“全国人大常委会法制工作委员会的工作人员来到基层社区，向不同法律相关人士征求意见，这样的举措效率高、见实效。”李曦萌的一些建议获得采纳或得到关注，这让他感触很深。

协商民主是实践全过程人民民主的重要形式。每年全国政协会议期间，来自不同界别的政协委员为国家治理、科学立法建言献策。“通过广泛协商，全过程人民民主确保法律能有效应对现实挑战，提高了立法的精准度和执行力。”卢旺达政治分析师让-巴蒂斯特·加索米纳里说。

“全过程人民民主是社会主义民主政治的本质属性，是最广泛、最真实、最管用的民主”“人民代表大会制度是实现我国全过程人民民主的重要制度载体”“在发展全过程人民民

主中把人民政协的显著政治优势更加充分发挥出来”“要完善科学立法、民主立法机制，创新公众参与立法方式，广泛听取各方面意见和建议”……习近平总书记的重要论述，为社会主义民主法治建设和实践提供行动指南。

党的十八大以来，中国加快推进高质量立法；编纂新中国第一部以法典命名的法律——民法典；国家安全、卫生健康、公共文化等重要领域的基础性、综合性、统领性法律相继制定出台；生态环境、教育科技等重要领域的法律得到系统全面修订；网络信息、生物安全等新兴领域立法取得突破……

俄罗斯科学院中国与现代亚洲研究所政治研究和预测中心主任帕维尔·特罗辛斯基长期关注和研究中国法治建设。他认为，中国积极推进全面依法治国，着力建设一套科学、符合中国国情的法律体系，为中国经济社会发展提供了坚实的法律保障。

新加坡管理大学法学院副院长张巍注意到，中国2020年实施修订后的证券法，引入中国特色的集体诉讼制度，在吸收国外有益经验的基础上形成具有中国特色的制度设计。“这种注重结合本国国情的科学立法精神值得其他国家借鉴。”

墨西哥城自治大学国际政治研究员爱德华多·齐利说，中国深知法治建设不能照搬他国模式，而应立足本国国情、制定符合自身实际的法律法规，这样的立法使法律在实践中具有更强的生命力和执行力。

以人民为中心的法治建设

全国两会期间，全国人大常委会、最高人民法院、最高人民检察院的工作报告都是全国人大代表审议的重要内容。埃及开罗大学国际法教授艾曼·萨拉马说，这样的制度安排和具体举措充分体现“中国共产党和中国政府在法治建设中坚持以人民为中心”。

习近平总书记强调，要把体现人民利益、反映人民愿望、维护人民权益、增进人民福祉落实到全面依法治国各领域全过程。

公平正义，民之所盼。党的十八大以来，中国立案登记制改革推动“有案必立、有诉必理”，司法责任制改革“让审理者裁判、由裁判者负责”，一系列重大冤错案件被依法纠正，矫正“谁死伤谁有理”，破解诉讼“主客场”等问题，加强产权司法保护让“有恒产者有恒心”……

2024年年底，印度商人拉宾德·尼加姆在中国亲历了一场“客场官司”。他从父亲那里继承了一款扑克牌图案的著作权，该款扑克牌在中国销售期间，图案著作权遭他人冒名登记。他起诉了侵权方，但没抱太大希望。让他没想到的是，中国法院对年代久远的证据的审查非常细致，最终确认扑克牌图案著作权归属于他，并促成双方达成和解。“我深切感受

到中国司法系统的公正和高效。”尼加姆说。

安全是人民群众追求美好生活的基础。完善社会治安整体防控体系，健全扫黑除恶常态化机制，着力提升打击犯罪、维护稳定的能力建设……平安中国建设不断取得新进展，中国已成为世界上治安最好的国家之一。

良好的社会治安也是很多外国人到达中国后的强烈感受。荷兰游客费尔坎·莫勒纳尔感叹：“真没想到中国这么安全。”加拿大游客西德妮评价：“中国街道整洁，社会井然有序，给人很强的安全感和信任感。”

“中国在法治建设中坚持以人民为中心，促进了社会公平正义，保障了人民群众合法权益。”津巴布韦经济学家保罗·穆索扎说。

老挝国立大学中国研究中心主任西提赛·赛亚冯认为，坚持以人民为中心的理念，不仅促进了社会治安，也助力中国在经济、科技、民生、脱贫等方面取得非凡成就，树立起国家治理的典范，“值得其他国家研究、学习和借鉴”。

以开放合作促进全球善治

加纳前驻华大使阿纳尼·奥库米尼·德穆亚科尔密切关注着中国全国两会的新闻，尤其是关于中国持续扩大高水平对外开放的消息。“随着中国高水平对外开放不断推进，越来越多外国人和外资企业进入中国，中国向世界开放的大门必将越开越大。”

习近平总书记指出，法治同开放相伴而行，对外开放向前推进一步，涉外法治建设就要跟进一步。要坚持在法治基础上推进高水平对外开放，在扩大开放中推进涉外法治建设，不断夯实高水平开放的法治根基。

党的十八大以来，中国坚持统筹推进国内法治和涉外法治，不断完善涉外法律和规则体系，提升涉外司法效能，以适应高水平对外开放需要；制定外商投资法，为外国投资者在中国境内投资活动提供明确法律保障；完善外商投资准入前国民待遇加负面清单管理制度，全面取消制造业领域外资准入限制措施；提高知识产权审查质量和审查效率，引入惩罚性赔偿制度，显著提高违法成本，保护外资企业合法权益……

3月1日，《海南自由贸易港商事调解规定》正式实施。这是海南扩大制度型开放、与国际高标准经贸规则和纠纷解决方式接轨的一项创新法规。已在海南工作生活18年的英国人伊恩·英格利斯是三亚国际商事调解中心的一名国际商事调解员。在他看来，该法规将为进一步优化海南自由贸易港的法治化营商环境。“中国法治体系不断发展完善，提振了越来越多国家投资中国的信心，也为中国同其他国家开展合作提供了支持。”

乌兹别克斯坦政治观察家沙罗菲丁·图拉加诺夫认为，在全球经济充满不确定性的当下，中国的制度型开放为世界提供了稳定的合作预期，为全球产业链供应链贡献了可贵的确定性。

开罗大学国际法教授萨拉马说，推进全面依法治国是中国经济社会稳定发展的重要保障，也是增强海外投资者和市场对华信心、保持良好国际声誉、推动高水平对外开放的重要手段。

中国以法治建设为中国式现代化建设保驾护航，同时也积极参与执法安全国际合作，为维护地区和平稳定、促进共同发展繁荣贡献力量。

近年来，电信诈骗犯罪在多国肆虐。一段时间以来，在中国和周边国家领导人共同关心下，执法和外交部门通力协作，有效开展跨境合作，全力解救受困中国公民。邻近边境的缅北电诈园区已经全部清除，中国、泰国、缅甸、老挝四个国家正在合力对泰缅边境地区的电诈进行集中打击。

从依法严惩涉缅北等跨境电商网络诈骗犯罪，到制定办理跨境电信网络诈骗等刑事案件工作意见，今年两高报告也传递出打击电诈的更大决心和力度。

中国积极与世界各国开展司法合作。截至2024年9月，中国已与88个国家签署双边司法协助条约，与18个国家签署移管被判刑人条约；2024年，检察机关起诉涉外刑事案件4.98万人，办理刑事司法协助案件293件；中国切实履行《联合国打击跨国有组织犯罪公约》《联合国反腐败公约》等规定的义务……

“中国同其他国家展开司法合作，为国际社会带来积极影响，让各国民众受益。”科特迪瓦发展问题专家亚历克西斯·比赫说。

立善法于天下，则天下治。面对世界百年未有之大变局，中国始终倡导以国际良法促进全球善治，为推进全球治理体系变革指明方向。

从促成应对气候变化的《巴黎协定》到提出《全球数据安全倡议》，从推动达成“昆明—蒙特利尔全球生物多样性框架”到签署《北京船舶司法出售公约》，中国主动参与国际规则制定，推动形成公正合理透明的国际规则体系，促进全球治理变革。

在黎巴嫩丝绸之路研究院院长瓦里夫·库迈哈看来，中国积极参与国际法律和标准的制定，为建立一个更加公平、更具包容性的全球治理体系作出了贡献。津巴布韦经济学家穆索扎认为：“中国为完善国际法治贡献智慧和力量，正是构建人类命运共同体的关键一步。”

大道之行，天下为公。面向未来，中国将继续以构建人类命运共同体理念为引领，与国际社会携手同行，推动完善全球治理，应对人类共同挑战，为世界法治文明进步注入强大中国力量。

政策加码

推动房地产市场止跌回稳

新华社北京3月11日电

《经济参考报》3月11日刊发记者梁倩、陆浩采写的文章《两会观察·2025政策新动向 | 政策加码推动房地产市场止跌回稳》。文章称，今年的政府工作报告提出，“稳住楼市股市”“持续用力推动房地产市场止跌回稳”，一系列表述为全年房地产政策定下基调。同时，“好房子”一词首次被写入政府工作报告，反映了政府对提升居民住房品质的重视，也预示着房地产行业将步入更加注重质量与可持续发展的新阶段。

●保持止跌回稳积极势头

政府工作报告起草组成员、国务院研究室副主任陈昌盛在国新办吹风会上表示，楼市股市是经济运行的重要“风向标”，房地产是百姓资产最大的一部分。楼市股市稳住了，就可以释放财富效应，也可以更好地提振消费。

“房地产行业在我国经济体系中仍占据举足轻重的地位。”全国政协委员、广东省建筑科学研究院集团股份有限公司副总工程师周荃说，房地产产业链条长且关联广泛，上下游涉及建筑、钢铁、水泥、家电、家装等近50个行业，对国内生产总值(GDP)的贡献率高达20%至30%。

“四个取消、四个降低、两个增加”的房地产政策持续发力，各地也因城施策、精准施策、一城一策，大力支持居民刚性和改善性住房需求；用好房地产融资协调机制，加大“白名单”项目金融支持力度……去年四季度，相关部门打出了一套组合拳。

“在各方面共同努力下，现在市场的信心得到了有效提振，房地产市场也出现了积极的变化。”住房和城乡建设部部长倪虹表示，从统计数据看，去年四季度，新建商品房销售面积和销售额实现了正增长。今年1月、2月以来，房地产市场保持了止跌回稳的积极势头。

近年来，上海市大力实施城市更新、老旧小区改造，让“老房子”变成更宜居的“好房子”。2025年2月，上海市提出全面完成中心城区零星二级旧里以下房屋改造，完成不成套旧住房改造31万平方米，启动城中村改造项目25个。

●政策“组合拳”持续加力

“因城施策调减限制性措施”“加力实施城中村和老旧小区改造”“盘活存量用地和商办用房，推进收购存量商品房”“拓宽保障性住房再贷款使用范围”……今年的政府工作报告围绕“持续用力推动房地产市场止跌回稳”提出一系列具体举措。

“持续用力推动房地产市场止跌回稳为全年房地产政策定下基调。”全国政协委员、南方科技大学副校长金李表示，稳定房地产市场是一项关乎经济全局、民生福祉的系统工程，政府工作报告多维度施策，从提振需求、优化供给、盘活存量、提高品

质等方面统筹推进。

倪虹表示，将进一步巩固政策“组合拳”的效果，把降息、增贷、减税等政策效应充分释放出来，惠及更多人民群众；继续打好“保交房”攻坚战，切实维护购房者的合法权益；加大“白名单”贷款投放力度，按照“应进尽进、应贷尽贷”的要求，将符合条件的房地产项目全部纳入“白名单”，提供有力的融资支持，充分保障项目建设交付。

住房和城乡建设部将在去新增100万套的基础上，继续扩大城中村和老旧小区改造规模。同时，推进收购存量商品房。今年地方政府专项债安排4.4万亿元，其中一个使用方向就是土地收储和收购存量商品房。

“房地产作为居民消费的重点，政策面的支持力度和推进力度会进一步增加。”全国人大代表、58同城董事长兼CEO姚劲波表示，住房本身就是重要的消费场景，在房地产回归居住属性的当下，更需要重视对住房消费的有序提振。他建议，一方面通过优化政策来强化需求，包括减少各类行政性限购、增加各类购房补贴等；另一方面利用专项债等手段做好“收储”和城中村改造，以更好平衡城市总体供需，扩大住房消费场景，达到更深层提振的效果。

对于房地产企业，金李建议，应从资产端支持企业盘活存量闲置土地，提升造血能力。同时，从负债端入手，扩大展期政策的覆盖范围。他认为，当前房地产行业仍存在从流动性风险向资产不抵债风险转化的风险，需从资产与负债两端同时发力，加以阻断。

●行业发展向“好”而行

值得一提的是，今年“好房子”首次被写入政府工作报告。

“建设‘好房子’，直接关系到群众的获得感、幸福感。”倪虹表示，从统计数据看，去年四季度，新建商品房销售面积和销售额实现了正增长。今年1月、2月以来，房地产市场保持了止跌回稳的积极势头。

近年来，上海市大力实施城市更新、老旧小区改造，让“老房子”变成更宜居的“好房子”。

2025年2月，上海市提出全面完成中心城区零星二级旧里以下房屋改造，完成不成套旧住房改造31万平方米，启动城中村改造项目25个。

“群众对建筑环境品质改善和居住条件升级的需求日益旺盛。”周荃指出，我国存量建筑面积极庞大，但建筑品质不高，居住体验欠佳，与群众对美好居住生活的期望之间仍有较大差距。

因此，要以“好房子”标准为导向，引领房屋相关的消费升级，提升居住品质。

倪虹表示，政府民生工程要带头建“好房子”，同时，结合城市更新，把老房子改造成“好房子”。

据周荃估算，如果政府将资金投入用于支持建筑更新升级，将极大地带动社会消费的增长。基于《中国统计年鉴》的数据分析，预计2026年至2030年，改善型住房需求将占总住房的54%以上，有望拉动高达40.6万亿元的社会消费，展现出巨大的市场潜力和经济效益。

迁安市公安交通警察大队关于启用固定式执法取证设备的公示

为改善道路交通环境，提升安全驾驶行为，减少交通事故，迁安市公安交通警察大队拟于2025年3月21日调整启用固定式违法抓拍设备：

1.Y292乡道延伸线(怡蕙大道新能源北400m)由北向南的固定式闯红灯抓拍设备。

抓拍违法行为：驾驶机动车违反道路交通信号灯通行(违法代码1625)；机动车违反禁止标线指示(违法代码1117)。

2.滨湖东路与祺光大街交叉口由南向北的固定式公路卡口设备。

抓拍违法行为：驾驶机动车违反禁令标志指示

(违法代码1116)。

3.惠昌大街与张麻公路交叉口东非机动车道由东向西、惠昌大街与张麻公路交叉口西非机动车道由西向东、惠昌大街新汽车站路口东非机动车道由东向西、惠昌大街新汽车站路口西非机动车道由西向东的固定式公路卡口设备。

抓拍违法行为：机动车不在机动车道内行驶(违法代码1018)。

提醒广大人民群众出行遵守交通规则。

迁安市公安交通警察大队

2025年3月12日

平山县公安交通警察大队关于启用电子监控设备的公示

为进一步保障辖区道路安全、有序、畅通，以安全、合规、合理为原则，根据《中华人民共和国道路交通安全法》等相关规定，现将平山县新增非现场执法取证设备点位及具体采集违法行为公示如下：

241省道580km+800m南石殿村口北向南，限速值

60km/h。241省道586km+500m西大吾村口南向北，限速值

60km/h。

以上2处非现场执法取证设备于2025年3月20日正式启用，对驾驶机动车超速违法行为进行抓拍，请广大机动车驾驶员自觉遵守交通法律、法规，文明、规范、安全出行，为营造良好道路交通环境做出积极贡献。

平山县公安交通警察大队

2025年3月12日

河北省资产管理有限公司与河北峰丘玻璃钢有限公司债权转让通知暨债务催收联合公告

根据河北省资产管理有限公司(以下简称“河北资管”)与河北峰丘玻璃钢有限公司签署的《资产转让协议》，该协议约定河北资管将其对公告清单所列借款人及其担保人享有的主债权及担保合同项下的全部权利，依法转让给河北峰丘玻璃钢有限公司。河北资管特公告通知借款人(债务人)及担保人。河北峰丘玻璃钢有限公司作为上述债权的受让方，现公告要求公告清单中所列债务人及其相应的担保人或其承继人立即向河北峰丘玻璃钢有限公司履行还款义务及合同项下的相关义

务。特此公告。

注：1.本公告清单仅列截至2024年10月20日的贷款本息余额，借款人及其相应担保人及其承继人应支付给河北峰丘玻璃钢有限公司的利息按照借款合同、担保合同及中国人民银行的有关规定计算。若借款人(债务人)、担保人因各种原因更名、改制、歇业、吊销营业执照或丧失民事主体资格的，请相关承债主体及主管部门代位履行义务或履行清算责任。2.下表中折合人民币贷款本息金额(元)仅供参考，贷款

本金余额以借款合同、担保合同等相关法律文书的规定为准。3、下列主债务人、担保人如有疑问，请与河北资管联系：王经理0311-68001235或者河北峰丘玻璃钢有限公司刘松涛15512688866联系。本公司告当中内容如有错漏，以借款人、担保人等原已签署的交易合同为准。

河北省资产管理有限公司

河北峰丘玻璃钢有限公司