

河北深州农村商业银行股份有限公司债权转让及催收公告

根据河北深州农村商业银行股份有限公司与昆明资产管理有限公司(统一社会信用代码:91630000MA752H9H8B;住所:青海省西宁市城西区海晏路79号3号楼1061号(6楼))于2025年3月28日签订的债权转让协议,河北深州农村商业银行股份有限公司

将其依法享有的下列债务人的借款合同(借据)项下的全部权利,通过公开拍卖的方式依法转让给昆明资产管理有限公司。现以公告方式通知债务人,自公告之日起,请相关债务人立即向昆明资产管理有限公司履行还款义务。以后,由此产生

的一切后果,由债务人和昆明资产管理有限公司自行承担,河北深州农村商业银行股份有限公司将不再承担任何责任。特此公告!

河北深州农村商业银行股份有限公司

河北深州农村商业银行股份有限公司拟处置不良贷款债权清单

单位:元

序号	机构名称	客户名称	贷款余额	起始日	到期日	担保方式	欠息(基准日 2025/03/17)	风险分类结果	担保人(抵押物情况)
1	深州城关支行	深州市城区粮油贸易有限公司	16000000	2024/3/1	2025/12/20	保证	126320.82	次级一级	深州市盛世园包装材料有限公司、深州市盛禹水利建筑工程有限公司
2	深州城关支行	深州市城区粮油贸易有限公司	21999900	2024/12/31	2025/12/20	抵押	167046.46	次级一级	抵押物为深州市城区粮油贸易有限公司位于深州市博陵路顺达大街西侧房地产,(1)不动产权证号:冀(2018)深州市不动产权第0004257号,使用权类型为出让,用途为工业,占地面积14200.85平方米,建筑面积6436.42平方米;(2)土地证号:深国用(2014)第东区008号,占地面积15184.92平方米;房产证号:深房证字第18625-36-4,建筑面积5289.92平方米。
3	深州城关支行	深州市城区粮油贸易有限公司	18000000	2024/12/30	2025/12/20	保证	138450	次级一级	深州市盛世园包装材料有限公司、深州市盛禹水利建筑工程有限公司
4	深州城关支行	深州市金牛面粉有限责任公司	2700000	2020/01/21	2021/01/14	抵押	1651650	可疑二级	抵押物为深州市金牛面粉有限责任公司名下的1027台(套)机器设备(存放地址深州市长城东路1号深州市金牛面粉有限责任公司院内)
5	深州城关支行	深州市金牛面粉有限责任公司	16000000	2020/09/11	2021/09/09	抵押	5404000	可疑二级	抵押物为深州市金牛面粉有限责任公司位于深州市长城东路房地产,(1)土地证号:深国用(2002)字第乡企004号,占地面积7315平方米使用权类型为出让,用途工业;(2)土地证号:深国用(2007)第东区008号,占地面积6841平方米,使用权类型为出让,用途工业。房产为厂区内外四处房产,房产证号为:深房证字第10451-44-360号,建筑面积565.6平方米,深房证字第8283-44-1号,建筑面积3242.8平方米,深房证字第10937-44-370号,建筑面积884平方米,深房证字第10938-44-369号,建筑面积1503.16平方米
6	深州城关支行	深州市深发面业有限公司	4999990	2020/01/03	2021/01/02	抵押	1710436.6	可疑二级	抵押物为:(1)深州市深发面业有限公司位于深州市顺旺大街西纬二路南房地产,土地证号深国用(2006)第东区009号,使用面积2400平方米;深国用(2006)第东区0010号,使用面积2370平方米;深国用(2006)第东区0011号,使用面积4740平方米。使用权类型均为出让,用途工业,面积合计9510平方米。房产证号为:深房权证字第10545-44-232号,建筑面积1186.04平方米,深房权证字第10546-44-233号,建筑面积2015.62平方米,深房权证字第10547-44-363号建筑面积3040.61平方米。(2)王计述位于深州市顺旺大街西纬二路南的房地产,土地证号:深国用(2005)字第东区04号使用权类型均为出让,用途商业,使用面积1200平方米,房产证号深房权证字第12585-44-233号,建筑面积696.9平方米。
7	深州城关支行	深州市深发面业有限公司	7000000	2020/01/06	2021/01/05	抵押	2394572.44	可疑二级	抵押物为:(1)深州市深发面业有限公司位于深州市顺旺大街西纬二路南房地产,土地证号深国用(2006)第东区009号,使用面积2400平方米;深国用(2006)第东区0010号,使用面积2370平方米;深国用(2006)第东区0011号,使用面积4740平方米。使用权类型均为出让,用途工业,面积合计9510平方米。房产证号为:深房权证字第10545-44-232号,建筑面积1186.04平方米,深房权证字第10546-44-233号,建筑面积2015.62平方米,深房权证字第10547-44-363号建筑面积3040.61平方米。(2)王计述位于深州市顺旺大街西纬二路南的房地产,土地证号:深国用(2005)字第东区04号使用权类型均为出让,用途商业,使用面积1200平方米,房产证号深房权证字第12585-44-233号,建筑面积696.9平方米。
8	深州公司金融部二部	河北深州柴中提净有限公司	10000000	2023/10/26	2024/10/24	抵押	307991.7	次级一级	抵押物为河北深州长城木业发展有限公司位于深州市泰山东路北侧房地产,出让方式取得,用途为工业,不动产权证号:冀(2017)深州市不动产权第0000199号,土地面积30330.1平方米,房屋建筑面积13004.88平方米。
9	深州公司金融部二部	河北深州柴中提净有限公司	10000000	2023/10/25	2024/10/24	保证	207166.68	次级二级	河北深州长城木业发展有限公司
10	深州公司金融部二部	河北深州柴中提净有限公司	16000000	2023/10/25	2024/10/24	保证	331466.68	次级二级	河北深州长城木业发展有限公司
11	深州公司金融部二部	河北深州柴中提净有限公司	19000000	2023/12/01	2024/11/27	抵押	881164.6	次级一级	抵押物为河北深州长城木业发展有限公司位于深州市泰山东路北侧房地产,出让方式取得,用途为工业,不动产权证号:冀(2022)深州市不动产权第0005108号,冀(2022)深州市不动产权第0004978号,房产总建筑面积19301.92平方米,土地使用权总面积30012.94平方米。
12	深州公司金融部二部	河北长城建设集团铁塔有限公司	14000000	2020/07/29	2021/07/19	抵押	6205811.13	可疑二级	抵押物为河北长城建设集团铁塔有限公司位于深州市307国道南房地产,不动产权号为冀(2018)深州市不动产第0003870号,工业用地,出让方式取得,房产面积分别为7655.56平方米,9056.8平方米,土地面积分别为26226.2平方米,20427.85平方米。
13	深州公司金融部二部	河北长城建设集团铁塔有限公司	21000000	2020/07/29	2021/07/19	抵押	9308716.62	可疑二级	抵押物为河北长城建设集团铁塔有限公司位于深州市307国道南房地产,不动产权号为冀(2018)深州市不动产第0003870号,工业用地,出让方式取得,房产面积分别为7655.56平方米,9056.8平方米,土地面积分别为26226.2平方米,20427.85平方米。
14	深州公司金融部二部	衡水兴跃道路交通设施有限公司	3200000	2023/12/28	2024/12/27	保证	230459.99	次级二级	河北云帅交通设施有限公司
15	深州公司金融部二部	衡水兴跃道路交通设施有限公司	6800000	2023/12/28	2024/12/27	保证	489685.68	次级二级	河北云帅交通设施有限公司
16	深州公司金融部二部	深州中达贸易有限公司	15000000	2023/10/25	2024/10/24	保证	264000	次级二级	河北深州长城木业发展有限公司
17	深州公司金融部二部	深州中达贸易有限公司	15000000	2023/10/25	2024/10/24	保证	264000	次级二级	河北深州长城木业发展有限公司
18	深州公司金融部一部	河北深州长城地板制造有限公司	4000000	2024/09/27	2025/09/26	保证	90,777.77	次级二级	河北深州长城木业发展有限公司
19	深州公司金融部一部	河北深州长城地板制造有限公司	5400000	2023/09/22	2025/07/26	保证	126,824.45	次级二级	深州市瑞佳盛成科技有限公司
20	深州公司金融部一部	河北深州长城地板制造有限公司	14600000	2023/11/30	2024/11/27	保证	449,811.80	次级二级	深州市瑞佳盛成科技有限公司
21	深州公司金融部一部	河北深州长城地板制造有限公司	20000000	2023/10/25	2024/10/24	保证	661,041.66	次级二级	河北深州柴中提净有限公司
22	深州公司金融部一部	河北深州长城地板制造有限公司	26000000	2023/10/25	2024/10/24	保证	859,354.16	次级二级	河北深州长城木业发展有限公司
23	深州穆村支行	深州市星宇物流有限公司	5000000	2024/06/29	2025/06/28	保证	42895.83	次级一级	河北康达亿农业科技有限公司
24	深州穆村支行	深州市星宇物流有限公司	21000000	2024/06/29	2025/06/28	保证	180162.5	次级一级	河北康达亿农业科技有限公司
合计		9户 24笔	312699890				32493807.57		

兴业银行股份有限公司石家庄分行与河北省资产管理有限公司债权转让通知暨债务催收联合公告

根据法律有关规定以及兴业银行股份有限公司石家庄分行与河北省资产管理有限公司签署的资产转让合同,兴业银行股份有限公司石家庄分行将其对公告清单所列借款人及其担保人享有的主债权及担保合同项下的全部权利,依法转让给河北省资产管理有限公司。兴业银行股份有限公司石家庄分行及河北省资产管理有限公司特公告通知各借款人(债务人)及担保人。

河北省资产管理有限公司已作为上述债权的受让方,现公告要求公告清

单中所列债务人及其相应的担保人或其继承人立即向河北省资产管理有限公司履行相应合同约定义务。特此公告。

注:本公告清单仅列示截至2024年5月21日的贷款本息余额及挂账费用,借款人及其相应担保人或其继承人应支付给河北省资产管理有限公司的利息按照借款合同、担保合同及中国人民银行的有关规定计算。若借款人(债务人)、担保人因各种原因更名、改制、歇业、吊销营业执照或丧失民事主体资格

的,请相关承债主体及主管部门代为履行义务或履行清算责任及其他责任。

联系人:卢先生 0311-68007110

联系地址:河北省石家庄市新华区西三庄街86号互联网大厦C座

兴业银行股份有限公司石家庄分行
河北省资产管理有限公司

2025年5月19日

单位:元

序号	借款人名称	截至[2024]年[5]月 [21]日未偿本金余额	截至[2024]年[5]月 [21]日未偿利息余额	基准日垫付 费用余额	借款合同号	担保人名称	担保合同号	贷款行
1	唐山苇乐实业有限公司	50,000,000.00	84,037,948.21	841,800.00	兴银(唐)授字第11032号《基本额度授信合同》;兴银(唐)贷字第12029号《流动资金借款合同》、《流贷资金借款合同变更协议》	唐山凤辉房地产开发有限公司;唐山艾恩商贸有限公司;梅子杰	兴银(唐)抵字第12040号《抵押合同》;兴银(唐)抵字第12041号《抵押合同》;兴银(唐)保字第12113号《最高额保证合同》;兴银(唐)保字第12114号《最高额保证合同》	兴业银行股份有限公司唐山分行
2	唐山中杰贸易有限公司	39,999,940.00	78,159,118.15	241,800.00	兴银(唐)授字第11033号《基本额度授信合同》;兴银(唐)贷字第12028号《流动资金借款合同》、《流贷资金借款合同变更协议》	唐山凤辉房地产开发有限公司;王蕴强;唐山众哺贸易有限公司	兴银(唐)抵字第12028-1号《抵押合同》;兴银(唐)抵字第12028-2号《抵押合同》;兴银(唐)保字第11040号《最高额保证合同》;兴银(唐)保字第11041号《最高额保证合同》	兴业银行股份有限公司唐山分行
3	廊坊瑞港环境治理服务有限公司(曾用名:廊坊瑞港化工有限公司)	22,796,753.24	18,939,449.03	120,000.00	兴银(廊)贷字第170028号的《流动资金借款合同》	廊坊瑞港环境治理服务有限公司(曾用名:廊坊瑞港化工有限公司);李文顺、毕荣霞;保证人:大城县万通机动车驾驶员培训学校有限公司	兴银(廊)抵字第170001号《抵押合同》;兴银(廊)保字第170021-1号《保证合同》;兴银(廊)保字第170021-2号《保证合同》;兴银(廊)保字第170021-3号《保证合同》;兴银(廊)保字第170021-4号《保证合同》;兴银(廊)保字第170021-5号《保证合同》;兴银(廊)保字第170021-6号《保证合同》;兴银(廊)保字第170021-7号《保证合同》;兴银(廊)保字第170021-8号《保证合同》;兴银(廊)保字第170021-9号《保证合同》	兴业银行股份有限公司廊坊分行
4	河北瑞港南洋化工科技有限公司	15,000,000.00	11,323,364.55	93,456.00	兴银(廊)贷字第160038号	河北强盛密封材料有限公司、赵文正、徐余、李文顺、毕荣霞、李乐强、刘美珍、李桂敏、王建强、贾留香	兴银(廊)最保字第150021-1号《最高额保证合同》;兴银(廊)最保字第150021-2号《最高额保证合同》;兴银(廊)最保字第150021-3号《最高额保证合同》;兴银(廊)最保字第150021-4号《最高额保证合同》;兴银(廊)最保字第150021-5号《最高额保证合同》;兴银(廊)最保字第150021-6号《最高额保证合同》;兴银(廊)最保字第150021-7号《最高额保证合同》;兴银(廊)最保字第150021-8号《最高额保证合同》;兴银(廊)最保字第150021-9号《最高额保证合同》	兴业银行股份有限公司廊坊分行
5	河北奥亚商贸有限公司	6,839,468.81	9,507,283.29	43,274.00	《基本额度授信合同》(编号:2015石(小)信字第0171号);《流动资金借款合同》(编号:2015石(小)流字第0171号);《流动资金借款合同》[编号:2015石(小)流字第0171-1号]	杨运波、李长敏、韩子慧	2015石(小)抵字第0171号的《最高额抵押合同》;2015石(小)保字第0171号《最高额保证合同》	兴业银行股份有限公司石家庄分行
6	霸州市三鑫钢管							