

# 4月新规,一起来看

□ 新华社记者 齐琪

禁止在民宿等隐私区域安装图像采集设备;督促集中用餐单位落实食品安全主体责任;强化公平竞争刚性约束,提振企业信心……4月,这些新规将实施,一起来看!

## ●禁止在民宿等隐私区域安装图像采集设备

《公共安全视频图像信息系  
统管理条例》4月1日起施行。条  
例明确,禁止在民宿、宿舍、更衣  
室等能够拍摄、窥视、窃听他人  
隐私的区域、部位安装图像采集  
设备设施。对违法安装图像采集  
设备设施,或者非法对外提供、公  
开传播视频图像信息的,没收设

备设施、删除视频图像信息、给予  
罚款处罚;偷窥、偷拍、窃听他人  
隐私的,依法给予治安管理处罚。

## ●督促集中用餐单位 落实食品安全主体责任

《集中用餐单位落实食品安  
全主体责任监督管理规定》4月  
15日起施行。规定明确,集中用  
餐单位应当依法加强对单位食  
堂、承包经营企业、供餐单位经  
营行为的管理。学校、幼儿园食  
品安全实行校长(园长)负责制。

## ●强化公平竞争刚性 约束 提振企业信心

《公平竞争审查条例实施办

法》4月20日起施行。办法在限  
制准入、指定交易、重点扶持、  
选择性补贴等滥用行政权力违  
规干预市场情况较易发生的领  
域梳理形成66项审查标准,明  
确红线底线。办法提出,起草  
单位不得以送市场监督管理部  
门会签、征求意见等代替公平竞  
争审查。

## ●进一步便利纳税人 开展跨境经营

国家税务总局关于《中国税  
收居民身份证明》有关事项的公  
告4月1日起施行。公告拓展《中  
国税收居民身份证明》适用场  
景;实现全流程网上办;明确如  
果主管税务机关能够自行判

定税收居民身份,办理时限由现  
行的10个工作日缩短至7个工  
作日。

## ●规范海关对进出境 行李物品的监管

《中华人民共和国海关进  
出境行李物品监管办法》4月  
1日起实施。办法明确,进出  
境行李物品应当符合合理自用  
的要求;超过合理自用数  
量的,按照货物办理海关手  
续。进境人员以分离运输方  
式运进行李物品的,应当在  
人员进境时向海关申报。经  
海关同意的,应当自本人进境  
之日起六个月内办结海关手  
续。

京津冀三地消协组织开展  
电饭煲比较试验  
16台样品整体质量较好

本报讯 (记者 张世杰)

为了解电饭煲产品的性能、  
能效状况以及在使用和烹  
饪方面的优劣,更好地指导  
消费,日前,京津冀三地消  
协组织对部分电饭煲产品  
开展了比较试验。

此次比较试验样品由  
京津冀三地消协组织的工作  
人员以普通消费者的身  
份从电商平台购买,涉及16个品  
牌。本次比较试验委托北京  
一家专业检测机构对电饭煲  
样品的热效率值、操作便捷  
性等项目进行了测试。

测试显示,这16台电饭  
煲样品保温温度均满足标  
准要求,煮米饭不粘性结果  
均达到国家标准中煮米饭  
不粘性II级要求,12台电饭  
煲内梗米的膨胀率满足标

准要求,7台电饭煲的蛋白  
质保留率大于90%。

京津冀三地消协组织  
提示:选购产品时要看产  
品的标识和说明,检查电饭煲  
产品是否有“CCC”认证标  
志、能效标签、产品使用说  
明书以及保修卡。购买产  
品时应特别检查电源线、控  
制面板是否完整可靠,不  
应有松垮情况。优先选购销  
售规模较大、产品质量和服  
务质量较好、知名度较高企  
业的产品。对于海淘产品,  
要充分考虑国内外电网电  
压的差异,注意产品插头是  
否符合国内插座规格,产  
品电压是否符合国内电网要  
求,避免因不合适造成产  
品损坏、引发火灾等安全事  
故。

# 拖欠安装费引纠纷 法官调解促和解

本报讯 (张哲 胡慧慧)

近日,灵寿县人民法院民  
事审判庭成功调解一起合同  
纠纷案件,促使双方达成分  
期给付协议,切实维护了企  
业的合法权益。

原告为某专业安装门  
窗公司,在依约为被告企  
完成门窗安装工作后,被告  
企业未支付200余万元安装  
费。原告多次向被告讨要  
无果后,起诉至灵寿法院,  
要求其支付安装款。

受理案件后,承办法官  
考虑到双方企业的实际情  
况,为避免对企业经营造成

更大影响,积极组织双方进  
行调解。调解过程中,法官深  
入了解案件细节,倾听双方  
诉求,精准把握争议焦点,  
一方面,以确凿事实为基  
础,向被告清晰阐明拖欠  
款项的法律后果,另一方  
面,从合作共赢、长远发展  
的角度,引导双方互谅互让。

最终,双方当事人达成  
调解协议,被告当场给付原  
告56万余元,并承诺剩余款  
项于4月20日之前分期支  
付完毕。至此,该起纠纷圆  
满化解。

# 调研交流凝共识 携手共进促发展

为深入推进建设大运河  
司法保护,凝聚合作共识,汇  
聚发展合力,3月26日,衡水市  
中级人民法院和阜城县人  
民法院组成联合调研组,到  
东光县人民法院调研

交流大运河保护工作。  
座谈会上,在听取东光  
法院大运河文化带保护机  
制的相关工作情况详细介  
绍后,调研组一行对东光法

孟翔 张丽

院相关机制的建立和成效  
给予充分赞赏,并就案件审  
理、执行联动、党建引领等  
工作进行了深入探讨。双  
方表示,通过交流学习,能  
够进一步强化沟通协作、凝  
聚思想共识,推进裁判规则  
统一、跨域执行联动,实现  
信息共享、联学共建,共同  
守护大运河。



## 怀安法院第三次集中执行行动再出成效

3月26日,怀安县人民法院  
聚焦涉民生、涉企业等重点案  
件,开展本年度第三次集中执行  
行动。

行动前,该院对积案进行全  
面梳理,针对长期规避执行、拒

不履行的被执行人制定专项方  
案,确保行动精准高效。当日  
清晨7时,20余名执行干警整装  
集结,奔赴执行一线。执行过  
程中,执行干警严格遵守法律  
程序,文明执法,同时注重运用

法律智慧和执行技巧,确保执  
行工作的高效推进。此次行动  
共拘传被执行人3人,拘留2  
人,执行到位金额5.7万元,达  
成和解案件1件。

席娟 张程皓

# 五兄妹因房产分割闹红脸 法官“三步走”调解续亲情

本报讯 (崔潇)近日,邯郸  
市峰峰矿区人民法院彭城法庭成  
功化解一起因家庭信任危机引发  
的房屋买卖合同纠纷,让原本剑  
拔弩张的一家人握手言和。

赵某去世后,其五个子女依  
法继承房产。2024年,赵某四子  
赵某某主动承担起房产处置工  
作,在收到买受人孙某某部分购  
房款后,与二哥自行扣留款项,  
没有均分给其他兄妹。此举引发  
其余兄妹强烈不满,他们不仅拒  
绝配合办理产权过户,还要求孙  
某某迁出房屋,导致交易陷入僵  
局。今年2月,孙某某将赵氏五  
兄妹诉至法院。

峰峰矿区法院彭城法庭受  
理案件后,承办法官详细了解案  
情并开展调解工作。调解中,双方

当事人各执一词:孙某某坚持要  
求完成过户后再支付尾款;赵某  
某强调其处置房产相关事宜的额  
外付出;其他继承人则主张先均  
分已收款项,否则就将孙某某赶  
出房屋。结合各方观点,法官敏  
锐地捕捉到矛盾症结所在:表面  
是合同履行纠纷,实质是赵氏五  
兄妹的亲情信任危机。

面对这个因信任缺失形成  
的“死结”,法官决定采取“三步调  
解法”破局。第一步,分头疏  
导。法官分别约谈各方当事人,  
进行释法说理,重点从民法典继  
承编相关规定切入,向五兄妹阐  
明法定继承人的权利义务,同时  
结合不动产登记条例,释明拒  
不配合过户的法律后果。第二步,  
集中调解。邀请五兄妹共同到

庭,引导他们回忆成长点滴,唤  
醒亲情记忆。第三步,创新担保  
方式。在各方对款项分配存疑的  
情况下,通过“法院监管资金”途  
径,由买受人将尾款汇入法院指  
定账户,既消除买方对付款风险  
的担忧,也保障继承人合法权  
益。

经三次调解,各方最终达  
成协议:孙某某将尾款全额汇入法  
院监管账户,五兄妹三日内配合  
完成产权变更登记,款项到账后由  
法院依法调解书分配。

3月28日,随着不动产登记  
中心钢印落下,这起纠纷画上圆  
满句号。更令人欣慰的是,在领  
取分配款项时,三兄妹主动向赵  
某某致谢:“四弟这些年确实辛  
苦了,这笔钱该有你的辛苦费。”

# 定兴县农村信用联社股份有限公司 不良贷款债权(担保权利)转让公告

定兴县农村信用联社股份有限公司根据《河北省农村信用社不良  
贷款债权转让管理办法》(冀信联办发[2018]312号)文件的相关规定,  
已于2025年3月26日将以下不良贷款债权(担保权利)通过雄安股权交  
易所公开挂牌转让方式转让给保定易驰物业管理有限公司。此后以下  
债权(担保权力)由保定易驰物业管理有限公司行使,请债务人及担保  
人向保定易驰物业管理有限公司履行偿还义务。

一、借款人保定定贸恒建材销售有限公司,营业执照号码:  
91130626\* \* \* \* 67629R,借款合同编号:(冀)农信循字[2018]第  
HT11001001060204202306260001号。贷款发放金额48800000元,贷款期  
限:2023年6月29日至2025年6月26日。截止到2025年3月12日,贷款结  
欠本金48800000元,结欠利息1474019.96元,担保方式为:房屋所有权  
抵押+连带保证,五级分类:次级。抵押人:河北北美顺房地产开发有限公  
司,营业执照号码91130626\* \* \* \* 585466,抵押合同编号:(冀)农信高抵  
字[2023]第HTMOR060204202306260001号;保证人:马誌,身份证号130626  
\* \* \* \* 09067858;保证人:张岳,身份证号码130684\* \* \* \* 0817324X。

二、借款人定兴县嘉卉园林绿化工程有限公司,营业执照号码:  
91460000\* \* \* \* M1E635,借款合同编号:(冀)农信循字[2023]第  
HT11001001060204202301130002号,贷款发放金额15000000元,贷款期  
限:2023年1月16日至2025年1月13日,截止到2025年3月12日,贷款结  
欠本金15000000元,结欠利息764312.5元,担保方式为:房屋所有权抵押+连  
带保证,五级分类:次级。抵押人:河北北美顺房地产开发有限公司,营业执  
照号码91130626\* \* \* \* 585466,抵押合同编号:(冀)农信高抵字[2023]第  
HTMOR060204202301130002号;保证人:马世春,身份证号码:130626  
\* \* \* \* 06250037;保证人:张尚岐,身份证号码:130626\* \* \* \* 11075845。

特此公告

定兴县农村信用联社股份有限公司  
2025年4月1日

近日,张家口经济  
技术开发区人民检  
察院检察官前往包  
联的沙岭子镇督导清  
明节防火工作。

到达沙岭子镇后,  
检察官第一时间向  
镇政府相关负责人  
详细了解沙岭子镇在  
清明防火工作方面的  
安排部署、人员配备、  
物资储备以及过往经  
验教训等情况。在听  
取汇报过程中,检察  
官不时就关键问题进  
行询问,对防火措施  
的细节和落实情况予  
以重点关注。

随后,检察官深入  
沙岭子镇的重点林  
区和祭祀区域等进行  
实地查看,并仔细检  
查了防火检查站的设  
置及值守情况,对工  
作人员的工作给予肯  
定,并叮嘱工作人员  
要时刻保持警惕,杜  
绝火种进山。

督导过程中,检察  
官要求镇、村各级要  
层层压实责任,将防  
火任务细化分解到具  
体人头、具体区域,确  
保每一片林区都有人  
管、有人守;要加大宣  
传力度,提高群众的  
防火意识,营造全民  
参与防火的良好氛围;  
要严格火源管控,加  
强对进山人员和车辆  
的管理,严禁林区内违  
规用火行为;加强应急  
值守,完善应急预案,  
确保一旦发生火情,能  
够迅速响应、科学扑救,  
将损失降到最低。

席娟 郭翠红

# 唐山市公安交通警察支队第三交通警察大队关于启用固定及移动式执法取证设备的公示

为改善道路交通环境,提升安全驾驶行  
为,减少交通事故,唐山市公安交通警察支  
队第三交通警察大队,拟于2025年4月9日  
调整启用以下路口电子警察设备:

1. 唐马路河北路北,长宁道老唐丰路  
东2。抓拍违法行为:驾驶机动车违反禁令  
标志、禁止标线指示的违法行为(违法代码  
1117);驾驶机动车违反道路交通信号灯通行  
(违法代码1625);机动车驾驶人未取得通行  
证件在限制的区域或者路段通行(违法代码  
7011,待限号后启用)。

2. 龙华道高开路西。抓拍违法行为:  
驾驶机动车在高速公路、城市快速路以外  
的道路上逆向行驶的违法行为(违法代码  
1011)。

3. 机动车通过有灯控路口时,不按所需  
行进方向驶入导向车道(违法代码6095);驾  
驶机动车违反道路交通信号灯通行(违法代码  
1625);驾驶机动车在高速公路上行驶(违法  
代码1117);驾驶机动车违反禁令标志、禁止标  
线指示的违法行为(违法代码1117);驾驶机动车  
在高速公路上行驶(违法代码1625);机动车驾  
驶人未取得通行证件在限制的区域或者路段  
通行(违法代码7011,待限号后启用)。

4. 长宁道老唐丰路西1,长宁道老唐丰  
路北。抓拍违法行为:驾驶机动车违反禁令  
标志、禁止标线指示的违法行为(违法代码  
1117);驾驶机动车在高速公路上行驶(违法  
代码1625);机动车驾驶人未取得通行  
证件在限制的区域或者路段通行(违法代码  
7011,待限号后启用)。

5. 长宁道老唐丰路东1。抓拍违法行  
为:驾驶机动车违反禁令标志、禁止标线指  
示的违法行为(违法代码1117);驾驶机动车  
在高速公路上行驶(违法代码1625);机动车驾  
驶人未取得通行证件在限制的区域或者路段  
通行(违法代码7011,待限号后启用)。

6. 长宁道老唐丰路西1,长宁道老唐丰  
路北。抓拍违法行为:驾驶机动车违反禁令  
标志、禁止标线指示的违法行为(违法代码  
1117);驾驶机动车在高速公路上行驶(违法  
代码1625);机动车驾驶人未取得通行  
证件在限制的区域或者路段通行(违法代码  
7011,待限号后启用)。

7. 龙泽路八方购物门前人行横道南,龙  
泽路八方购物门前人行横道北。抓拍违法  
行为:机动车遇行人正在通过人行横道时未  
停车让行的(违法代码1357)。

8. 新增移动式电子警察设备B1283。使  
用位置:路北区、高新区。

抓拍违法行为:机动车违反规定停放、  
临时停车且驾驶人不在现场或驾驶人虽在  
现场拒绝立即驶离,妨碍其他车辆、行人通  
行的(违法代码1039)。

唐山市公安交通警察支队第三交通警  
察大队  
2025年4月1日