

两家因宅基地争执十载 “礼让两米”引领文明新风

□ 吕学伟 任俊颖

“王主任,俺知道这事让您为难了,但俺非争不可!”不久前,大名县杨桥镇某村村民李艳(化名)找到村调会主任王新安,非要让他出面,帮自己向郑全(化名)“要回”那两米宽的宅基地。李艳都要了十年了,也找了不少中间人。但在无凭无据的情况下,这两米宽的宅基地岂能说要就要的?

李艳早年丧偶,一个人靠几亩田地拉扯孩子长大,日子过得不容易。这两米宽的宅基地归自家所有,她也是听丈夫生前说过,没有见到过纸质的凭证。李艳、郑全两家都说不清边界,确定不了明显的四至。他们两家的宅基地处于镇里的主干道边,房子盖好的话,也不会缺租客,添补生活还是不成问题的。但由于两家矛盾由来已久,在此事没有彻底解决之前,谁也没盖房子。

随着城镇化步伐的加快,主干道逐渐繁华起来,郑全再也坐不住了,今年开春,便先盖起了房子。李艳看在眼里,急在心里,就怕郑全房子建成之后,自己那点希望再也没有了。只要郑全动工,李艳就有异议,导致郑全家的房子不断停工,非常烦恼。

王新安对两家的矛盾十分了解,也知道两家都没有证据主张自己的观点。

起初王新安并没有着急找郑全,还是采取反向进攻的方式,先看李艳的态度,“你是咋想的?”王新安先问了李艳的诉求。“俺家里的情况你也知道,当然希望多争取一点!”“当初,给你们两家量宅基的时候,你们都没有拿出任何凭证,所以才一拖再拖。现在你想再多要,明摆着是想让给人家让给你。换成你,你会同意吗?”

随后的一段时间,王新安并没有急着调解,而是积极配合镇政府开展“杨桥镇文明新风”宣讲活动,逐一入户讲文明新风的社会价值、意义和作用,引导全体村民立足实际,自觉践行新时代文明新风。

在接下来的日子里,王新安经常到郑全家里聊天,从民间习俗谈起,讲和睦乡邻、团结文明、移风易俗的重要性,潜移默化引导郑全共情弱势群体。功夫不负有心人,郑全体会到了李艳的艰辛,理解了她的不易。“远亲不如近邻”,为了邻里和睦,郑全愿意用行动去帮衬李艳,答应在自己家宅基地的东边让出一定的面积。

郑全的宅基地不是很规矩的长方形,紧临李艳一边的院墙有点斜,东长

西短,是一个不规则四边形。而杨桥镇最繁华的那条街在郑全院西的位置。王新安趁热打铁:“东边再长,也不方便你迎门待客。院子跟路西的门市对齐,不仅使咱们的街道显得整齐,同时还能帮衬了李艳,一举两得。”郑全一直犹豫不决,经过王新安从村子长远规划、文明新风多角度的讲解,逐步认识到此方案现实可行。

“为了环境整洁和和谐乡村建设,我从东边让出两米,西边看齐东边的墙。”郑全主动表态。李艳则感激连连。她表示:“郑全的高姿态,给我打了个样,我保证今后两家和睦相处,有利于和谐的话多说,不利于和谐的事不做。请大家看我的行动吧。”

双方顺利签订调解协议。协议签订没多久,郑全便主动拆除南墙,以东墙为标,向北移了两米,西墙与东墙照直。

法律点睛

《中华人民共和国民法典》第二百八十八条规定,不动产的相邻权利人应当按照有利生产、方便生活、团结互助、公平合理的原则,正确处理相邻关系。



刘晓阔 作

此纠纷中,郑全拆除的不仅是物理意义上的围墙,更是人与人之间的心理藩篱。当法治原则融入“远亲不如近邻”的传统智慧,当产权意识融入“以心换心”的情感逻辑,我们看到的不仅是《民法典》第二百八十八条的生动实践,更是文明礼让之风绘就的新图景。



传递法治正能量
引领文明新风尚

小案例 大道理

超载被查不悔改 “百吨王”司机再被查

本报讯 (李紫萌)因超载被查处仍不悔改,为追求利润再次超载。8月20日,高速交警三支队机场大队查获一辆二次超载“百吨王”。

当日8时许,机场大队指挥中心接到上级通报,一辆涉嫌严重超载的“百吨王”已驶入秦滨高速公路段辖区,交通安全隐患极大。

接到通报后,指挥中心迅速启动应急响应机制,一边通过视频追踪车辆轨迹,确认其向秦滨高速昌黎服务区行驶;一边调度服务区执勤警力,明确“精准识别、快速查获”的布控要求。路面巡逻警力接到指令后,立即在服务区入口、停

车场等关键区域设点,对货运车辆逐一排查。不久,一辆轮胎变形、悬挂下沉的重型半挂牵引车缓慢驶入服务区,民警随即示意该车停车检查。面对驾驶员的狡辩,民警明确告知其超载嫌疑,最终驾驶员配合检测。经称重设备检测,该车实际总重120.62吨,而核定总质量仅49吨,超载71.62吨,属典型“百吨王”。经进一步调查发现,该车此前曾因超载被查处,驾驶员与所属企业为追求利润,无视法规再次超载,情节严重。

目前,该案件已在执法系统完成受案登记,证据固定、责任主体核实等侦办工作正有序推进。

高速交警提示

“百吨王”制动距离大幅增加,部件易老化损坏,极易引发爆胎、侧翻等事故,后果不堪设想。广大货运驾驶员及车辆所属企业切勿为追求短期利润,无视交通法规与生命安全,心存侥幸实施超载违法行为。驾



AI制作:任俊颖

第四届衡水仲裁委员会仲裁员公开选聘公告

次担任首席或者独任仲裁员,经验丰富、办案效果好,年龄可放宽至70周岁。

(二)专业条件

申请人除满足上述基本条件外,还要满足以下专业条件中的一项:

1.仲裁机构工作人员

(1)从事仲裁工作满八年;

(2)通过国家统一法律职业资格考试取得法律职业资格。

2.律师

(1)从事律师工作满八年;

(2)具有法律或相关专业大学本科或本科以上学历;

(3)具有丰富的执业经验和良好的声誉,无不良执业记录。

3.离职审判员

(1)曾任法官满八年;

(2)离开审判工作岗位不满两年,或者离开审判工作岗位后一直从事其他法律事务工作;

(3)信誉良好,业务水平高,办案能力强。

4.法律研究、教学工作者

(1)具有高级职称;

(2)从事法律相关领域教学或研究工作;

(3)办理过仲裁或诉讼案件,具有相应办案经验。

5.经济贸易等专业工作者

(1)具有高级职称;

(2)具有法律知识和相关专业大学本科以上学历;

(3)在相关领域具有较高专业技术水平和知名度。

三、不予聘任的情形

1.曾被司法机关采取刑事强制措施,追究过刑事责任的;

2.曾受到党纪政务处分的;

3.征信不良,被人民法院列入失信被执行人名单的;

4.其他不适合从事仲裁工作的情形。

四、申请材料

符合上述条件,自愿申请担任本会仲裁员的人员,应当填写并提交以下相关材料:

1.《第四届衡水仲裁委员会仲裁员申请表》原件,由本人签字,并由所在单位提出推荐审查意见并加盖单位印章;

2.个人身份证复印件;

3.学历、学位证书复印件;

4.国家法律职业资格证书、律师执业证书复印件;

5.法官任命文件、离职(或退休)证明;

6.高级经济师证明、高级工程师证明、研究员(副研究员)证明、教授(副教授)资格证明、其他高级职称以及组

织任命文件;

7.其他相关证明资料。

五、申报流程

符合上述条件,须按以下方式进行申报:

1.登录本会官方网站(www.hszcw.org.cn),下载《第四届衡水仲裁委员会仲裁员申请表》,按要求填写并申请表。

2.请于2025年9月20日前将申请表及其他申请材料PDF扫描版压缩打包发送至本会邮箱(hszcw@hszcw.org.cn),压缩包文件和邮件名称统一为“仲裁员申请表+姓名”。同时将纸质版申请材料通过邮政EMS邮寄或直接递交至本会。

六、资格确认

仲裁员资格的确认,以本会颁发的仲裁员聘书为准。聘任后,本申请表中的内容将作为本会对外介绍仲裁员的依据。

如未能通过本会仲裁员资格审查,提交的资料将不予退还,本会将严格保密。

联系方式

联系人:王秘书

电 话:2239332

地 址:衡水市桃城区胜利路仲裁大厦4楼809室

衡水仲裁委员会

2025年9月1日

无证驾驶上高速 百般抵赖仍受罚

本报讯 (曹国新
赵倩怡)面对检查花样百出,迟迟不出示驾驶证,被揭穿无证驾驶事实后,又以家中有急事为由企图逃避处罚。日前,高速交警黄骅大队依法查处了这样一名驾驶人。

日前,黄骅大队民警在黄石高速黄骅南收费站执勤,在对一辆小型普通客车进行检查时,要求司机出示身份证件进行核对,再次查询后仍显示未查询到驾驶人信息。

民警问司机是不是没有驾驶证,司机眼看谎言被戳穿,终于承认自己无证驾驶的事实。

司机辩称自己是因为家中有急事,便独自开车从保定赶回黄骅老家。民警告知其违法行为将面临的处罚,司机竟一直拿家中有急事当借口企图逃避处罚。民警对其进行批评教育,告知其家中有事不是实施违法行为的理由。

最终,民警对司机未取得机动车驾驶证驾驶第二类机动车的违法行为依法予以罚款1000元、扣留机动车的处罚。