

检察官解“法结”化“心结”

# 平息四年邻里漏水纷争

本报讯（梁天）近日，秦皇岛市人民检察院第五检察部充分发挥民事检察监督职能，成功促成一起历时四年的相邻关系纠纷案件达成和解。

2021年，家住某小区的王某发现窗台屋顶每逢下雨即漏水，墙面霉变、家具受损，正常生活受到严重困扰。王某认为漏水原因系楼上邻居方某家将阳台雨水管包裹装修所致，遂向法院提起诉讼，要求方某修复管道并赔偿损失。诉讼中，因王某未申请司法鉴定，提交的证据亦无法直接证明漏水与方某装修行为存在因果关系，法院判决驳回其诉讼请求。此后四年间，王某上诉、再审均被驳回，漏水问题悬而未决，邻

里关系日渐紧张，王某向检察机关申请监督。

“漏水问题不解决，老百姓的日子就难踏实。”检察官办案组审阅卷宗后认为原审裁判于法有据，但若简单作出不支持监督申请决定，漏水隐患未消、邻里矛盾未解，纠纷将陷入“程序空转”困局。通过实地走访王某家中，办案组看到墙面水渍斑驳，屋顶潮湿霉变，真切感受到当事人的焦虑与窘境；与方某沟通后了解到，其房屋装修系前房主所为，自身亦对漏水问题困扰不已。

老旧小区房屋漏水原因复杂，但解决民生问题不能“躺平”。面对技术难题，办案组通过联系多位专业维修师傅，咨询漏

水点排查、维修方法；联系小区物业进行楼顶倒水实验，排除方某楼上住户漏水可能，最终锁定雨水管漏水点位于方某家自有区域至王某家接合处。至此，问题解决出现突破点——修复管道需拆除方某家中包裹管道的装修层，拆除和维修费用预估千元左右。但是，双方因多年积怨都不愿承担费用，和解工作陷入僵局。

“既要解‘法结’，更要化‘心结’。”办案组调整工作方式，双线发力：一方面向方某释明配合管道检修的法定义务和不予配合的法律后果，“若拒不修复，王某可另诉，纠纷将再陷诉累循环”；另一方面与王某耐心沟通，“分担费

用终结四年困扰，远胜漫长诉讼的成本”。为减轻当事人负担，办案组充分吸纳双方和解意见，草拟和解协议，逐字推敲条款，化解双方对修复责任、费用分担的争议。

今年4月23日，在检察机关见证下，王某与方某分别签署和解协议，方某同意尽快拆除包裹层并修复管道，王某放弃赔偿诉求并撤回监督申请。考虑到工作日双方当事人工作生活实际情况，办案组赴王某家中和方某工作场所完成和解协议签署手续，用“多跑一趟”换群众“少走一步”。四天之后，维修工程启动，困扰邻里四年的“漏水顽疾”终得根治。

宽城检察院进社区讲  
家庭教育法治课

## 为家长依法带娃支招

本报讯（袁晓航李佳玉）连日来，宽城满族自治县人民检察院“宽心未检”普法宣讲团联合县妇联走进城区多个社区，开展“依法带娃·守护未来”主题普法活动，为群众送上家庭教育法治课。

“孩子沉迷网络怎么办？”“单亲家庭如何避免教育缺失？”……针对部分群众提出的困惑，检察官从法律和心理学角度逐一解答，并发放未成年人保护手册、监护责任告知书等资料，指导建立健

康家庭关系，及时发现并纠正不良行为，从源头预防犯罪。

课堂上，检察官结合典型案例，向群众解读家庭教育促进法的核心内容，强调家庭教育从“传统家事”上升为“重要国事”的法律意义。通过剖析“疏于管教导致未成年人犯罪”“家庭暴力侵害儿童权益”等真实案例，警示群众切实履行监护职责，提出“加强沟通、树立规则、关注心理”等科学育儿建议。

以评促改 以评促学

## 定兴徐水检察院交叉评查 为公益诉讼案件“把脉问诊”

本报讯（张琦）近日，定兴县人民检察院与保定市徐水区人民检察院共同开展公益诉讼案件质量交叉评查，进一步提升公益诉讼案件办理质效，推动公益诉讼工作高质量发展。

两院业务骨干齐聚一堂，围绕2024年以来办理的公益诉讼案件展开互查，对立案、事实认定、证据采信、法律适用、文书制作及程序规范、案卷装订、办案效果评估等重点环节，进行全面交叉评查。

评查过程中，两院干警坚持问题导向，结合公益诉讼案件质量评查标准，逐案分析亮点与不足。同时，就如何提升办案规范化水平、增强监督

实效、检察建议可诉性、履职边界等问题进行了讨论。针对生态环境和资源保护领域的典型案例，双方就如何完善证据链条、强化诉前检察建议刚性、推动跨区域综合治理等问题提出了具体改进建议。此外，座谈会还就新领域公益诉讼探索、数字化手段赋能线索发现等前沿议题进行了经验分享。

此次互评活动共评查公益诉讼案件53件，列出问题清单，提出整改建议8条。与会人员一致认为，通过“以评促改、以评促学”的方式，不仅拓宽了办案思路，也为今后高质效办好每一起公益诉讼案件奠定了基础。

## 兄弟为耕地生嫌隙 法官多方联动续亲情

本报讯（郭磊）近日，保定市竞秀区人民法院通过多方联动调解机制，将一起土地纠纷成功化解，既维护了法律权威，又守护了亲情纽带。

某村村民王某甲、王某乙兄弟因2.3亩耕地分割问题产生纠纷。兄弟二人早年共同耕种土地，后因家庭矛盾导致土地权属争议，王某甲以“土地登记在其名下”为由拒绝分割，王某乙则主张“共同继承权”要求均分。双方多次发生激烈争执，村委会调解未果后，王某乙向法院提起诉讼。

法官庭前阅卷时发现，纠纷的根源不仅是土地问题，更涉及兄弟二人多年亲情积怨。为化解矛盾，法官主动联系司法所、村委会，共同制定调解方案。法官前往争议地块勘验，与村委会沟通，并走访村民核实土地

历史使用情况，确认土地确为兄弟二人共同继承。之后，针对王某甲提出的“土地登记在其名下”的说法，联合司法所干部解读农村土地承包法，明确共同继承权。对王某乙则从亲情角度劝导：“土地有价，兄弟无价，各退一步才能双赢。”

在打下调解基础的同时，法官第一时间邀请村里德高望重的长辈共同来到争议地块进行现场调解。通过“背对背沟通+面对面协商”方式，法官耐心倾听双方的诉求和意见，引导双方理性看待纠纷，寻求合理的解决方案。历时两轮调解，双方在法官主持下达成调解协议：争议土地按均分原则重新划定界限，王某甲当场交付土地经营权。兄弟二人感慨道：“感谢法院耐心调解，让我们找回了兄弟情！”

## 睡醒≠酒醒 一男子隔夜醉驾 构成危险驾驶罪获刑

□ 梁会静

“开车不喝酒，喝酒不开车”已经成为大多数人的共识，然而很多人会忽视“隔夜酒”。近日，鸡泽县人民检察院办理的一起由“隔夜酒”引起的危险驾驶案。

男子刘某晚上在亲戚家吃饭时喝了半斤白酒和三瓶啤酒，次日6时许，刘某发现手机落在亲戚家，于是驾驶小型轿车到亲戚家中取手机，在返回途中被交警查获。刘某血液中酒精含量为185.7mg/100ml。

案件办理过程中，刘某向检察官表示头天晚上喝的酒，以为睡了一觉就没事了。通过检察官的释法说理，刘某终于意识到“隔夜酒”的危害，并自愿认罪认罚。检察官以涉嫌危险驾驶罪对刘某提起公诉，法院最终依法作出对刘某拘役一个月并处罚金5000元的判决。

## 乘客地铁站遗失手机 轨道公安高效寻回

□ 窦倩倩

5月10日，省市民蔡先生将一面锦旗送到石家庄地铁1号线北国商城站警务室，对民警为他找回手机表示感谢。

原来在4月19日，蔡先生酒后乘坐地铁时误将谈固站当成北国商城站，下车时不慎将存有重要资料的手机遗失。石家庄市公安局轨道交通分局民警接警后立即展开调查，查看公共视频，经过两天时间的查找、沟通，成功为蔡先生找回手机，归还给蔡先生。

无独有偶。5月12日，地铁3号线石家庄站警务室收到市民刘女士赠送的一面写着“手机虽小见初心警民情深胜万金”的锦旗。在5月4日晚，刘女士将手机遗落在地铁站洗手间，随后报警求助。民警启动“视频追踪+联动巡查”机制，经过多方联系，最终为刘女士找回手机。

## 承德市两家检察院开展 联学共建主题党日活动

本报讯（杨雨山 李雪）近日，承德市双桥区人民法院与承德县人民检察院共同举办“践初心 淬新风”联学共建主题党日活动。

活动中，两院干警共同前往爱国主义教育基地承德县朝梁子村毛主席按碑公园，追忆革命历史，赓续红色精神。

随后，双桥区检察院干警到承德县检察院，先后参观了荣誉室、未成年人检察办案区、党建文化长廊等特色文化阵地。

参观结束后，两院青年干警进行研讨交流，结合工作实际，聚焦思想认识、主责主业和纪律底线三个方面，详细阐述了新时代基层检察干警在政治站位、行为规范和廉洁自律等方面的更高标准、更严要求，呼吁青年干警以刀刃向内的勇气、久久为功的韧劲，自觉筑牢党风廉政建设防线，锻造硬核担当。

此次联学共建活动，为两院青年干警提供了交流分享的平台，进一步增强了青年干警的责任感和使命感，也为青年干警敲响廉洁履职的警钟，督促绷紧履职“风纪弦”。



近日，大名县人民检察院检察官与邯郸市麦田青少年社会服务中心的司法社工一起走进大名县第三实验小学、大名县第十四中学，为同学们带来一堂沉浸式法治课。活动中，检察官与司法社工相互配合，通过讲述“什么是法”，让同学们深刻明白法的界限，学会识别校园暴力，进而掌握自我保护技能。图为检察官和社工与学生做互动游戏，让学生切身感受法的界限。

赵呈呈 摄

## 服务合同引纠纷 倾心调解护权益

本报讯（张颖）近日，曲阳县人民法院成功调解一起服务合同纠纷案件，保障了当事人合法权益，实现了法律效果和社会效果的有机统一。

2023年10月，被告田某在原告余某处修理保养车辆，产生费用7000余元，但田某修理保养完车辆后并未支付费用。余某多次催要，田某拒不支付，双方因此发生纠纷，且无法协商一致，故余某将田某诉至法院，要求田某支付修理保养费用7000余元。

案件受理后，承办法官认为此案事实清楚，证据充分，诉讼标的较小，且直接依法判决可能会使双方矛盾升级，增加日后执行负担，承办法官决定组织开展调解工作。

调解过程中，原告余某称其依照约定履行义务，被告对履行情况认可，双方已进行结算，但被告迟迟不向其支付费用。被告田某对于原告余某所述事实基本认可，表示确实是资金周转不开，

无法一次性支付，才造成现在的局面。

承办法官发现双方争议不大，将调解的重点放在如何支付服务费用上。针对被告田某提出的经济困难，原告余某表示理解，但担心被告再次拖延，故主张一次性支付服务费用，被告田某表示同意，希望对方能够给自己充足的时间筹集钱款。最终，在承办法官的调解下，双方就调解金额和给付时间达成一致意见。目前，田某已履行完毕。

永清县检察院组织系列知识产权保护宣传活动

## 提升群众保护意识 营造良好创新环境

本报讯（孙一聪 韩疏璐）连日来，永清县人民检察院立足检察职能，紧扣“知识产权与人工智能”宣传主题，开展了系列丰富多彩、行之有效的知识产权宣传活动，为营造良好的创新环境和营商环境贡献检察力量。

深入调研，精准服务企业。为精准对接企业的司法需求，该院干警深入辖区科技创新企业、文化创意企业开展实地调研。在调研过程中，检察干警详细了解企业的生产经营状况，认真倾听企业在知识产权保

护方面遇到的难题，并针对企业在专利申请、商标保护、商业秘密管理等方面存在的法律风险，提出了一系列具有针对性的法律建议。此外，检察干警还向企业赠送了精心编印的《知识产权保护法律手册》，助力企业提升知识产权保护意识和依法维权能力。

丰富形式，营造浓厚氛围。为扩大宣传覆盖面，提升社会公众对知识产权保护的关注度，该院采用“线上线下”相结合的方式，开展了形式多样的宣传活动。在线下，检察干警在

人流量较大的商场、社区、集市等场地设立宣传咨询点，通过悬挂横幅、发放宣传资料等形式，向过往群众普及知识产权相关法律法规知识，并结合典型案例，深入浅出地讲解知识产权侵权行为的表现形式和法律后果，引导群众尊重和保护知识产权。在线上，他们充分利用微信公众号、微博、抖音等新媒体平台，发布知识产权保护专题文章、动漫视频、普法讲座等内容，以通俗易懂、生动有趣的形式，向广大网民普及知识产权保护知识，解答网民提出的法律问题。

发挥职能，守护创新成果。该院始终坚持以司法办案为中心，充分发挥检察职能，严厉打击各类侵犯知识产权犯罪。在办理知识产权案件过程中，通过提前介入引导侦查、加强与公安机关和法院的沟通协调等方式，确保案件依法快捕、快诉，形成打击侵犯知识产权犯罪的高压态势。同时，注重在办案过程中发现行业监管漏洞，及时向相关职能部门发出检察建议，督促其加强监管，规范市场秩序，从源头上预防知识产权犯罪的发生。